

## İHLAS GAZETECİLİK A.Ş.

## İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 29.../04.../2021... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 180.000.000 TL'den 800.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 620.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

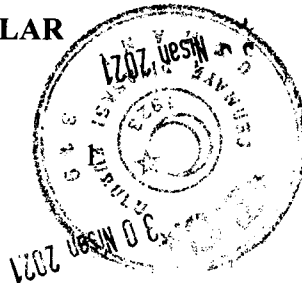
Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın [www.ihlasgazetecilik.com.tr](http://www.ihlasgazetecilik.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ve [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

## GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR


  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



**İhlas Gazetecilik A.Ş.**  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

2

**HALKYATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

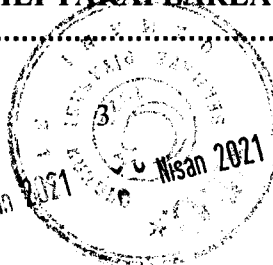
## İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	7
2. ÖZET .....	9
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER .....	30
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	30
5. RİSK FAKTÖRLERİ .....	33
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	35
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER .....	36
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER .....	40
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER....	44
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER....	49
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	52
12. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	52
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	53
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER .....	54
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	63
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI .....	64
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	69
18. ANA PAY SAHİPLERİ.....	70
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	73

  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Kamusal Sermayesi 180.000.000 TL




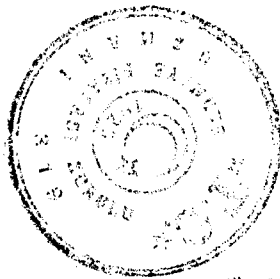
30 Nisan 2021



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

20. DİĞER BİLGİLER.....	74
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	78
22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	78
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	82
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	90
25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	99
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	100
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	101
28. SULANMA ETKİSİ.....	103
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	106
30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	106
31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	110
32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	111
33. EKLER.....	112

  
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Sermayesi: 100.000.000 TL



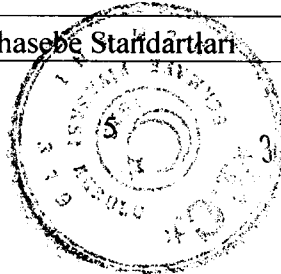
30 Nisan 2021

  
HALKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

## KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
Aracı Kurum/Halk Yatırım	Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
A.Ş.	Anonim Şirket
BİAŞ/BİST/Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
CRM	Customer Relationship Management (Müşteri İlişkileri Yönetimi)
DDK	Değer Düşüklüğü Karşılığı
ERP	Enterprise Resource Planning (Kurumsal Kaynak Planlaması)
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
İhlas Holding	İhlas Holding A.Ş.
Şirket/İhraççı/İhlas Gazetecilik/IHGZT	İhlas Gazetecilik A.Ş.
IBAN	International Bank Account Number
ISIN	International Securities Identification Number
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
LWC	Low Weight Coated Paper (Düşük Ağırlıkta Kuşe Kağıt)
Md.	Madde
MDV	Maddi Duran Varlık
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
MKS	Merkezi Kayıt Sistemi
MWC	Medium Weight Coated Paper (Orta Ağırlıkta Kuşe Kağıt)
Prof. Dr.	Profesör Doktor
SC	Süper Calendered Paper (Kuvvetli Kalende Edilmiş Kâğıt)
S.M.M.M	Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	Türk Lirası
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları

 İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Özkarlı Sermayesi: 180.000.000 TL



 HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.




TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliđi
TTK	6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
TV	Televizyon
UMS	Uluslararası Muhasebe Standartları
USD, Dolar	Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi
V.U.K.	Vergi Usul Kanunu

### I. BORSA GÖRÜŞÜ:

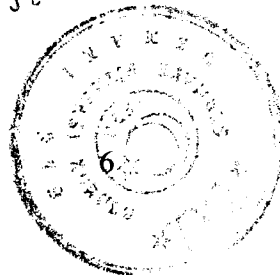
Yoktur.

### II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

  
İhlas Gazetecilik  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL  
  




30 Nisan 2021





  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  


## 1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>İhraççı</b> <b>İhlas Gazetecilik A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>	
<b>Yılmaz TÜRK</b> Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi  20/04/2021	<b>Sadık SÖZTUTAN</b> Yönetim Kurulu Üyesi  20/04/2021	<b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b>

<b>Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş</b> <b>Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>	
<b>Zafer MUSTAFAOĞLU</b> Müdür  20/04/2021	<b>Yıldırım ERGİN</b> Müdür  20/04/2021	<b>İZAHNAMENİN TAMAMI</b>




30 Nisan 2021 7

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

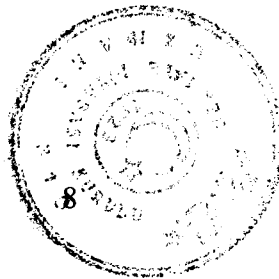
İlgili Denetim ve Değerleme Raporlarını hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı Soyadı Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım
İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Salim Akgül Sorumlu Denetçi	31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 Dönemlerine Ait Bağımsız Denetçi Raporu
Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş. Değerleme Uzmanları Hakan Bozkurt/Değerleme Uzmanı/Adana Gürkan Güzey/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Adana Gamze Aydın/Değerleme Uzmanı/Antalya Akar Ardahanlıoğlu/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Antalya İdris Melikoğlu/Değerleme Uzmanı/Samsun Uğur Ege/Sorumlu Değerleme Uzmanı/Samsun Yaser Aymak/Değerleme Uzmanı/İstanbul Bahadır Erdil/Sorumlu Değerleme Uzmanı/İstanbul	03.02.2021 Tarih ve 742170 ve 742376 nolu raporlar 19.02.2021 Tarih ve 742171 nolu rapor 19.02.2021 Tarih ve 742173 nolu, 17.02.2021 Tarih ve 742174 nolu raporlar 17.02.2021 Tarih ve 742172 nolu rapor

  
İrfan Bağımsız Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

*JAAM SİGELER*

  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 Nisan 2021



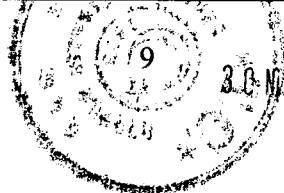


## 2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none"><li>Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.</li><li>Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.</li><li>İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.</li><li>Özete bağlı olarak (çevirisi dâhil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.</li></ul>
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname daha sonra kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Ticaret Unvanı: İhlas Gazetecilik Anonim Şirketi
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki statüsü: Anonim Şirket Tabi olduğu mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu ülke: Türkiye İletişim Adresi: Merkez Mahallesi 29 Ekim Caddesi İhlas Plaza No:11 A/41 Yenibosna Bahçelievler İstanbul Telefon: +90 212 454 30 00 Faks: +90 212 454 34 55 İnternet Adresi: <a href="http://www.ihlasgazetecilik.com.tr">www.ihlasgazetecilik.com.tr</a>

  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Okların Sermayesi: 180.000.000 TL

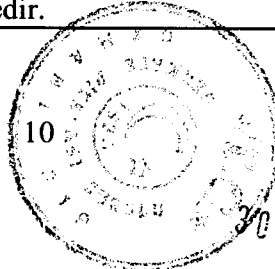


30 Nisan 2021

  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.


<p>B.3</p>	<p><b>Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihracının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi</b></p>	<p>Ana faaliyet konusu günlük, haftalık, aylık ve daha kısa ve uzun dönemli veya dönemsiz olarak türkçe ve yabancı dillerde gazete, dergi, kitap, ansiklopedi, broşür ve mecmua çıkartmak, basmak, yurt içinde ve yurt dışında yaymak, satmak, dağıtmak ve pazarlamak olan İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin amaç ve faaliyet konularının tam metni Şirket'in esas sözleşmesinde yer almaktadır.</p> <p>İhlas Gazetecilik'in en önemli ticari faaliyeti olan Türkiye Gazetesi, 22 Nisan 1970 tarihinden bugüne, istikrarlı yayın çizgisi, marka bilinirliği ve Türkiye geneline yayılmış okuyucu tabanı ile rekabet gücü yüksek bir yayın organı olarak medya sektöründe yer almaktadır.</p> <p>Gazete, dergi, tanıtım malzemeleri, kitaplar ve daha pek çok ürün için baskı öncesi, baskı aşaması ve baskı sonrasında entegre bir hizmet sunulmaktadır.</p> <p>Dünyanın her yerinden milyarlarca kullanıcının iletişimini sağlayan ve zaman mekân sınırlarını ortadan kaldıran siber dünya, en kişiselinden en küreseline yerkürenin her türlü gündeminin izlenebildiği yeni bir medyaya dönüşmüştür. Dijital dönüşümün hızlanması ile geleneksel medyanın, yeni medyaya doğru hızla kaydığı bir devirde bu anlamda büyük adımlar atılmıştır.</p> <p>Medya sektöründeki dijital dönüşüm adımlarını yakından takip eden Şirketimiz, iletişim sistemini dijital dönüşüm süreciyle uyumlu hale getirmek için yeni program yüklemelerini başarıyla sistemine entegre etmiş olup, önümüzdeki dönemde de zamanında ve yerinde teknoloji yatırımları gerçekleştirerek Türk medya sektöründe dijital dönüşüm sürecinin öncüsü olma gayretinde olacaktır.</p> <p>Basım sanayiinde talebe bağlı üretim yapıldığından dolayı düzensiz bir pazar sistemi bulunmaktadır. Ülkemizde basımevleri sipariş üzerine çalışan karma bir talebe hitap etmekte olup, üretim süresi mevsimsellik barınmaktadır. Ayrıca hizmet verilen reklam, ilan, kartvizit vb.imalat ürünlerinin siparişi genel ekonomik konjoktür büyüme, enflasyon, işsizlik, tüketici güveni vb. göstergeler ile yüksek korelasyona sahip olduğundan ekonomik durgunluk dönemleri şirketin satış ve karlılığını olumsuz etkilemektedir.</p>
------------	---	--

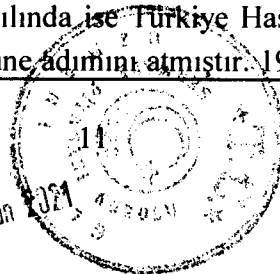

  
 İhlas Gazetecilik A.Ş.
   
 Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL
   

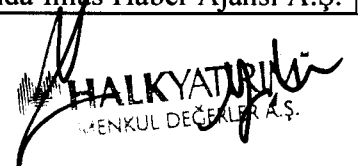




  
 HALKYATIRIM
   
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		<p>Türkiye’de basım ve matbaa sektörü için ana girdi olan kağıt ve kağıt ürünlerinin ithal bir ürün olması, döviz ile tedarik edilmesi ihraççının faaliyetlerine etki eden önemli bir unsurdur. Ayrıca küresel piyasalardaki dalgalanmalar, arz-talep dengesizlikleri, fiyat hareketleri gibi gelişmeler doğrudan basım, matbaacılık sektörünü dolayısıyla ihraççıyı olumsuz etkilemektedir.</p> <p>Faaliyetlere etki eden faktörler; Teknolojik gelişmeler, rekabetin yoğunluğu, tüketici tercihlerindeki değişimler, gerek yazılı basın gerekse görsel olarak yapılan reklamcılık faaliyetindeki reklam verenlerin tercihleridir. Sektörün etkilendiği tüm faktörlerden Şirket de etkilenmektedir.</p>
B.4a	<b>İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi</b>	<p>Türkiye’deki basılı, görsel ve dijital medya ile ilgili tüm gelişmeleri yakından takip eden İhlas Gazetecilik, ihtiyaçlara paralel olarak teknolojiye yatırım yapmaktadır. Türkiye Gazetesi’nin iOS ve Android uygulamalarının geliştirilmesi için çalışmalar yapılmış olup; Gazete, mobil uygulama pazarında da büyümeye devam etmektedir.</p> <p>Sektörü etkileyen faktörlerin başında tüketici tercihlerindeki değişimler gelmektedir. Tüketicilerin, haber alma ve eğlence ihtiyaçlarını temin ettikleri araçlar geleneksel medyadan sosyal medya yönünde değişebilmektedir. Ayrıca bir diğer etki reklam verenlerin ülkede yaşanacak bir ekonomik kriz nedeniyle maliyetleri azaltmak adına reklam verme oranını değiştirmeleridir. Bir diğer tarafta, teknolojinin hızla değişmesi nedeniyle yeni teknolojilere uyum sağlanamaması halinde yine tüketici ve reklam verenlerin tercihleri değişebilmektedir.</p> <p>Şirketin ve içinde bulunduğu sektörün bir diğer sorunu ise, üretim için temel hammadde olan kağıdın tamamen ithal bir ürün olması ve dövizde endeksli olması, döviz kurlarının dalgalı bir seyir izlemesidir.</p>
B.5	<b>İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri</b>	<p>Şirket İhlas Grubu içinde faaliyet göstermektedir.</p> <p>1970 yılında Türkiye Gazetesi’nin kurulmasıyla İhlas Grubunun temelleri atılmıştır.İhlas Grubu, 1989 yılında İhlas Yuva Evleri projesi ile inşaat sektöründe faaliyet göstermeye başlamıştır. Kurumsal gelişimine devam eden Grup, 1990 yılında İhlas Ev Aletleri şirketini kurarak elektronik cihaz ve ev aletleri üretimine; 1991 yılında ise Türkiye Hastanesi’ni kurarak sağlık hizmetleri sektörüne adımını atmıştır. 1993 yılında İhlas Haber Ajansı A.Ş.</p>


