

Şirkete ilişkin notlarımızı aşağıda görebilirsiniz:

- Nuh Çimento, 4Ç24 mali sonuçlarında, %41 azalışla 866.25 milyon TL net kâr açıkladı.
- Şirketin net satış gelirleri geçen yılın aynı dönemine göre %19 azalarak 3.63 milyar TL oldu. FAVÖK ise yıllık bazda %158 artış kaydederek 1 milyar TL'ye ulaştı.
- Şirketin döviz açık pozisyonu 139.76 milyon TL seviyesindeyken finansman gelirleri 873.67 milyon TL seviyelerinde bulunmaktadır.
- MACD, hareketli ortalamasının altında olması sebebiyle **satış** pozisyonunu koruyor. En son 8 gün önce hareketli ortalamasını aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

MİLYON TL	Not	2024/12	2023/12	Değişim %
Net Satışlar	4	15,483.29	19,341.71	-20
Brüt EFK	2	4,199.99	4,615.78	-9
FAVÖK	3	3,861.77	4,309.56	-10
Net Kâr	2	1,834.51	2,780.62	-34

Not: "1: Son beş yılın en iyisi, 5: Son beş yılın en kötüsü"

ORANLAR	Not	2024/12	2023/12
Brüt Esas Faaliyet Kar Marjı (%)	2	27.13	23.86
Favök Marjı	3	24.94	22.28
Net Kar Marjı	2	11.85	14.38
Net Satışlar Büyüme (%)	3	-19.95	68.08
FAVÖK Büyüme (%)	1	-10.39	30.80
Net Kar Büyüme (%)	4	-34.03	-10.38
Temettü Verimi (%)	2	2.49	1.34

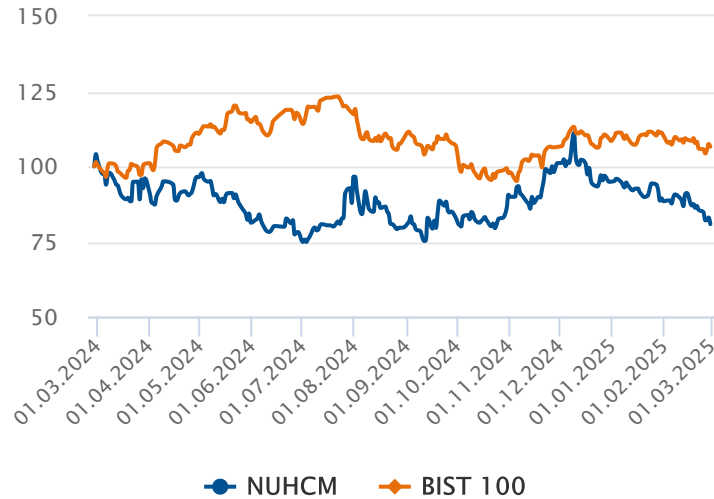
Not 1: "1: Son beş yılın en iyisi, 5: Son beş yılın en kötüsü"

Not 2: "Tablo başlıklarında "Ç" bulunan sütunlar sadece çeyrek (üç aylık) verileri, diğer sütunlar ise kümülatif verileri göstermektedir."

CARİ DEĞERLER	2024/12	2023/12
Piyasa Değeri	37,966.49	46,416.00
Net Borç	-5,806.48	-629.42
F/K (Fiyat Kazanç)	20.70	16.69
Piyasa Değeri/Defter Değeri	1.95	2.41
Firma Değeri/FAVÖK	10.17	10.62
Hisse Başına Kâr	12.21	18.51
Özsermaye Kârlılığı (%)	9.48	15.49

PERFORMANS GÖSTERGELERİ	NOMİNAL (%)	BİST 100 GÖR. (%)
Haftalık	-5.60	-6.16
Aylık	-8.67	-5.40
3 Aylık	-20.13	-20.18
6 Aylık	1.47	3.30
Yıllık	-19.24	-24.23

#### Endekse Görece Performans Grafiği



#### Net Satışları ve Kârı Azaldı

Şirketin 4Ç24 gelir tablosunda net satışları %19 oranında azalarak 3.63 milyar TL olarak gerçekleşti. Satışlardaki gerilemeyle beraber net kâr %41 azalarak 866.25 milyon TL'ye geriledi. Şirketin net nakdi 5.81 milyar TL olarak gerçekleşti.