  
 İhlas Gazetecilik A.Ş.  
 Sermayesi: 180.000.000 TL  
 30 Nisan 2021

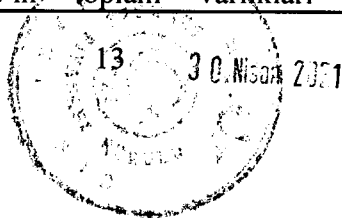



  
 HALKYATIRIM  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		<p>ve TGRT TV kurulmuştur. 1996 yılında İhlas Eğitim kurumları öğretime başlamıştır.</p> <p>Gruba dahil şirketlerden bazıları ise; İhlas Net A.Ş., İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş., İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş., Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş., Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri Ticaret A.Ş., İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Ticaret A.Ş., İhlas Pazarlama A.Ş.'dir.</p> <p>İhlas Grubunda yer alan şirketlerden İhlas Holding A.Ş., İhlas Yayın Holding A.Ş., İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş. ve İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. halka açık olup BİST'de işlem görmektedir.</p>																																
B.6	<p>Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</p> <p>İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi</p>	<p>Çıkarılmış Sermayesi 180.000.000 TL olan Şirketin son durum itibariyle doğrudan ortaklık yapısı;</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı</th> <th colspan="2">Sermayede ki Payı (TL)</th> <th rowspan="2">Sermaye Oranı (%)</th> <th rowspan="2">Oy Hakkı Oranı (%)</th> </tr> <tr> <th>A Grubu</th> <th>B Grubu</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>İhlas Yayın Holding A.Ş.</td> <td>13.500.000</td> <td>74.039.339</td> <td>48.63</td> <td>64.01</td> </tr> <tr> <td>İhlas Holding A.Ş.</td> <td>3.600.000</td> <td>8.856.112</td> <td>6.92</td> <td>14.55</td> </tr> <tr> <td>Ahmet Mücahid Ören</td> <td>900.000</td> <td>3.598.220</td> <td>2.50</td> <td>3.96</td> </tr> <tr> <td>Diğer( Halka Açık)</td> <td>--</td> <td>75.506.329</td> <td>41.95</td> <td>17.48</td> </tr> <tr> <td><b>TOPLAM</b></td> <td><b>18.000.000</b></td> <td><b>162.000.000</b></td> <td><b>100.00</b></td> <td><b>100.00</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>A grubu imtiyazlı paylar Yönetim Kurulu Üye seçme ve Genel Kurul toplantılarında oy kullanma imtiyazına sahip olup, aşağıda sunulmaktadır.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p><b>Ortağın Ticaret Unvanı:</b> İhlas Yayın Holding A.Ş.  <b>A grubu Pay Adedi:</b> 13.500.000  <b>B grubu Pay Adedi:</b> 74.039.339  <b>Toplam Pay Oranı:</b> %48,63  <b>Toplam Oy Hakkı İçindeki Payı:</b> %64,01</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p><b>Ortağın Adı ve Soyadı:</b> İhlas Holding A.Ş.  <b>A grubu Pay Adedi:</b> 3.600.000</p> </div>	Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermayede ki Payı (TL)		Sermaye Oranı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)	A Grubu	B Grubu	İhlas Yayın Holding A.Ş.	13.500.000	74.039.339	48.63	64.01	İhlas Holding A.Ş.	3.600.000	8.856.112	6.92	14.55	Ahmet Mücahid Ören	900.000	3.598.220	2.50	3.96	Diğer( Halka Açık)	--	75.506.329	41.95	17.48	<b>TOPLAM</b>	<b>18.000.000</b>	<b>162.000.000</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermayede ki Payı (TL)			Sermaye Oranı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)																													
	A Grubu	B Grubu																																
İhlas Yayın Holding A.Ş.	13.500.000	74.039.339	48.63	64.01																														
İhlas Holding A.Ş.	3.600.000	8.856.112	6.92	14.55																														
Ahmet Mücahid Ören	900.000	3.598.220	2.50	3.96																														
Diğer( Halka Açık)	--	75.506.329	41.95	17.48																														
<b>TOPLAM</b>	<b>18.000.000</b>	<b>162.000.000</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>																														

	<p>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</p>	<p><b>B grubu Pay Adedi:</b> 8.856.112  <b>Toplam Pay Oranı:</b> %6,92  <b>Toplam Oy Hakkı İçindeki Payı:</b> %14,55</p> <p><b>Ortağın Adı ve Soyadı:</b> Ahmet Mücahid Ören  <b>A grubu Pay Adedi:</b> 900.000  <b>B grubu Pay Adedi:</b> 3.598.220  <b>Toplam Pay Oranı:</b> %2,50  <b>Toplam Oy Hakkı İçindeki Payı:</b> %3,96</p> <p>İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin payları A grubu nama yazılı ve B grubu hamiline paylar olmak üzere ikiye ayrılmıştır.</p> <p>A grubu payların toplamı: 18.000.000  B grubu payların toplamı: 162.000.000</p> <p>Şirket esas sözleşmesinin 9.maddesi (imtiyazlar) aşağıdaki gibidir.</p> <p><u>a- Yönetim Kurulu Üye seçme imtiyazı:</u>  Şirket Genel Kurulu; Yönetim Kurulunu 5 kişi olarak belirlediği takdirde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin en az 4'ü, Yönetim Kurulu 7 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 5'i Yönetim Kurulu 9 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 7'i Yönetim Kurulu 11 kişi olarak belirlendiği takdirde Yönetim Kurulu üyelerinin en az 9'u (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.</p> <p><u>b- Genel Kurul toplantılarında oy kullanma imtiyazı:</u>  Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (On beş) oy hakkına sahiptirler.</p> <table border="1" data-bbox="614 1568 1340 1792"> <thead> <tr> <th>Ortak Adı/Unvanı</th> <th>Adet</th> <th>Tutar</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>İhlas Yayın Holding A.Ş.</td> <td>13.500.000</td> <td>13.500.000</td> </tr> <tr> <td>İhlas Holding A.Ş.</td> <td>3.600.000</td> <td>3.600.000</td> </tr> <tr> <td>Ahmet Mücahid Ören</td> <td>900.000</td> <td>900.000</td> </tr> <tr> <td><b>Toplam</b></td> <td><b>18.000.000</b></td> <td><b>18.000.000</b></td> </tr> </tbody> </table>	Ortak Adı/Unvanı	Adet	Tutar	İhlas Yayın Holding A.Ş.	13.500.000	13.500.000	İhlas Holding A.Ş.	3.600.000	3.600.000	Ahmet Mücahid Ören	900.000	900.000	<b>Toplam</b>	<b>18.000.000</b>	<b>18.000.000</b>
Ortak Adı/Unvanı	Adet	Tutar															
İhlas Yayın Holding A.Ş.	13.500.000	13.500.000															
İhlas Holding A.Ş.	3.600.000	3.600.000															
Ahmet Mücahid Ören	900.000	900.000															
<b>Toplam</b>	<b>18.000.000</b>	<b>18.000.000</b>															
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve	<p>Şirketin finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları <a href="http://www.ihlasgazetecilik.com.tr">www.ihlasgazetecilik.com.tr</a> ve <a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a> internet sitelerinde yer almaktadır.</p> <p>Şirket'in toplam varlıkları 31.12.2018 tarihi itibarıyla</p>															

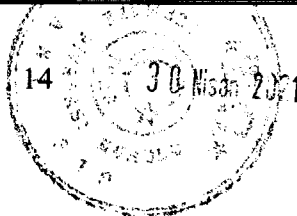
İhlas Gazetecilik  
Günlük Sermayesi: 180.000.000 TL



**HALKYATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.


<p><b>faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler</b></p>	<p>309.404.740 TL, 31.12.2019 tarihi itibarıyla 329.583.087 TL, 31.12.2020 tarihi itibarıyla ise 319.819.367 TL olarak gerçekleşmiştir.</p> <p>Şirket'in toplam kısa ve uzun vadeli yabancı kaynakları toplamı 31.12.2018 tarihi itibarıyla 56.645.474 TL, 31.12.2019 tarihi itibarıyla 57.907.583 TL, 31.12.2020 döneminde ise 68.792.453 TL olarak gerçekleşmiştir. Toplam yükümlülüklerin 31.12.2018 tarihi itibarıyla 9.143.288 TL'si, 31.12.2019 tarihi itibarıyla 7.459.477 TL'si, 31.12.2020 tarihi itibarıyla 13.907.989 TL'si ticari borçlardan kaynaklanmaktadır.</p> <p>Şirket'in özkaynaklar toplamı 01.01-31.12.2018 döneminde 252.759.266 TL, 01.01-31.12.2019 döneminde 271.675.504 TL, 01.01-31.12.2020 döneminde ise 251.026.914 TL olarak gerçekleşmiştir.</p> <p>Döviz kuru ve iş hacmindeki artış stoklarda artışa sebep olmuştur.</p> <p>Seçilmiş bilanço ve gelir tablosu kalemleri aşağıdaki gibidir.</p> <p><b>Bilanço</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)</th> <th>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018</th> <th>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019</th> <th>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-30.12.2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Dönen Varlıklar</b></td> <td><b>108.294.888</b></td> <td><b>136.301.356</b></td> <td><b>108.101.513</b></td> </tr> <tr> <td>Nakit ve Nakit Benzerleri</td> <td>11.228.953</td> <td>7.699.686</td> <td>1.005.417</td> </tr> <tr> <td>Finansal Yatırımlar</td> <td>-</td> <td>31.300.000</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Ticari Alacaklar</td> <td>76.728.813</td> <td>59.985.548</td> <td>70.885.581</td> </tr> <tr> <td>Stoklar</td> <td>15.256.127</td> <td>23.288.481</td> <td>28.011.006</td> </tr> <tr> <td>Peşin Ödenmiş Giderler</td> <td>4.524.403</td> <td>2.748.708</td> <td>7.067.535</td> </tr> <tr> <td><b>Duran Varlıklar</b></td> <td><b>201.109.852</b></td> <td><b>193.281.731</b></td> <td><b>211.717.854</b></td> </tr> <tr> <td>Diğer Alacaklar</td> <td>438.827</td> <td>644.455</td> <td>1.681.901</td> </tr> <tr> <td>Özkaynak Yöntemiyle</td> <td>22.331.423</td> <td>21.526.267</td> <td>34.022.993</td> </tr> </tbody> </table>	Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-30.12.2020	<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>108.294.888</b>	<b>136.301.356</b>	<b>108.101.513</b>	Nakit ve Nakit Benzerleri	11.228.953	7.699.686	1.005.417	Finansal Yatırımlar	-	31.300.000	-	Ticari Alacaklar	76.728.813	59.985.548	70.885.581	Stoklar	15.256.127	23.288.481	28.011.006	Peşin Ödenmiş Giderler	4.524.403	2.748.708	7.067.535	<b>Duran Varlıklar</b>	<b>201.109.852</b>	<b>193.281.731</b>	<b>211.717.854</b>	Diğer Alacaklar	438.827	644.455	1.681.901	Özkaynak Yöntemiyle	22.331.423	21.526.267	34.022.993
Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-30.12.2020																																						
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>108.294.888</b>	<b>136.301.356</b>	<b>108.101.513</b>																																						
Nakit ve Nakit Benzerleri	11.228.953	7.699.686	1.005.417																																						
Finansal Yatırımlar	-	31.300.000	-																																						
Ticari Alacaklar	76.728.813	59.985.548	70.885.581																																						
Stoklar	15.256.127	23.288.481	28.011.006																																						
Peşin Ödenmiş Giderler	4.524.403	2.748.708	7.067.535																																						
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>201.109.852</b>	<b>193.281.731</b>	<b>211.717.854</b>																																						
Diğer Alacaklar	438.827	644.455	1.681.901																																						
Özkaynak Yöntemiyle	22.331.423	21.526.267	34.022.993																																						

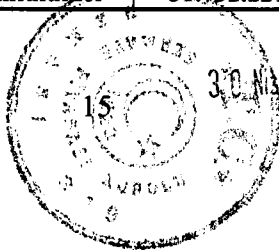

  
 İbrahim Çelebi
   
 İhlas Gazetecilik A.Ş.
   
 Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL




  
 HALKYATIRIM
   
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	Değerlenen Yatırımlar			
	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	121.039.074	101.279.797	107.536.721
	Maddi Duran Varlıklar	14.722.605	17.769.656	19.221.324
	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	42.541.772	44.008.719	41.215.859
	Kullanım Hakkı Varlıkları		7.941.804	7.993.639
	Peşin Ödenmiş Giderler	36.151	111.033	45.417
	<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>309.404.740</b>	<b>329.583.087</b>	<b>319.819.367</b>
	<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>24.913.253</b>	<b>23.046.015</b>	<b>27.368.106</b>
	Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	1.942.706	3.005.331
	Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	540.413	2.125.235	3.151.611
	Ticari Borçlar	9.143.288	7.459.477	13.907.989
	Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	3.994.059	3.517.869	2.896.340
	Ertelemiş Gelirler	1.156.350	769.069	356.019
	Kısa Vadeli Karşılıklar	1.142.354	1.737.861	2.614.364
	Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	8.936.789	5.489.711	1.420.790
	<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>51.732.221</b>	<b>34.861.568</b>	<b>41.424.347</b>


**Halkın Gazetecilik**  
 Menkul Değerler A.Ş.  
 Sermayesi: 180.000.000 TL




30 Nisan 2021

  
**HALKIN GAZETECİLİK**  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Uzun Vadeli Borçlanmalar	16.332.025	14.018.789	26.224.786
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.719.290	13.885.594	14.944.505
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.950.092	6.935.669	255.056
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	730.814	21.516	-
<b>Özkaynaklar</b>	<b>252.759.266</b>	<b>271.675.504</b>	<b>251.026.914</b>
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>309.404.740</b>	<b>329.583.087</b>	<b>319.819.367</b>

**Gelir Tablosu**

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2020
<b>Hasılat</b>	<b>133.348.814</b>	<b>148.682.306</b>	<b>140.342.871</b>
<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>(124.278.198)</b>	<b>(131.967.461)</b>	<b>(127.837.959)</b>
<b>Brüt/Kar Zarar</b>	<b>9.070.616</b>	<b>16.714.845</b>	<b>12.504.912</b>
<b>Esas Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>(12.544.398)</b>	<b>20.780.406</b>	<b>(19.047.789)</b>
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>(6.209.882)</b>	<b>33.915.346</b>	<b>(22.844.496)</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar Zararı</b>	<b>(6.217.541)</b>	<b>25.335.636</b>	<b>(26.826.952)</b>

 İsmail Gazeteci A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

6  
30 Nisan 2021

 HALK YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



		Dönem Karı/ (Zararı)	(5.959.963)	20.261.421	(20.170.865)
		Pay Başına Kazanç	(0.050)	0.169	(0.139)
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.			
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.			
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Yoktur.			
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	Şirket, net işletme sermayesini (dönen varlıklar – kısa vadeli yükümlülükler) şeklinde hesaplamakta olup, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-31.12.2020 finansal tablolarına göre net işletme sermayesi tutarlarına aşağıda yer verilmektedir.			
		TL	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2020
		Dönen Varlıklar	108.294.888	136.301.356	108.101.513
		Kısa Vadeli Yükümlülükler	24.913.253	23.046.015	27.368.106
		Net İşletme Sermayesi	83.381.635	113.255.341	80.733.407
		İşletme sermayesi mevcut yükümlülüklerini karşılamaktadır.			
<b>C—SERMAYE PİYASASI ARACI</b>					
C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil	Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere %344,4444 oranında artırılması nedeniyle toplam 620.000.000 TL nominal değerli pay ihraç edilecektir. Paylar arasında grup ayrımı bulunmaktadır. A grubu pay sahiplerine A grubu pay, B grubu pay sahiplerine B grubu			



  
 Mas Gazeteci A.Ş.  
 Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

17  
 30 Nisan 2024


  
 HALKYATIRIM  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	<p><b>tür ve gruplarına ilişkin bilgi</b></p>	<p>pay verilecektir. Bu paylardan A grubu nama yazılı olanların ISIN numarası TREIHGZ00027 olup B grubu hamiline yazılı payların ISIN numarası TREIHGZ00019 dur. Yeni Pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar (B) grubu olarak, tasarruf sahiplerine satış duyurusunda ilan edilecek tarihlerde; 2 (iki) işgünü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir. İhraç olunacak paylara ilişkin bilgiler:</p> <table border="1" data-bbox="667 689 1358 913"> <thead> <tr> <th>Grup</th> <th>Tutar</th> <th>Nama/ Hamiline</th> <th>ISIN NO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>62.000.000</td> <td>Nama</td> <td>TREIHGZ00027</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>558.000.000</td> <td>Hamiline</td> <td>TREIHGZ00019</td> </tr> <tr> <td><b>TOPLAM</b></td> <td><b>620.000.000</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Grup	Tutar	Nama/ Hamiline	ISIN NO	A	62.000.000	Nama	TREIHGZ00027	B	558.000.000	Hamiline	TREIHGZ00019	<b>TOPLAM</b>	<b>620.000.000</b>		
Grup	Tutar	Nama/ Hamiline	ISIN NO															
A	62.000.000	Nama	TREIHGZ00027															
B	558.000.000	Hamiline	TREIHGZ00019															
<b>TOPLAM</b>	<b>620.000.000</b>																	
C.2	<p><b>Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi</b></p>	<p>Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.</p>																
C.3	<p><b>İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri</b></p>	<p>Şirketin çıkarılmış sermayesi 180.000.000 TL olup tamamı ödenmiştir. İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı 180.000.000 adettir. Çıkarılmış sermayenin 18.000.000 TL'lik bölümü A grubu nama yazılı paylardan, 162.000.000 TL'lik bölümü B grubu hamiline yazılı paylardan oluşmaktadır. Bedeli ödenmemiş pay bulunmamaktadır. Her bir payın nominal değeri 1,00 TL'dir.</p>																
C.4	<p><b>Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi</b></p>	<p>Satışı yapılacak paylar ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki haklar sağlamaktadır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>*Kardan pay alma hakkı (TTK madde 507, SPKn madde 19, Kar Payı Tebliği II-19.1)</li> <li>*Yeni Pay Alma Hakkı (TTK madde 461, Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar için SPKn madde 18, Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği II-18.1)</li> <li>*Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK madde 462, SPKn madde 19, Pay Tebliği VII-128.1)</li> <li>*Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507)</li> <li>*Genel Kurul'a Dayet ve Katılma Hakkı (TTK madde 414, 415, 419, 425, 1527, SPKn madde 29, 30, Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği II-30.1)</li> </ul>																


		<p>*Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417)</p> <p>*Oy Hakkı (TTK madde 434, 435, 436, SPKn madde 30)</p> <p>*Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn madde 14, TTK madde 437)</p> <p>*İptal Davası Açma Hakkı (TTK madde 445, 446, 451 Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar için SPKn madde 18/6, 20/2)</p> <p>*Azınlık Hakları (TTK madde 411, 412, 420, 439, 531, 559)</p> <p>*Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK madde 438, 439)</p> <p>*Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği II-23.3)</p> <p>*Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn madde 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği II-27.3)</p> <p>*İtfa Geri Satma Hakkı (İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği II-5.1)</p>
C.5	<b>Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi</b>	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar bulunmamaktadır.
C.6	<b>Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi</b>	<p>Payları BİST'de işlem gören ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri paylar, sermaye artırımını sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Siciline tescil edildiğinin BİST'e bildirilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır. (BİST Kotasyon Yönergesi madde 41)</p> <p>Şirketin payları IHGZT koduyla BİST Alt Pazar'da işlem görmektedir. Sermaye artırımını sebebiyle ihraç ve halka arz edilecek paylar BİST Alt Pazar'da işlem görecektir.</p>
C.7	<b>Kar dağıtım politikası hakkında bilgi</b>	<p>Esas Sözleşmenin "Karın Tespit ve Dağıtımı" başlıklı 29. maddesinde kar dağıtımı ile ilgili hüküm bulunmaktadır. Kar Dağıtım Politikası'na ilişkin özet bilgi aşağıdadır.</p> <p>Şirketimiz Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri, Vergi Düzenlemeleri ve diğer ilgili düzenlemeler ile Esas Sözleşmemizin kar dağıtımı ile ilgili maddesi çerçevesinde kar dağıtımı yapmaktadır. Kar</p>


**İhlas Gazetecilik A.Ş.**  
 Kayıtlı Sermayesi: 180.000.000 TL  
 JAAK SÖZLEŞİMLERİ

19  
 30 Nisan 2021


**HALKYATIRIM**  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	<p>dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak pay sahipleri ve Şirket menfaatleri arasında, uzun vadeli şirket stratejisi, yatırım ve finansman politikaları, karlılık ve nakit durumu, dikkate alınarak, Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilke kararları ve benzeri mevzuat ile şirket esas sözleşmesinin ilgili hükümleri çerçevesinde kar dağıtım oranı Yönetim Kurulu tarafından tespit edilir ve Genel Kurul'un onayına sunulur. Kar dağıtım kararı verildiği takdirde, dağıtımın nakden ve/veya bedelsiz hisse senedi olarak dağıtılması hususu Şirket Yönetim Kurulu'nca karara bağlanır ve Genel Kurul'un görüşüne sunulur. Kar payının nakden dağıtılması kararı verildiği takdirde, dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir. Taksit sayısı Genel Kurul tarafından veya genel kurul tarafından açıkça yetkilendirilmesi şartıyla yönetim kurulu tarafından belirlenir.</p> <p>Kar payı dağıtımında imtiyaz söz konusu değildir. Kar payları mevcut payların tamamına bunların ihraç ve iktisap tarihine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır.</p> <p>Kar payı ile ilgili ödeme zamanı Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurulun görüşüne sunulur. Yasal düzenlemeler ve Şirket esas sözleşmesinin ilgili hükmü dikkate alınarak kanuni süreler içerisinde Yönetim Kurulunun teklif ve Ortaklar Genel Kurulu'nun onayını müteakip yine Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte ortaklara dağıtılacaktır.</p> <p>Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında imtiyazlı pay sahiplerine katılma kurucu ve adi intifa senedi sahiplerine yönetim kurulu üyeleri ile memur müstahdem ve işçilere ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez.</p> <p>Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası mevzuatına uymak şartı ile</p>	
--	---	--

**İhlas Gazetecilik A.Ş.**  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL  
*Jacik...*

20

30 Nisan 2021

**HALKYATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		<p>temettü avansı dağıtılabilir. Bir hesap döneminde verilecek toplam kar payı avansı bir önceki yıla ait dönem karının yarısını aşamaz. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen temettü avansı dağıtma yetkisi, bu yetkinin verildiği yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü avansı tamamen mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve/veya temettü dağıtılmasına karar verilemez.</p> <p>Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata aykırılık teşkil etmemek üzere yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla bir hesap dönemi içerisinde yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir. Bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir.</p>
--	--	--

#### D—RİSKLER

D.1	<b>İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi</b>	<p>İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler: Kredi riski, kur riski, likidite riski, fiyat riski, piyasa riski dir.</p> <p>Şirketin içinde yer aldığı sektöre ilişkin önemli riskler ise teknolojik riskler, reklam gelirlerinde yaşanabilecek riskler, döviz kurundaki değişimlerdir.</p>
D.3	<b>Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi</b>	<p>Sermaye Piyasası aracına yönelik riskler, kar payı gelirine ilişkin riskler ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmaktadır.</p> <p><b>a)Kar payı geliri:</b> Şirketler tarafından nakit olarak veya bedelsiz pay şeklinde kar dağıtılabilir. Zarar durumunda, kar payı dağıtılmaması riski bulunmaktadır. Ayrıca dağıtılabilir dönem karı oluşsa dahi Şirketin kar payı dağıtım politikası kapsamında kar payı dağıtımını yapmaması yönünde bir karar alınabilir. Kar payı dağıtımını Genel Kurul'un onayına tabidir.</p> <p><b>b)Sermaye kazancı:</b> Payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Payların BİST'de oluşan piyasa değerindeki olası düşüşler payın elden çıkarılması durumunda, elde etme maliyeti piyasa değerinden yüksek olan yatırımcıların zarar etmesine yol açabilir.</p>