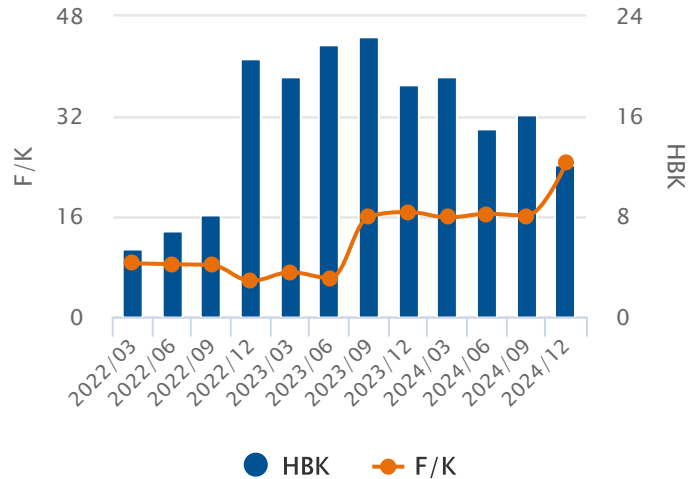
#### Oran Analizleri Pozitif

Şirketin 4Ç24 döneminde FAVÖK rakamları %158 artış göstererek 1 milyar TL seviyesine yükseldi. Faaliyet giderleri %12 azalış gösterirken, finansal giderler -814.43 milyon TL olarak hesaplanmıştır. F/K değeri 20.70 ile sektörün üzerindeyken ve PD/DD oranı ise 1.95 seviyesi ile sektörün altında fiyatlanıyor. Hissenin mevcut dönemdeki Temettü Verimi Oranı %3.40 olmuştur.

#### Endekse Görece Negatif Performans

BIST 100 Endeksi son bir yılda %7 değer kazanırken, NUHCM ise %19 değer kaybetti. Son bir yılda en düşük 228.00 seviyesini gören hisse, en yüksek 357.54 seviyesini gördü.

#### Hisse Başına Kar Grafiği



### 5 ve 20 Gün Hareketli Ortalama

En son 51 gün önce 5 günlük hareketli ortalama, 20 günlük hareketli ortalamasını aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi. 5 günlük hareketli ortalama, 20 günlük hareketli ortalamasının altında seyrettiği için **satış** pozisyonunu koruyor.

### Commodity Channel Index (CCI)

CCI, -100 seviyesinin altında ve aşırı satım bölgesinde bulunuyor. En son 1 gün önce yeniden aşırı satım bölgesine girerek **düşüşün** belki bir süre daha devam edebileceği yönünde işaretler veriyor.

### Momentum

Momentum, aşırı satım bölgesinde bulunuyor. En son 5 gün önce yeniden aşırı satım bölgesine girmesi **düşüşün** bir süre daha devam edebileceği şeklinde değerlendirilebilir.

### Relative Strength Index (RSI)

RSI, aşırı alım ya da satım bölgesinde değil. En son 58 gün önce 70 seviyesini aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

### MACD

MACD, hareketli ortalamasının altında olması sebebiyle **satış** pozisyonunu koruyor. En son 8 gün önce hareketli ortalamasını aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

### Stokastik

Stokastik, +20 seviyesinin altında ve aşırı satım bölgesinde bulunuyor. Hareketli ortalamasını aşağı yönde kesmiş olması, çok kesin olmasa da, kısa vadeli bir düşüş olasılığına işaret ediyor olabilir.

28.02.2024 - 28.02.2025



## Aylara Göre Değişim

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%-8.27	%26.22	%-3.83	%-0.21	%2.13	%0.17	%16.53	%8.44	%26.86	%11.86	%7.07	%2.39
2025	%-6.86	%-8.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2024	%2.91	%5.33	%-7.75	%0.41	%-15.75	%-3.80	%23.58	%-17.61	%3.88	%9.57	%11.62	%-6.10
2023	%-22.65	%86.23	%-18.36	%-4.51	%-1.70	%5.91	%25.22	%12.89	%88.42	%-4.47	%-5.19	%-4.42
2022	%-5.08	%-12.90	%14.63	%3.48	%23.84	%-1.61	%0.78	%30.03	%-11.71	%30.48	%14.79	%17.71