	<p>Küresel bazda ekonomik veya finansal krizler, jeopolitik riskler, Türkiye’de ise ekonomik, politik ve/veya sosyal riskler ve benzeri durumların ortaya çıkması halinde genel olarak pay piyasası (BİST) satış baskısı altında kalabilir. Böyle bir durumda Şirket’in paylarında daha fazla olumsuz etki görülebilir.</p> <p>İlave olarak Şirket’in tabi olduğu yasal mevzuatta olabilecek değişiklikler, sektör ve/veya Şirket’i olumsuz yönde etkileyen gelişmeler ile Şirket’in yönetsel ve finansal görünümüne bağlı olarak Şirket’in paylarının fiyatında düşüş yaşanabilir. Ayrıca borçlanma faizi ve döviz kuru hareketleri Şirket’in faaliyetlerinde ve dolayısıyla finansal sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir. Dolayısıyla yurt içi ve yurt dışı, ülke genelini etkileyen veya sektör/Şirket’e bağlı çeşitli risk faktörleri nedeniyle Şirket’in pay fiyatında olası düşüş görülmesi sonucunda yatırımcıların zarar etmesi olasılık dahilindedir.</p>	
--	---	--


#### E—HALKA ARZ

E.1	<p><b>Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</b></p>	<p>İhraca ilişkin toplam maliyetin 1.877.000 TL olacağı tahmin edilmektedir. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1,00 TL nominal değerli payların toplamı 620.000.000 TL olup, bu durumda ihraç ve halka arz edilecek pay başına düşen maliyet 0,0030 TL’dir. Aşağıda yer verilen tahmini maliyetlerden, talepte bulunacak yatırımcılardan talep edilecek maliyet kalemi bulunmamaktadır.</p>
-----	--	--


Tahmini Maliyet	TL
SPK Kayıt Ücreti (Payların ihraç değeri üzerinden %0,2)	1.240.000
BİST Kote Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	195.300

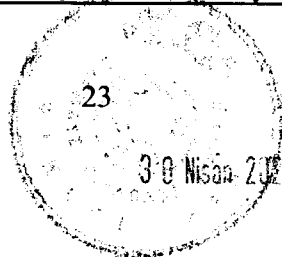
 İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



 HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

			MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	32.550	
			Rekabeti Koruma Fonu (%0,04)	248.000	
			Aracı Kurum Ücreti (BSMV dâhil)	157.500	
			İlan Tescil ve Diğer Giderler (Tahmini)	3.650	
			<b>Toplam</b>	<b>1.877.000</b>	
			Halka Arz Edilecek Pay Adedi	620.000.000	
			Pay Başına Maliyet	0,0030	
E.2a	<b>Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi</b>	<p>Şirketimizin ana faaliyet konularından birisi olan Türkiye Gazetesi, 22 Nisan 1970 tarihinden bugüne, tecrübeli yönetim anlayışı, istikrarlı yayın çizgisi, marka bilinirliği ve kuvvetli okuyucu tabanı ile rekabet gücü yüksek bir yayın organı olarak medya sektöründe yer almaktadır. Kuruluşundan bugüne sahibi ve yayın politikası değişmemiş tek ulusal gazete olarak faaliyetlerine devam eden Türkiye Gazetesi yazılı basında 50 yılını doldurmuştur.</p> <p>İçeriğin yanı sıra güçlü bir teknik ve dağıtım altyapısına da sahip olan İhlas Gazetecilik A.Ş'nin İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da baskı tesisleri bulunmaktadır.</p> <p>Bayiden satışın yanı sıra, elden dağıtım modelinin Türkiye'deki ilk uygulayıcısı olan Türkiye Gazetesi, ev ve iş yerlerine doğrudan gazete dağıtımını yapmaktadır. Türkiye Gazetesi, mevcut günlük gazete satışının %90'ını elden dağıtım modeli ile abonelerine ulaştırmaktadır. ABD ve Japonya başta olmak üzere dünyada çok yaygın olarak uygulanan elden dağıtım sistemi, okuyucu ile sıcak ve kalıcı bir iletişim kurulmasını sağlamakta ve satışta da istikrar getirmektedir.</p> <p>Son dönemlerde gerek dünya gerekse ülkemizde baş gösteren piyasa dalgalanmaları ve yoğun rekabet ortamına rağmen, Şirketimiz faaliyetleri arasında yer alan Gazete,</p>			

 İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



 HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

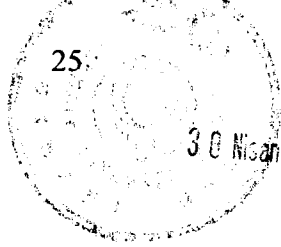
	<p>mecmua basımında sürekli yenilikler yaparak, bu sektörlerde kendine haklı bir yer sağlamıştır.</p> <p>Özellikle gelir kaynaklarının ilk sırasında bulunan Gazete; basım yayının içinde bulunduğu kriz dönemine rağmen, kaliteli ve modern yaşamın sürdürülebilirliği için daha kaliteli baskı ve gazete çıkarmaya devam etmektedir.</p> <p>Teknoloji ile gazete yayıncılığını entegre etme hamlemizin diğer adımı da gazetemizin web portalını yepyeni bir yüz ve kullanıcı dostu bir tasarımla tazelemek olmuştur. Sayfalarımızı küçülterek kağıt maliyetimizi aşağıya çektiğimiz gibi, daha kolay okunan bir gazete okuyucularımıza sunulmaktadır.</p> <p>Haber kanallarının dakika başı canlı yayın yaptığı, internet haberciliğinin gazete tirajlarını tehdit ettiği bir dönemde, Türkiye Gazetesi, kurduğu özel haber servisi ile gündem oluşturan haberlere imza atmaktadır. Türkiye Gazetesi, kurduğu özel haber servisi ile “özel habercilik” konusunda fark oluşturmuştur.</p> <p>Son yıllarda yaptığı çalışmalarla kurumsallaşmasını üst seviyeye taşıyan Türkiye Gazetesi, içerik ve görünüm olarak da kendini sürekli yenileyerek sektörün örnek kuruluşlarından biri olmaya devam etmektedir.</p> <p>Faaliyete başladığı günden bugüne medya grubumuz, ülkemizin büyük sıkıntılarla karşı karşıya kaldığı en zor zamanlarda bile itidalli yayın politikasıyla, topluma itimat telkin eden bir moral kaynağı olmuştur.</p> <p>Son dönemde diğer ülkelerle beraber yaşadığımız pandemi süresince görüldüğü üzere sosyal medyada yayılan yanıltıcı, paniğe sevk edici bilgi ve haberlerin düzeltilmesinde ve topluma doğru bilgilerin aktarılmasında gazetemiz kurumsal kimliği ile oldukça önemli bir vazife üstlenerek halkın hastalığa karşı bilinçlenmesi için önemli bir sosyal görev gerçekleştirmiştir.</p> <p>Her zaman sosyal sorumluluk kapsamında, itidalli haber yapan gazetemizin pandemi döneminde olduğu gibi ileride yaşanabilecek sıkıntılı süreçlerde gelir beklentisine girmeden sosyal bir vazife olarak halkımıza doğru bilgileri</p>	
--	---	--



		<p>aktarabilmesi amacıyla daha güçlü bir özkaynak yapısına sahip olabilmek için Şirketimiz sermaye artırım kararı almış bulunmaktadır.</p> <p>Bu kapsamda 180.000.000 TL olan çıkarılmış sermayemizin %344,44444 oranında artırılarak 800.000.000 TL'ye çıkarılması ile Şirketimizin işletme sermayesinin güçlendirilmesi, Şirketimizin finansman maliyetlerinin azaltılması ve faaliyetlerinin daha sağlıklı yürütülebilmesi ile teminat yapısı ve nakit akışının güçlendirilmesi amaçlarıyla aşağıda belirtilen yatırımların yapılması planlanmaktadır.</p> <table border="1" data-bbox="646 817 1364 1601"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Açıklamalar</th> <th colspan="2">Sermaye Artırımı Sonucu Elde Olunacak Fonun Kullanım Yerleri</th> </tr> <tr> <th>Tutar (TL)</th> <th>Yüzde (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Direkt veya Yeni Kurulacak yada Kurulu Şirketlere İştirak Yoluyla Yeni Faaliyet Alanlarına Yatırım</td> <td>200.000.000</td> <td>32%</td> </tr> <tr> <td>Menkul ve Gayrimenkul Yatırımları</td> <td>250.000.000</td> <td>40%</td> </tr> <tr> <td>Tesis, Matbaa, Makine Tesisat Yatırımları</td> <td>100.000.000</td> <td>16%</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Faaliyetlere İlişkin Stok Alımları</td> <td>53.000.000</td> <td>9%</td> </tr> <tr> <td>Finansal Borçların Kapatılması</td> <td>17.000.000</td> <td>3%</td> </tr> <tr> <td><b>Toplam</b></td> <td><b>620.000.000</b></td> <td><b>100%</b></td> </tr> </tbody> </table>	Açıklamalar	Sermaye Artırımı Sonucu Elde Olunacak Fonun Kullanım Yerleri		Tutar (TL)	Yüzde (%)	Direkt veya Yeni Kurulacak yada Kurulu Şirketlere İştirak Yoluyla Yeni Faaliyet Alanlarına Yatırım	200.000.000	32%	Menkul ve Gayrimenkul Yatırımları	250.000.000	40%	Tesis, Matbaa, Makine Tesisat Yatırımları	100.000.000	16%	Mevcut Faaliyetlere İlişkin Stok Alımları	53.000.000	9%	Finansal Borçların Kapatılması	17.000.000	3%	<b>Toplam</b>	<b>620.000.000</b>	<b>100%</b>	
Açıklamalar	Sermaye Artırımı Sonucu Elde Olunacak Fonun Kullanım Yerleri																									
	Tutar (TL)	Yüzde (%)																								
Direkt veya Yeni Kurulacak yada Kurulu Şirketlere İştirak Yoluyla Yeni Faaliyet Alanlarına Yatırım	200.000.000	32%																								
Menkul ve Gayrimenkul Yatırımları	250.000.000	40%																								
Tesis, Matbaa, Makine Tesisat Yatırımları	100.000.000	16%																								
Mevcut Faaliyetlere İlişkin Stok Alımları	53.000.000	9%																								
Finansal Borçların Kapatılması	17.000.000	3%																								
<b>Toplam</b>	<b>620.000.000</b>	<b>100%</b>																								
E.3	<p><b>Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları</b></p>	<p>Yapılacak sermaye artırımını ile tamamı nakden karşılanmak üzere toplam 620.000.000 TL nominal değerli pay ihraç edilecektir.</p> <p>Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup mevcut ortaklarımızın %344,44444 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1 lot payın nominal değeri olan 1 Türk Lirası fiyattan kullanacaklardır.</p>																								


İhlas Gazetecilik  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

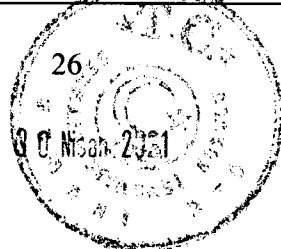
*JAAK KAPATILIR*



**HALKYATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.


	<p>Yeni pay alma haklarının kullanım süresi 45 gün (Kırk beş) olup izahname ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta (<a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a>) ilan edilerek kamuya duyurulacaktır. Bitiş tarihinin resmi tatile denk gelmesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir.</p> <p>Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma haklarını rüçhan hakkı kupon pazarında satış süresi içinde satabilirler.</p> <p>Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında SPK'nın II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacak olup paylar Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da satışa sunulacaktır.</p> <p>Yeni pay alma haklarının kullandırılmasının ve halka arzın, SPK'nın gerekli onaylarının alınmasını takiben 2021 Şubat ayında yapılması planlanmaktadır.</p> <p>Tasarruf sahiplerine satışın süresi 2 iş günüdür. Tasarruf sahiplerine satış sürecinin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Paylar, yeni pay alma haklarının kullanımında nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır.</p> <p>Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır.</p> <p>Pay bedelleri, Türkiye Halk Bankası A.Ş. Elmadağ Ticari Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere açılan TR37 0001200962500010261341 no'lu özel banka hesabına yatırılacaktır.</p> <p>Sermaye artırımını suretiyle ihraç edilecek paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak</p>	
--	--	--

  
İbrahim Gazeteciler A.Ş.  
Çıkarılan Sermayesi: 180.000.000 TL



  
HALKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.


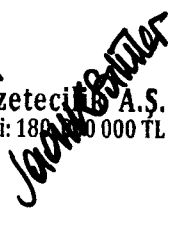
		<p>sahipleri bazında kayden izlenecektir. Payların fiziki teslimatı söz konusu değildir. SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması halinde durum ihraççı veya yetkili kuruluş tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'da yer alan esaslar çerçevesinde SPK tarafından onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısımları yayımlanır. Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içerisinde taleplerini geri alma hakkına sahiptir.</p> <p>İzahnameye İhraççının <a href="http://www.ihlasgazetecilik.com.tr">www.ihlasgazetecilik.com.tr</a>, yetkili kuruluş Halk Yatırım'ın <a href="http://www.halkyatirim.com.tr">www.halkyatirim.com.tr</a> ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun <a href="http://www.kap.org.tr">www.kap.org.tr</a> adreslerinden ulaşılabilir.</p>
E.4	<b>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</b>	<p>Şirket paylarının ihraç ve halka arzı ile Şirketin sermayesi artacak olup, aracılık hizmeti veren Halk Yatırım aracılık komisyonu ve yeni pay alma hakkı kullanımı sonrası kalan pay olması halinde Borsa İstanbul Birincil piyasada satışa sunulan payların tutarı üzerinden %0.01 (onbinde bir) oranında satış komisyonu elde edecektir. Bunun dışında halka arza ilişkin menfaati bulunan kişi ya da kurum bulunmamaktadır.</p>
E.5	<b>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</b>	<p>İhraççının Unvanı: İhlas Gazetecilik A.Ş.</p>
	<b>Kim tarafından ve ne kadar süre ile</b>	<p>İhraççı tarafından dolaşımdaki pay miktarının artırılmasına ilişkin verilmiş bir taahhüt bulunmamaktadır.</p>

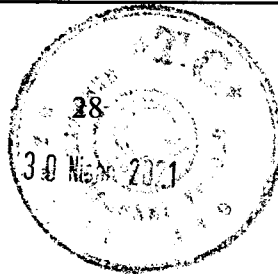
  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

27.  
30 Nisan 2021

  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

	<p>taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p>																							
E.6	<p><b>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</b></p> <p><b>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</b></p>	<p><b>%100 Katılıma göre;</b></p> <p>Mevcut hissedarların halka arzda yeni pay alma haklarını %100 oranında kullanmaları varsayımı ile mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli 1 adet paydan oluşan bir lot pay için (negatif) sulanma etkisinin tutarı -0,31 TL ve yüzdesi -%22,1'dir.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmaları Durumunda</th> <th>%100 Katılım</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (31.12.2020)</td> <td>251.026.914</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Ödenmiş Sermaye</td> <td>180.000.000</td> </tr> <tr> <td>Sermate Artırım Öncesi Pay Başına Defter Değeri</td> <td>1,39</td> </tr> <tr> <td>Halka Arzdan Elde Edilecek Tahmini Nakit Girişi</td> <td>620.000.000</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Masrafları</td> <td>1.877.000</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar</td> <td>869.149.914</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Sonrası Ödenmiş Sermaye</td> <td>800.000.000</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Sonrası Pay Başında Defter Değeri</td> <td>1,09</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı</td> <td>-0,31</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi</td> <td>-%22,1</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>%0 Katılıma göre;</b></p> <p>Mevcut hissedarların halka arzda yeni pay alma haklarını kullanmamaları varsayımı ile, mevcut ortaklar için 1 TL nominal değerli paylar (1 lot/ 1 adet pay) için sulanma etkisinin tutarı 0,00223 TL ve yüzdesi %0,16'dır. Sulanma</p>	Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmaları Durumunda	%100 Katılım	Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (31.12.2020)	251.026.914	Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Ödenmiş Sermaye	180.000.000	Sermate Artırım Öncesi Pay Başına Defter Değeri	1,39	Halka Arzdan Elde Edilecek Tahmini Nakit Girişi	620.000.000	Halka Arz Masrafları	1.877.000	Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar	869.149.914	Sermaye Artırım Sonrası Ödenmiş Sermaye	800.000.000	Sermaye Artırım Sonrası Pay Başında Defter Değeri	1,09	Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı	-0,31	Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi	-%22,1
Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmaları Durumunda	%100 Katılım																							
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (31.12.2020)	251.026.914																							
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Ödenmiş Sermaye	180.000.000																							
Sermate Artırım Öncesi Pay Başına Defter Değeri	1,39																							
Halka Arzdan Elde Edilecek Tahmini Nakit Girişi	620.000.000																							
Halka Arz Masrafları	1.877.000																							
Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar	869.149.914																							
Sermaye Artırım Sonrası Ödenmiş Sermaye	800.000.000																							
Sermaye Artırım Sonrası Pay Başında Defter Değeri	1,09																							
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı	-0,31																							
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi	-%22,1																							

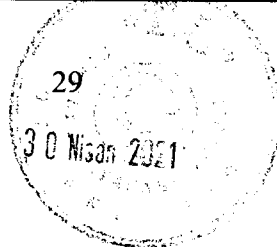

  
 İbrahim Gazeteci A.Ş.
   
 Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL
   





  
 HALKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		<p>etkisinin tutarı ve yüzdesinin hesaplanmasına ilişkin çalışma aşağıda yer almaktadır.</p> <p>BİST Alt Pazar'da IHGZT kodu ile işlem gören Şirket paylarının 08.04.2021 tarihli kapanış fiyatı 2,78 TL olup bu fiyat üzerinden yapılan sulanma etkisi hesabı aşağıdaki gibidir:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmamaları Durumunda</th> <th>%0 Katılım</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Sermaye</td> <td>180.000.000</td> </tr> <tr> <td>IHGZT Ağırlıklı Ortalama Kapanış Fiyatı (08.04.2021)</td> <td>2,78</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Sonrası Düzeltilmiş Fiyat</td> <td>1,4005</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (31.12.2020)</td> <td>251.026.914</td> </tr> <tr> <td>Defter Değeri</td> <td>1,3946</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Geliri</td> <td>868.310.002</td> </tr> <tr> <td>Halka Arz Masrafları</td> <td>1.877.000</td> </tr> <tr> <td>Emisyon Primi</td> <td>246.433.002</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar</td> <td>1.117.459.916</td> </tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Sonrası Pay Başına Defter Değeri</td> <td>1,3968</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı</td> <td>0,00223</td> </tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi</td> <td>0,16%</td> </tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar için Pozitif Sulanma Tutarı</td> <td>-0,00368</td> </tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar için Pozitif Sulanma Yüzdesi</td> <td>-0,26%</td> </tr> </tbody> </table>	Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmamaları Durumunda	%0 Katılım	Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Sermaye	180.000.000	IHGZT Ağırlıklı Ortalama Kapanış Fiyatı (08.04.2021)	2,78	Sermaye Artırım Sonrası Düzeltilmiş Fiyat	1,4005	Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (31.12.2020)	251.026.914	Defter Değeri	1,3946	Halka Arz Geliri	868.310.002	Halka Arz Masrafları	1.877.000	Emisyon Primi	246.433.002	Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar	1.117.459.916	Sermaye Artırım Sonrası Pay Başına Defter Değeri	1,3968	Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı	0,00223	Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi	0,16%	Yeni Ortaklar için Pozitif Sulanma Tutarı	-0,00368	Yeni Ortaklar için Pozitif Sulanma Yüzdesi	-0,26%
Mevcut Ortakların Rüçhanlarını Kullanmamaları Durumunda	%0 Katılım																															
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Sermaye	180.000.000																															
IHGZT Ağırlıklı Ortalama Kapanış Fiyatı (08.04.2021)	2,78																															
Sermaye Artırım Sonrası Düzeltilmiş Fiyat	1,4005																															
Sermaye Artırım Öncesi Mevcut Özkaynak (31.12.2020)	251.026.914																															
Defter Değeri	1,3946																															
Halka Arz Geliri	868.310.002																															
Halka Arz Masrafları	1.877.000																															
Emisyon Primi	246.433.002																															
Sermaye Artırım Sonrası Özkaynaklar	1.117.459.916																															
Sermaye Artırım Sonrası Pay Başına Defter Değeri	1,3968																															
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Tutarı	0,00223																															
Mevcut Ortaklar için Sulanma Etkisi Yüzdesi	0,16%																															
Yeni Ortaklar için Pozitif Sulanma Tutarı	-0,00368																															
Yeni Ortaklar için Pozitif Sulanma Yüzdesi	-0,26%																															
E.7	<p><b>Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</b></p>	<p>Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, sonrasında kalan payların Borsa İstanbul Birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler.</p>																														


  
 Finans Gazetecilik A.Ş.
   
 Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL
   


  
 HALKYATIRIM
   
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		<p>Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.</p> <p>Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından bedelli sermaye artırımını işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan da tahsil edilebilir.</p>	
--	--	---	--

### 3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Başdenetçisinin Adı Soyadı	Üye Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları
<u>1 Ocak-31 Aralık 2018,</u> <u>1 Ocak-31 Aralık 2019,</u> <u>1 Ocak-31 Aralık 2020</u>	İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.	Kısıklı Mahallesi Alemdağ Caddesi Masaldan İş Merkezi 60/A D7 Üsküdar İstanbul	Salim Akgül	İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Bağımsız Denetim Şirketleri Yönetim Kurulunun teklifi üzerine her yıl genel kurulda 1 yıllığına seçilmektedir. Seçilen Bağımsız Denetim Şirketlerinin seçildikleri yıllara ilişkin denetim dönemleri içinde Denetim şirketinde değişiklik olmamıştır. Denetçiler, süreleri boyunca Bağımsız Denetim çalışmalarını gerçekleştirmişlerdir. Şirketimizin 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019, 01.01-31.12.2020 dönemlerine ilişkin bağımsız denetim çalışmaları İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmıştır.

### 4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirketin finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları [www.ihlasgazetecilik.com.tr](http://www.ihlasgazetecilik.com.tr) ve [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

İhlas Gazetecilik  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

*İmza*




HALKYATIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

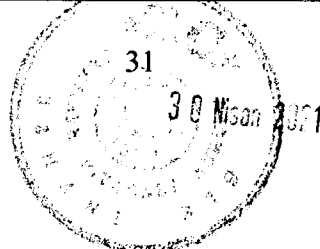
*İmza*

Şirkete ait bilanço büyüklüklerine ve seçilmiş gelir tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir.

### Bilanço

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01- 31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01- 31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01- 31.12.2020
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>108.294.888</b>	<b>136.301.356</b>	<b>108.101.513</b>
Nakit ve nakit benzerleri	11.228.953	7.699.686	1.005.417
Finansal Yatırımlar	-	31.300.000	-
Ticari Alacaklar	76.728.813	59.985.548	70.885.581
Diğer Alacaklar	554.044	11.141.701	772.899
Stoklar	15.256.127	23.288.481	28.011.006
Peşin Ödenmiş Giderler	4.524.403	2.748.708	7.067.535
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>201.109.852</b>	<b>193.281.731</b>	<b>211.717.854</b>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	22.331.423	21.526.267	34.022.993
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	121.039.074	101.279.797	107.536.721
Maddi Duran Varlıklar	14.722.605	17.769.656	19.221.324
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	42.541.772	44.008.719	41.215.859
Kullanım Hakkı Varlıkları	-	7.941.804	7.993.639
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>309.404.740</b>	<b>329.583.087</b>	<b>319.819.367</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>24.913.253</b>	<b>23.046.015</b>	<b>27.368.106</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	--	1.942.706	3.005.331
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	540.413	2.125.235	3.151.611
Ticari Borçlar	9.143.288	7.459.477	13.907.989
Çalışanlara Sağlanan Fayda Kapsamında Borçlar	3.994.059	3.517.869	2.896.340
Ertelenmiş Gelirler	1.156.350	769.069	356.019
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.142.354	1.737.861	2.614.364
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	8.936.789	5.489.711	1.420.790

  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çalışma Sermayesi: 1.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER

<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>31.732.221</b>	<b>34.861.568</b>	<b>41.424.347</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	16.332.025	14.018.789	26.224.786
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.719.290	13.885.594	14.944.505
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.950.092	6.935.669	255.056
<b>Özkaynaklar</b>	<b>252.759.266</b>	<b>271.675.504</b>	<b>251.026.914</b>
Ödenmiş Sermaye	120.000.000	120.000.000	180.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	38.494.868	38.494.868	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	9.973.402	6.347.099	5.869.374
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	89.293.774	85.614.931	85.244.504
Net Dönem Karı/Zararı	(5.959.963)	20.261.421	(20.170.865)
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>309.404.740</b>	<b>329.583.087</b>	<b>319.819.367</b>