## Dönemsel Getiri Analizi

Nuh Çimento günü %-2.69 değişimle 252.75 seviyesinden tamamladı. Şirketin Şubat ayı performansına bakıldığında bir önceki aya göre %-8.67 değer kaybettiği görülmektedir. Bir önceki yılın Şubat ayında şirketin %5.33 değer kazandığı görülmektedir. Şirketin 3 yıllık Şubat ayı ortalaması %26.22 seviyesindeyken aybaşıdan bu yana getirisi %-8.67 seviyesinde bulunuyor. 3 yıllık ortalamaya bakarak, şirketin performansında Şubat ayının sonuna kadar olumlu, önümüzdeki Mart ayında da olumsuz seyrir görülebilir.

## Aylık Bazda Yabancı İşlemleri

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	-2.72	-6.19	34.85	8.50	1.09	-2.38	-15.49	9.71	-22.22	-33.52	24.04	55.08
2025	18.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2024	-16.34	-4.09	-25.84	5.72	41.31	0.27	-37.69	-7.56	5.89	9.51	26.35	12.83
2023	6.00	-13.51	131.64	20.47	-50.23	-16.43	-19.24	20.69	-68.80	-103.27	30.75	151.77
2022	2.17	-0.96	-1.25	-0.70	12.20	9.01	10.47	16.00	-3.75	-6.78	15.02	0.62

## Yabancı Payların Halka Açık Piyasa Değerine Oranı

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%0.08	%-0.16	%1.19	%0.23	%-0.04	%0.05	%-0.08	%0.40	%-0.31	%-0.48	%0.45	%0.75
2025	%0.28	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00
2024	%-0.21	%-0.05	%-0.35	%0.08	%0.67	%0.00	%-0.51	%-0.13	%0.09	%0.14	%0.34	%0.18
2023	%0.27	%-0.34	%4.05	%0.66	%-1.65	%-0.51	%-0.48	%0.45	%-0.80	%-1.26	%0.39	%2.04
2022	%0.19	%-0.10	%-0.11	%-0.06	%0.86	%0.65	%0.75	%0.88	%-0.23	%-0.32	%0.62	%0.02

## Dönemsel Yabancı Yatırımcı Analizi

Nuh Çimento şirketinde yabancı yatırımcılar 4 aydır alım pozisyonunda. Geçtiğimiz Ocak ayında yabancı yatırımcılar 18.50 Milyon TL net alım gerçekleştirdi. İçinde bulunduğumuz Şubat ayının son 3 yıllık yabancı işlemleri ortalamasına bakıldığında -6.19 Milyon TL seviyesinde ve satım yönlü olduğu gözlemleniyor. Şirketin halka açık piyasa değerinin yabancı oranına bakıldığında, yabancı paylarındaki değişimin 3 yıllık ortalaması Ocak ayı için %0.08 düzeyinde olduğu görülmekte. Geçtiğimiz Ocak ayında yabancı paylarının, halka açık piyasa değeri üzerindeki payı %0.28 artış gösterdi.

## Aylara Göre Değişim (BIST 100 Göreceli)

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%-11.96	%21.32	%-6.17	%-4.67	%-2.52	%-3.99	%5.71	%-0.56	%24.24	%9.91	%-5.37	%0.08
2025	%-8.48	%-5.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2024	%-9.52	%-2.65	%-7.23	%-8.62	%-18.62	%-6.03	%23.69	%-10.86	%5.68	%19.48	%2.50	%-7.81
2023	%-14.38	%76.96	%-11.16	%-0.48	%-7.11	%-10.13	%-0.07	%2.90	%78.99	%5.97	%-10.37	%1.70
2022	%-11.98	%-10.35	%-0.11	%-4.92	%18.18	%4.19	%-6.49	%6.29	%-11.95	%4.28	%-8.24	%6.35

## Dönemsel BIST Relatif Analizi

Şirket geçtiğimiz işlem gününü BIST 100 Endeksine göre %-1.87 negatif getiriyle tamamlamıştır. Son 3 yıllık Şubat ayı ortalamasına bakıldığında, şirketin BIST 100 endeksine göre %21.32 pozitif getiriye sahip olduğu görülmekte. Şubat ayında ay başına göre %-5.40 göreceli getiriye sahiptir.