### Gelir Tablosu

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2020
<b>Hasılat</b>	133.348.814	148.682.306	140.342.871
<b>Satışların Maliyeti</b>	(124.278.198)	(131.967.461)	(127.837.959)
<b>Brüt/Kar Zarar</b>	9.070.616	16.714.845	12.504.912
<b>Esas Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	(12.544.398)	20.780.406	(19.047.789)
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	(6.209.882)	33.915.346	(22.844.496)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar Zararı</b>	(6.217.541)	25.335.636	(26.826.952)
<b>Dönem Karı/(Zararı)</b>	(5.959.963)	20.261.421	(20.170.865)
<b>Pay Başına Kazanç</b>	(0.050)	0.169	(0.139)

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 22 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

 İbrahim Gazetecisi A.Ş.  
Özkaynı Sermayesi: 100.000.000 TL



 HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



## 5. RİSK FAKTÖRLERİ

### 5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket genel anlamda medya sektöründe faaliyet göstermektedir. Basın yayın sektöründe İhlas Gazetecilik A.Ş. olarak Türkiye Gazetesi çıkarılmakta, matbaalar vasıtasıyla baskı faaliyetinde bulunmaktadır. Gazete üretimi ile gazete satış geliri ve reklam geliri elde edilmektedir. Gelişen teknolojiye paralel olarak gazete haberleri dijital ortama da taşınmış bulunmaktadır. Şirketin gerek yazılı, gerekse görsel basın ve dijital faaliyetler açısından teknolojiyi yakından takip etmesi gerekmektedir. Teknolojiyi yakalayamaması üretim açısından maliyetlerin yükselmesine ve dolayısıyla müşteri kaybına yol açabilecektir. Bu nedenle teknolojik açıdan kalifiye eleman temini gerekmekte olup, söz konusu personel tedarikinde yaşanacak sıkıntılar Şirket faaliyetleri açısından önemli bir risk unsuru olarak ortaya çıkabilecektir.

Tüketici dijital ortama taşınma nedeniyle birden fazla gazeteye ulaşmakta olup gazete alımından vazgeçebilmektedir. Reklam verenler gazete tirajına bakarak reklam vereceği gazeteyi tespit yoluna gittiğinden tiraja bağlı olarak reklam geliri de değişmektedir. Ancak dijital ortama taşınan gazeteler beraberinde dijital ortamda reklam gelirine de ulaşabilmektedir. Haberciliğin görsel olarak ulaştığı noktalar reklam verenin de talebini etkilemektedir. Reklam verenler, ülkede veya dünyada meydana gelen beklenmedik gelişmeler ekonomik krizler, siyasal çalkantılar, doğal afetler, salgın hastalıklar ve benzeri nedenlerle reklam verenler maliyetlerde azaltmaya gitmek için reklam verme miktarını azaltabilmekte veya vazgeçebilmektedir.

Gazetenin ana hammaddesi olan kâğıdın dövize bağlı olması da maliyet açısından önemli bir risk faktörüdür.

Şirket, faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in önemli finansal riskleri içerisinde kredi riski, kur riski, likidite riski, fiyat riski ve piyasa riski yer almaktadır.

#### ***Kredi riski***


Şirket'in kredi riski genel olarak ticari alacaklarından dolayı söz konusu olabilmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeleri ile birlikte piyasa koşulları ışığında değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır.

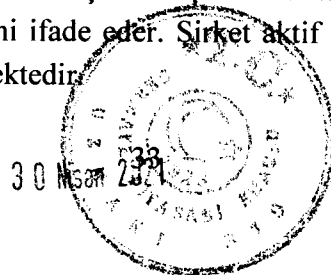
#### ***Kur riski***


Kur riski herhangi bir finansal enstrümanın değerinin döviz kurundaki değişikliğe bağlı olarak değişmesinden doğmaktadır. TL'nin yabancı paralar karşısında değer kaybettiği durumlarda, yabancı para riski oluşmaktadır.

#### ***Likidite riski***

Likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlükle karşılaşma riskini ifade eder. Şirket aktif ve pasiflerinin vadesel dağılımını dengeleyerek likidite riskini yönetmektedir.

  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Kuruluş Sermayesi: 180.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### ***Fiyat riski***

Şirket, hammadde stoklarının fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır. Satış marjları üzerindeki olumsuz fiyat hareketi etkilerinden kaçınmak amacıyla kullanılabilir bir türev enstrümanı bulunmamaktadır. Şirket tarafından ileriye dönük hammadde fiyatlarındaki hareketler dikkate alınarak sipariş verme-üretim-satın alma dengeleri gözden geçirilmekte ve hammadde fiyatlarındaki değişimi satış fiyatlarına yansıtılmaya çalışılmaktadır. Ancak, Şirket'in satış gelirlerinin önemli bir kısmını tutan gazete satışlarında, hammaddede ortaya çıkan fiyat değişimleri satış fiyatlarına değişim olduğu anda yansıtılmamaktadır.

### ***Piyasa riski***

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, fiyat riski, faiz oranındaki ve döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Gelirlerin ve giderlerin döviz cinslerine göre dağılımı ile borçların döviz cinslerine göre ve değişken, sabit faiz oranlı olarak dağılımları Şirket yönetimi tarafından takip edilmektedir. Piyasa riskine yol açan piyasa koşullarındaki değişiklikler; gösterge faiz oranı, diğer bir işletmenin finansal aracının fiyatı, mal fiyatı, döviz kuru veya fiyat ya da oran endeksindeki değişiklikleri içerir.

### **5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:**

**Teknolojik Riskler:** Sektör teknolojik ağırlıklı olduğu ve de teknoloji hızla değiştiği için mevcut rekabetin yanında içinde bulunulan sektörlerde gelecekte de var olabilmek adına gelişen teknoloji iyi takip edilmeli ve doğru zamanda doğru teknolojiye yatırım yapılabilirdir. Dijitalleşmenin ve dijital medyanın ağırlık kazanmasına paralel olarak müşteri alışkanlıklarında görülebilecek değişim kağıt tüketimini azaltabilecek ve ihraççının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilecektir.

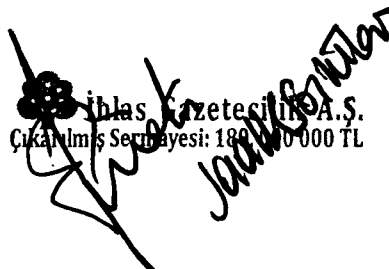
**Reklam gelirlerinde yaşanabilecek düşüşler:** Ülkede veya küresel çapta meydana gelen beklenmedik gelişmeler; ekonomik krizler, siyasal çalkantılar, doğal afetler, salgın hastalıklar ve benzeri nedenlerle reklam gelirlerinde yaşanacak düşüşler, sektör faaliyetleri açısından risk oluşturabilecektir.

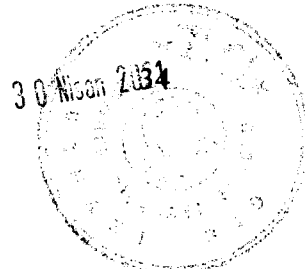
**Döviz kurundaki değişimler:** Hammaddede dışa bağımlılık nedeniyle döviz kurunda yaşanacak olası değişimler maliyet artışına sebep olarak sektör karlılığı açısından risk oluşturabilecektir. Söz konusu maliyet artışlarının ürün fiyatlarına yansımaları halinde ise sektördeki rekabetten dolayı müşteri kaybı söz konusu olabilir.

### **5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:**

Sermaye Piyasası aracına yönelik riskler, kar payı gelinine ilişkin riskler ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmaktadır.

#### **5.3.1. Kar Payı Gelinine İlişkin Riskler:**

  
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kar payı; Şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Kar payının dağıtılabilmesi için önce şirket karının oluşması ve geçmiş yıldan gelen zararın olmaması gerekir. Şirket yönetimi dağıtılabilir kar olduğu dönemlerde genel kurulun onayı ile bu karını dağıtabilir.

Halka açık şirketler karını nakden veya kar payını sermayeye ilave şeklinde bedelsiz pay ihraç ederek dağıtabilir. Şirketin yeterli karı olmayabilir veya Yönetim Kurulu karı şirket bünyesinde bırakarak dağıtmamaya karar verebilir.

### 5.3.2. Sermaye Kazancına İlişkin Riskler

Sermaye kazancı, zaman içinde payın değerinde artış olması durumunda payın edinim sırasında ödenen bedelden daha yüksek bir bedelle satılması durumunda elde edilen gelirdir. Pay fiyatları, paylar ihraç olduktan sonra ekonomideki ve/veya Şirket'in mali operasyonel ve yönetsel durumundaki gelişmelere bağlı olarak piyasada belirlenecektir. Şirket hisselerinin değerinde Şirket'in kontrolü dışında gelişebilecek olan küresel krizler, yurt içi ve yurt dışı siyasi gelişmeler, sermaye piyasaları beklentileri ile finansal sonuçlar arasındaki farklılıklar, genel ekonomik durum, faiz ve kur hareketleri, Şirketin tabi olduğu yasal mevzuatta olabilecek değişiklikler gibi pek çok faktöre bağlı olarak dalgalanmalar yaşanabilir. Ayrıca Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sektörel risklerin artması durumunda Şirket paylarının fiyatı düşebilir. Piyasada meydana gelen dalgalanmalar veya Şirket'e ya da sektöre özgü sorunlara bağlı olarak Şirket'in pay fiyatında düşüş görülmesi sonucunda yatırımcıların zarar görmesi olasılık dahilindedir.

### 5.4. Diğer riskler:

Şirket faaliyetlerini Türkiye'de yürütmektedir. Türkiye ekonomisinin genelinde yaşanacak olumsuzlukların Şirket'in faaliyetlerine ve finansal durumuna etkisi negatif olacaktır. Türkiye ekonomisinin yurt dışındaki makro ekonomik politikalar, ürün fiyatlarının değişmesi, Türk Lirasının diğer ülkelerin para birimleri karşısındaki seyri ve risk algısının değişmesi gibi global piyasalarda gerçekleşebilecek olumsuz değişikliklerden negatif yönde etkilenme riski bulunmaktadır.

## 6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER


### 6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

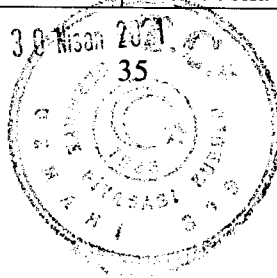
#### 6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının unvanı "İhlas Gazetecilik Anonim Şirketi"dir.

#### 6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi	Merkez Mahallesi, 29 Ekim Caddesi İhlas Plaza, No:11 A/41 34197 Yenibosna-Bahçelievler/İSTANBUL
--	---

  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Kayıtlı Sermayesi: 10.000.000 TL



  
HALKYATIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü	İstanbul
Ticaret sicil numarası	443129

**6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:**

İhlas Gazetecilik A.Ş. 15.08.2000 tarihinde süresiz olarak kurulmuştur.

**6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:**

<b>Hukuki Statüsü:</b>	Anonim Şirket
<b>Tabi Olduğu Mevzuat:</b>	T.C. Kanunları
<b>Kurulduğu Ülke</b>	Türkiye
<b>Fiili Yönetim/Merkez Adresi:</b>	Merkez Mahallesi, 29 Ekim Caddesi İhlas Plaza, No:11 A/41 34197 Yenibosna-Bahçelievler/İSTANBUL
<b>Telefon:</b>	0(212) 454 30 00
<b>Faks</b>	0(212) 454 34 55
<b>İnternet Adresi:</b>	<a href="http://www.ihlasgazetecilik.com.tr">www.ihlasgazetecilik.com.tr</a>
<b>KEP (Kayıtlı Elektronik Posta) Adresi</b>	<a href="mailto:ihlasgazetecilik@hs03.kep.tr">ihlasgazetecilik@hs03.kep.tr</a>

**6.2. Yatırımlar:**

**6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:**

Önemli bir yatırımı yoktur.

**6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:**

Yoktur.

**6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:**

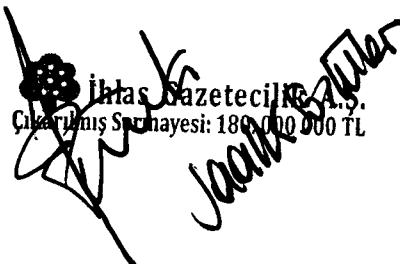
Yoktur.

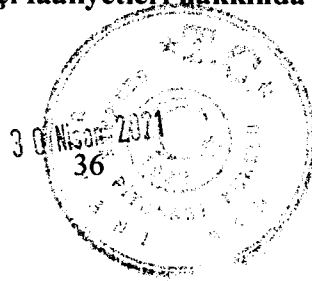
**7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER**

**7.1. Ana faaliyet alanları:**

Ana faaliyet konusu günlük, haftalık, aylık ve daha kısa ve uzun dönemli veya dönemsiz olarak türkçe ve yabancı dillerde gazete, dergi, kitap, ansiklopedi, broşür ve mecmua çıkartmak, basmak, yurt içinde ve yurt dışında yaymak, satmak, dağıtmak ve pazarlamaktır.

**7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:**

  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çikarılış Sermayesi: 180.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhlas Gazetecilik; İstanbul'un yanı sıra Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da da baskı tesislerine sahiptir. İhlas Gazetecilik, baskı tesisleri sayesinde ulusal ve yerel birçok gazetenin baskısını gerçekleştirmektedir.

Türkiye Gazetesi, içeriğin yanı sıra güçlü bir teknik ve dağıtım altyapısına da sahiptir. İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da baskı tesisleri bulunan Türkiye Gazetesi'nin sadece İstanbul tesisinin kapasitesi saatte 55.000 adet gazetedir. Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da bulunan baskı tesisleri sayesinde, yerel haberlerle desteklenen sayfalar üreterek her bölgenin gündemine hitap edilmektedir.

İhlas Gazetecilik A.Ş. bünyesindeki matbaa işletmeleri ile yayın yönetiminin entegrasyonunu güçlendiren yeni yapı, ulusal ve yerel gazetelere, yayınevlerine ve reklam ajanslarına verilen baskı hizmetinin daha nitelikli hale gelmesini sağlamıştır.

Şirket dinamiklerini çok daha aktif hale getiren bu yeni yönetim modeli, grafik tasarımdan baskıya kadar komple baskı çözümleri sunma imkanı sağlamıştır. Ulusal ve yerel gazetelerin yanında birçok dergi, insert, broşür ve kitabın baskıları da baskı tesislerinde yapılmaktadır.

Türkiye Gazetesi, bayiden satışın yanı sıra, elden dağıtım modelinin Türkiye'deki ilk uygulayıcısı olarak, ev ve işyerlerine doğrudan gazete dağıtımını yapmaktadır. Dünyada özellikle A.B.D. ve Japonya'da çok yaygın olarak uygulanan elden dağıtım sistemi, okuyucu ile sağlam bir iletişim kurmakla beraber satış istikrarı da getirmektedir.

İhlas Gazetecilik A.Ş. bünyesindeki matbaa işletmeleri ile yayın yönetiminin entegrasyonunu güçlendiren yeni yapı, ulusal ve yerel gazetelere, yayınevlerine ve reklam ajanslarına verilen baskı hizmetinin daha nitelikli hale gelmesini sağlamıştır.

Üretimi yapılan başlıca ürünler; gazete, kitap, dergi, katalog, ajanda, takvim, broşür, firma broşürü, insert, föy, dosya, bülten, faaliyet raporu, gönderi kartı, kitapçık, rehber, afiş, el ilanı, davetiye ve yanıt kartı, küp blok, bloknot, kağıt çanta, kutu, dökart, zarf, defter, günlük, baskılı özel klasör, kartvizit, antetli kağıt, zarf, adisyon olarak sayılabilir.

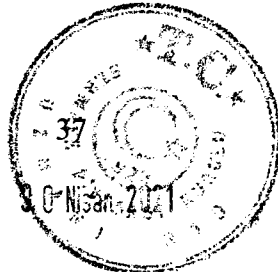
Şirketin 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-31.12.2020 dönemlerine ilişkin faaliyet bölümleri bazında net satış gelirleri aşağıda yer almaktadır.

NET SATIŞLAR (TL)	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2020
Yurtiçi satışlar	137.456.725	151.247.317	143.485.416
Yurtdışı satışlar	3.338.274	4.770.685	4.505.844
Diğer gelirler	425	-	-
Satış indirimleri (-)	(7.446.610)	(7.335.696)	(7.648.389)
<b>TOPLAM</b>	<b>133.348.814</b>	<b>148.682.306</b>	<b>140.342.871</b>

7.1.2.  
ve  
süreci  
önemli

Araştırma  
geliştirme  
devam eden  
nitelikte

İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Kayıtlı Sermayesi: 180.000.000 TL



HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:** Yoktur.

## **7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:**

### **7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:**

İhlas Gazetecilik'in en önemli ticari faaliyeti olan Türkiye Gazetesi, 22 Nisan 1970 tarihinden bugüne, medya sektöründe yer almaktadır. Kuruluşundan bugüne sahibi ve yayın politikası değişmemiş tek ulusal gazete olan Türkiye Gazetesi, tecrübeli yönetim anlayışı, istikrarlı yayın çizgisi, marka bilinirliği ile güçlü teknik ve dağıtım altyapısına da sahiptir.

1981 yılında kendi baskı tesislerini kurarak ofset sistemine geçen İhlas Gazetecilik bu tarihten itibaren gazete, dergi, tanıtım malzemeleri, kitap ve daha pek çok ürün için baskı öncesi, baskı ve baskı sonrası hizmetleri sunmaktadır. İhlas Gazetecilik'in İstanbul, Ankara, İzmir, Adana, Trabzon ve Antalya'da olmak üzere toplam altı baskı tesisi bulunmaktadır..

İhlas Gazetecilik A.Ş. Baskı Tesisleri, Web ofset makine parkur ağı ile tabaka ofset baskı alanında sektörün önde gelen isimleri arasında yer almaktadır. Tek renkli ve çok renkli her türlü baskı, kaliteli şekilde yapılmaktadır. Dijital mürekkep kontrol ve uluslararası renk yönetim sistemleri ile çalışan tabaka ofset baskı makineleri, laminasyon çeşitleri ile de hizmet vermektedir. Renk kontrol ve izleme denetim sistemleri ile maksimum renk kalitesine ulaşmakta; kokulu sayfalar, özel renkler ve silikon uygulamaları ile hizmetine farklılık kazandırmaktadır.

Dijital baskı "Baskı sayısı düşük" ya da "çok acil" işlerde "butik çözümler" üreten "dijital baskı" makineleri, en kısa sürede, yüksek kalitede, ekonomik fiyata baskı gerçekleştirmektedir. Acil bir sunum sırasında ihtiyaç duyulacak katalog, broşür, tanıtım kiti, dergi, kitap ve davetiye gibi her tür doküman kısa sürede basılabilmektedir.

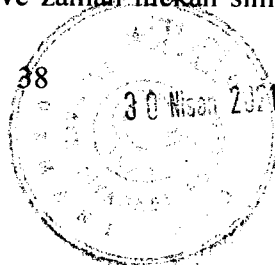
Heatset baskıda SC, LWC ve MWC kuşe kâğıtlar kullanılarak web ofset teknolojisi ile baskı yapılmaktadır. Gazetelerde parlak ve renkli bir görüntü sağlayan SC kâğıdına baskı için önemli bir yatırım yapılmıştır. Bu yöntem, düşük gramajlı kâğıtlara yüksek üretim hızı ile kaliteli ve ekonomik baskı yapma fırsatı sunmakta, maliyet ve zaman yönetimi sağlamaktadır.

İhlas Grubu'na sunduğu baskı hizmetlerinin yanı sıra başka kurumlara yönelik verdiği hizmetlerle de büyüyerek Türkiye'nin önemli baskı merkezlerinden biri haline gelen İhlas Gazetecilik, ulusal ve yerel birçok gazetenin baskısını gerçekleştirmektedir.

Şirketin özellikle gelir kaynaklarının ilk sırasında bulunan Gazete; basım yayının içinde bulunduğu kriz dönemine rağmen, kaliteli ve modern yaşamın sürdürülebilirliği için daha kaliteli baskı ve Gazete çıkarmaya devam etmektedir.

ABD dolarının değeri, küresel ekonomide yaşanan dalgalanmalar sebebiyle önemli ölçüde artmış ve bu da kâğıt başta olmak üzere basın sektöründeki ithal girdilerini daha maliyetli hale getirmiştir. Tüm bu faktörlerin etkisiyle, dijital dönüşüm hızlanmaya devam etmiştir. Dünyanın her yerinden milyarlarca kullanıcının iletişimini sağlayan ve zaman-mekân sınırlarını ortadan kaldıran siber

İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

dünya, en kişiselinden en küreseline yerkürenin her türlü gündeminin izlenebildiği yeni bir medyaya dönüşmüştür. Gelişen teknoloji ile kişiler her anda ve her yerde dijital ortamlar vasıtasıyla habere ulaşma şansına sahiptir. Bu nedenle dijital ortamlar yazılı basının en büyük rakibidir. Türkiye'deki basılı, görsel ve dijital medya ile ilgili tüm bu değerlendirmeler ışığında gelişmeleri yakından takip eden İhlas Gazetecilik, ihtiyaç duyulan teknolojiye yatırım yapmaktadır.

Teknolojik ilerlemeler tüketici davranışlarını yönetmeye başlamıştır. Teknoloji, bilgiye ulaşmak için kolay seçenekler sunmakla beraber kaliteli ve güvenilir kaynakların önüne geçebilir. Toplumunu yönlendirme, kitlesel hareketleri yönetme gücünü sağlar.


Reklam gelirleri de yazılı basının yanısıra dijital ortamlarda da kendisine yer edinmiş olup gelir dağılımını etkilemektedir. Görsel basının reklam gelirleri yazılı basına göre daha yüksektir. Bunun yanısıra ekonomik kriz ortamlarında maliyet açısından vazgeçilen kalemlerin başında reklam verenlerin bundan vazgeçmesi gelmektedir.

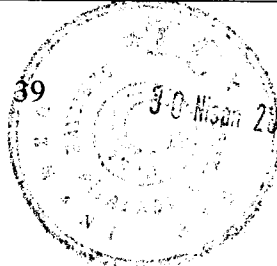
Dijital dönüşüm yolunda adımlar atmaya devam eden İhlas Gazetecilik, gerek sektörde hızla artış gösteren rekabet koşulları gerekse küresel ekonomide ortaya çıkan riskler karşısında kaliteli üretimini ISO 9001-2008 Toplam Kalite Yönetim Sistemi Sertifikası ile belgelemiştir.

**7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:**

01.01-31.12.2018	Gazetecilik ve Matbaa İşleri	Reklam Gelirleri	Diğer Gelirler	Toplam
Yurt içi Satışlar	111.524.654	20.871.405	5.060.666	137.456.725
Yurt dışı Satışlar	2.966.344	7.229	364.701	3.338.274
Diğer	-	-	425	425
İndirimler	(7.234.557)	(212.053)	-	(7.446.610)
Hasılat	107.256.441	20.666.581	5.425.792	133.348.814

01.01-31.12.2019	Gazetecilik ve Matbaa İşleri	Reklam Gelirleri	Diğer Gelirler	Toplam
Yurt içi Satışlar	126.764.565	15.765.652	8.717.100	151.247.317
Yurt dışı Satışlar	4.660.515	-	110.170	4.770.685
Diğer	-	-	-	-
İndirimler	(7.305.689)	(27.507)	(2.500)	(7.335.696)
Hasılat	124.119.391	15.738.145	8.824.770	148.682.306

  
İhlas Gazetecilik  
Çıkarılış Sınırına: 180.000.000 TL  
JANIKER



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

01.01- 31.12.2020	Gazetecilik ve Matbaa İşleri	Reklam Gelirleri	Diğer Gelirler	Toplam
Yurt içi Satışlar	125.666.987	12.427.852	5.390.577	143.485.416
Yurt dışı Satışlar	4.431.864	72.340	1.640	4.505.844
Diğer	-	-	-	-
İndirimler	(7.613.552)	(32.778)	(2.059)	(7.648.389)
Hasılat	122.485.299	12.467.414	5.390.158	140.342.871

**7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:**

Deprem, savaş, salgın hastalık ve siyasi çalkantı gibi olağanüstü unsurların ortaya çıkması halinde tüketici güvenindeki azalış ile satışlar düşebilecektir. Ayrıca 5. Nolu bölümde detaylandırılmış olan riskler de Şirket'in karlılığı üzerinde olumsuz etki oluşturabilecektir.

**7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:**

Yoktur.

**7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:**

Yoktur.

**7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:**

Yoktur.