## Sektörel Oranlar Sanayi

Kod	Kapanış	FK (Fiyat / Kazanç)	PD / DD	Firma Değeri / FAVÖK	Firma Değeri / Net Satış	Favök Marjı (%) (Çeyrek)
NUHCM	252.75	20.70	1.95	8.33	2.08	27.68
GOLTS	384.75	3.12	0.92	6.30	1.37	
BUCIM	7.42	3.32	0.90	3.88	0.93	
BOBET	19.99	6.35	1.30	3.25	0.70	
BTCIM	3.96	6.61	1.44	13.67	1.91	
LMKDC	27.66	8.12	3.68	6.67	3.28	

## Sektörel Analiz

Nuh Çimento şirketinin F/K oranı 20.70 seviyesinde ve 13.60 olan Sektörel F/K oranının üzerindedir. Bununla birlikte PD/DD oranı 1.95 seviyesinde ve sektörün altındadır. FD/FAVÖK oranı sektörün altında olan şirketin FD/Satışlar oranı da sektörün altında bulunmaktadır. Hissenin Favök Marjı ise sektör ortalamasının üzerindeyken, geçen yılın aynı dönemine kıyasla yükseliş gösteriyor.



Bugün alacağınız bir Nuh Çimento hissesinin son 3 yıllık Şubat ayı getirilerinin ortalaması %26.22 olarak gerçekleşti. Aybaşıdan itibaren getirisi de %-8.67 olarak gerçekleşti. Son 1 yıllık yabancı yatırımcı işlemleri alış ağırlıklı gerçekleşmekte.



## Hazırlayan : Yatırım Danışmanlığı ve Bireysel Portföy Yönetimi

Soru, görüş ve işlemlerinizi için müşteri temsilciniz ile iletişime geçebilirsiniz.

### Özel İşlem Merkezi

444 42 55

## ÇEKİNCE

Bu rapor genel yatırım tavsiyesi niteliğindedir.

“Yatırım Danışmanlığı” hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeleri, kişilerin yerindelik testi ile belirlendiği risk seviyeleri dikkate alınarak, Halk Yatırım Yatırım Danışmanlığı ve Araştırma birimi nezdinde güvenilir olduğuna inanılan bilgi kaynaklarından yararlanarak hazırlanmakta ve kişiye özel sunulmaktadır. Verilen bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, risk yapınıza uygun olmayan şekilde sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Size özel olarak tahsis edilen Yatırım Danışmanınız ile irtibata geçmeniz ve mali durumunuz ve risk seviyelerinize uygun kararları birlikte almanız tavsiye edilir.

Veri ve grafikler güvenilirliğine inandığımız güvenilir kaynaklardan derlenmiş olup, yapılan yorumlar sadece HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Yatırım Danışmanlığı'nın beklentilerini yansıtmaktadır. Bu bilgiler ışığında yapılan ve yapılacak olan ileriye dönük yatırımların sonuçlarından Şirketimiz hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Ayrıca, Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadıkça içeriği kısmen ya da tamamen üçüncü kişilerce hiç bir şekil ve ortamda yayımlanamaz, iktisap edilemez, alıntı yapılamaz, kullanılamaz. İleti, gönderilen kişiye özel ve münhasırdır. İlave olarak, bu raporun gönderildiği ve yukarıdaki açıklamalarımız doğrultusunda kullanıldığı ülkelerdeki yasal düzenlemelerden kaynaklı tüm talep ve dava haklarımız saklıdır.

Uyarı Notu: Bu e-posta'nın içerdiği bilgiler (ekleri dahil olmak üzere) gizlidir. Onayımız olmaksızın üçüncü kişilere açıklanamaz. Bu mesajın gönderilmek istendiği kişi değilseniz, lütfen mesajı sisteminizden derhal siliniz. Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu veya eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir. Bu nedenle bilgilerin ne şekilde olursa olsun, içeriğinden, iletilmesinden, alınmasından, saklanmasından sorumlu değildir. Bu mesajın içeriği yazarına ait olup, Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin görüşlerini içermeyebilir.