**8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER**


**8.1. İhraççının dâhil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:**

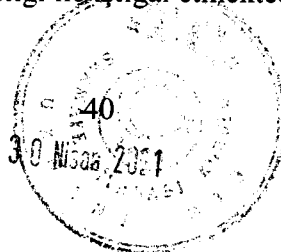
Şirket İhlas Grubu içinde yer almaktadır. İhlas grubuna dahil şirketlerden bazıları;

**1.İhlas Holding A.Ş.:** Esas faaliyet konularını matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat oluşturmuştur. Grup'un ana mukavelesi bu şekilde çok kapsamlı olarak düzenlenmiş olmasına karşılık, Grup rapor tarihi itibarıyla; fiili olarak kendi tüzel kişiliği çatısı altında sadece, inşaat, sağlık, eğitim ve dahili ticaret sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

**2.İhlas Yayın Holding:** Her türlü yazılı, görsel ve işitsel yayıncılık, reklamcılık, haber ajanslığı ve benzeri sektörlerde faaliyet gösteren veya gösterecek, kurulmuş veya kurulacak her nevi ortaklıkların sermayelerine, yönetim ve denetimlerine kuruluşlarında veya sonrasında katılmak, iştirak etmek veya bu sektörlerde bizzat kendi adına işletmeler, şirketler kurmaktır.

**3. İhlas Haber Ajansı A.Ş.:** Haber ajanslığı ile iştirak etmektedir.

 İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



 HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



**4. TGRT Haber TV A.Ş.:** Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır.

**5. TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.:** Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır.

**6. Dijital Varlıklar Görsel Medya ve İnternet Hiz. Ltd. Şti.:** Her türlü reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık, ilan, reklam ajansı ve konularında mükemmellik, müşavirlik, ithalat ihracat ve dahili ticareti ile uğraşmaktadır.

**7. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.:** Şirket ana mukavelesinde faaliyet konusu olarak bilumum inşaat, tesisat ve taahhüt işleri ile turizm ve sağlık yatırımları yapmak, satmak ve işletmek yazılı olmakla beraber fiilen inşaat işiyle iştigal etmektedir.

**8. İhlas Ev Aletleri İmalat San. Tic. A.Ş.:** Elektrikli ev aletleri üretimi ile iştigal etmektedir.

**9. İhlas Pazarlama A.Ş.:** Elektrikli, elektronik, mekanik mutfak ev aletleri, dayanıklı tüketim malları ticareti, inşaat yapımı, yaptırılması ve satışı ile iştigal etmektedir.

**10. İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.:** İnşaat işiyle iştigal etmektedir.

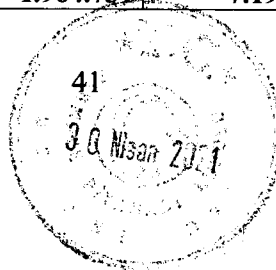
**11. Şifa Yemek ve Gıda Üretim Tesisleri Tic. A.Ş.:** Şirket'in ana faaliyet konusu yemek üretmek ve pazarlamaktır.

**12. KPT Lojistik Taşımacılık Tur. Rek. Paz. İç ve Dış Tic. A.Ş.:** Şirket'in ana faaliyet konusu yurt içi ve uluslararası nakliyat, personel taşımacılığı, depo ve antrepo işletmeciliğidir.

Şirket'in, ortakları, ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle olan 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla mevcut hesap bakiyeleri aşağıda sunulmuştur (net defter değerleri):

Ortaklardan ve ortaklarla ilişkili taraflardan alacaklar (TL)	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2020
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	739	3.073.094	-
İhlas Pazarlama A.Ş.	735.473	1.927.394	1.159.920
İhlas Holding A.Ş.	-	1.019.016	1.065.005
TGRT Haber TV A.Ş.	-	535.599	-
Dijital Varlıklar Görsel Medya ve İnternet Hiz. Ltd. Şti.	131.656	529.686	13.959
İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	272.129	36.919	2.988.086
İhlas Yayın Holding A.Ş.	769.844	-	-
Diğer	54.890	75.913	827.913
<b>Toplam</b>	<b>1.964.731</b>	<b>7.197.621</b>	<b>6.054.883</b>

  
İhlas Gazetecilik  
Genelkurum Sermayesi: 180.000.000 TL



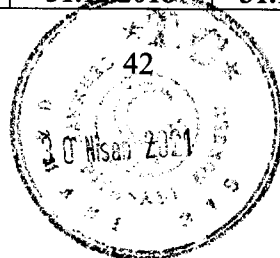
  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İlişkili taraflardan olan alacakların ticari boyut sınırlarını aşanlarına adet yürütülerek faiz tahakkuku yapılmaktadır.

Ortaklara ve ortaklarla ilişkili taraflara borçlar (TL)	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2020
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	23.014	681.072	383.015
Şifa Yemek ve Gıda Üretim Tesisleri Tic. A.Ş.	87.654	146.237	248.875
İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi Ticaret A.Ş.	2.092	132.621	-
KPT Lojistik Taşıma. Tur. Rek. Paz. İç ve Dış Tic. A.Ş.	63.334	49.674	121.523
TGRT Digital TV Hizmetleri A.Ş.	229.432	41.711	400.803
İhlas Motor A.Ş.	849	858	852
İhlas Holding A.Ş.	2.430.506	-	-
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	-	-	1.018.558
İhlas Yayın Holding A.Ş.	-	-	2.954.094
TGRT Haber TV A.Ş.	663.626	-	855.348
Diğer	19.013	54.763	13.941
<b>Toplam</b>	<b>3.519.520</b>	<b>1.106.936</b>	<b>5.997.009</b>

Mal-hizmet ve reklam satışları (TL)	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2020
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	265.628	4.030.810	803.390
İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	1.060.008	1.002.482	30.000
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	4.979	1.436.780	435.114
İhlas Holding A.Ş.	562.268	400.141	363.737
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	560.353	348.860	565.490
İhlas Pazarlama A.Ş.	273.289	245.395	-
TGRT Haber TV A.Ş.	331.813	233.831	48.629
İhlas Yayın Holding A.Ş.	56.838	7.600	12.843
Diğer	88.244	78.012	600.715
<b>Toplam</b>	<b>3.203.420</b>	<b>7.783.911</b>	<b>2.859.918</b>
Mal-hizmet ve reklam alımları (TL)	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2020

İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Kuruluş Sermayesi: 184.000.000 TL



İHLAS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş. (*)	-	32.659.135	28.726.134
İhlas Holding A.Ş.	3.786.751	5.003.470	5.547.316
İhlas Yayın Holding A.Ş.	2.143.693	2.442.997	2.235.671
Şifa Yemek ve Gıda Üretim Tesisleri Tic. A.Ş.	891.798	1.229.518	1.515.047
KPT Lojistik Taşımacılık Tur. Rek. Paz. İç ve Dış Tic. A.Ş.	844.526	895.800	1.841.009
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	172.579	134.097	150.196
TGRT Haber TV A.Ş.	1.751.635	95.335	3.972.107
TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	442.732	-	189.880
Diğer	389.400	216.353	199.605
<b>Toplam</b>	<b>10.423.114</b>	<b>42.676.705</b>	<b>44.376.965</b>

(\*) Hammadde alımı ile ilgilidir.

Kesilen faiz faturaları (TL)	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2020
İhlas Pazarlama A.Ş.	436.163	370.652	408.435
TGRT Haber TV A.Ş.	5.542	325.105	583.897
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	36.444	208.321	101.169
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	308.604	157.996	151.550
İhlas Yayın Holding A.Ş.	135.126	156.234	335.127
İhlas Holding A.Ş.	115.664	99.541	150.672
Dijital Varlıklar Görsel Medya ve İnternet Hiz. Ltd. Şti.	-	14.088	89.758
Diğer	62.564	20.457	394.385
<b>Toplam</b>	<b>1.100.107</b>	<b>1.352.394</b>	<b>2.214.993</b>

Alınan faiz faturaları (TL)	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2020
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	12.499	355.273	6.601
İhlas Holding A.Ş.	309.878	281.306	42.866
İhlas Pazarlama A.Ş.	-	168.278	-
İhlas Yayın Holding A.Ş.	39.534	117.770	116.512
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	28.475	67.282	83.782
TGRT Haber TV A.Ş.	433.531	64.228	58.021

İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	222.844	35.728	18.531
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.	22.547	25.708	19.570
Diğer	1.040	5.860	6.251
<b>Toplam</b>	<b>1.070.348</b>	<b>1.121.433</b>	<b>352.134</b>

Kesilen kira faturaları (TL)	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2020
İhlas Holding A.Ş.	1.439.760	1.439.760	1.441.440
TGRT Haber TV A.Ş.	218.400	218.400	226.800
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	186.558	186.558	186.558
Dijital Varlıklar Görsel Medya ve İnternet Hiz. Ltd. Şti.	84.852	84.852	84.852
İhlas Yayın Holding A.Ş.	69.888	69.888	69.888
TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	67.704	67.704	70.308
Diğer	21.937	30.518	42.587
<b>Toplam</b>	<b>2.089.099</b>	<b>2.097.680</b>	<b>2.122.433</b>

Kira sözleşmelerinden kaynaklanan faturalar – kiracı olarak (TL)	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2020
İhlas Ev Aletleri İmalat San. Tic. A.Ş.	839.340	839.340	871.658
İhlas Holding A.Ş.	77.100	77.100	205.741
<b>Toplam</b>	<b>916.440</b>	<b>916.440</b>	<b>1.077.399</b>

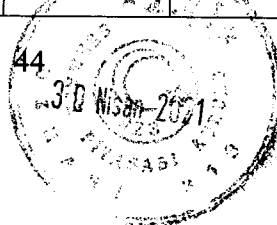
## 9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

### 9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dâhil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Önemli Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m <sup>2</sup>	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise	Kira Dönemi	Yıllık Kira

İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Sermayesi: 180.000.000 TL



HALKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.


						Kiralayan Kişi/Kurum		Tutarı (TL)
Bina	20.11.2006	1.650	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 8 Nolu Bağımsız Bölüm	12.210.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.
Bina	20.11.2006	1.992	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 10 Nolu Bağımsız Bölüm	14.740.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.
Bina	20.11.2006	1.992	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 11 Nolu Bağımsız Bölüm	14.740.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.
Bina	20.11.2006	2.271	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 12 Nolu Bağımsız Bölüm	16.600.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir
Bina	29.06.2010	4.037	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 13 Nolu Bağımsız Bölüm	29.655.000	Yatırım Amaçlı	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir.	Kira Tablosu Ektedir
Bina	01.06.2010	3.890	Antalya Kepez Ada No:12553 Parsel No:11 Gayrimenkul	15.270.000	Yatırım Amaçlı	Kirada Değil	-	-

**9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:**

Gayrimenkuller çevre mevzuatı hükümleri dışında kalmaktadır.

**9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:**

**Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi**

  
İbrahim Çetiner  
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Sermayesi: 180.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 8 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Türkiye Finans Katılım Bankası	Kredi Teminatı	09.01.2009	6.700.000 TL
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 10 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	18.06.2009	7.000.000 TL 3.500.000 USD
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 11 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	18.06.2009	7.000.000 TL 3.500.000 USD
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 12 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Türkiye Finans Katılım Bankası	Kredi Teminatı	27.02.2009	7.700.000 TL
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 13 Nolu Bağımsız Bölüm	İpotek	Denizbank	Kredi Teminatı	12.02.2010	40.000.000 TL
Adana Matbaa Binası 187 Parsel	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Teminatı	03.10.1995	150.000 TL


**İhlas Gazetecilik A.Ş.**  
 Mükarrefat Sayı: 188/170 000 TL




**HALKYATIRIM**  
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Adana Matbaa Binası 187 Parsel	İpotek	Türkiye İş Bankası	Kredi Teminatı	21.07.2000	450.000 TL
Antalya Matbaa Binası	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	25.03.2014	15.000.000 TL
Antalya Matbaa Binası	İpotek	Denizbank	Kredi Teminatı	01.11.2019	17.625.000 TL

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 8-10-11-12 Nolu Bağımsız Bölüm	20.11.2006	58.290.000	17.02.2021/742172	Yatırım Amaçlı	4.725.000
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 13 Nolu Bağımsız Bölüm	29.06.2010	29.655.000	17.02.2021/742172	Yatırım Amaçlı	2.127.781

İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıktı Tutarı: 100.000.000 TL



HALKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Antalya Kepez Ada No:12553 Parsel No:11	01.06.2010	15.270.000	19.02.2021/742171	Yatırım Amaçlı	(1.065.000)
Adana Yüreğir 1927 Ada 153 Parsel -	21.07.2003	3.225.000	03.02.2021/742170	Kısmen Yatırım Amaçlı Kısmen Sahibi Tarafından Kullanılmakta	326.182
Adana Yüreğir 1927 Ada 187 Parsel	28.05.2010	4.430.000	03.02.2021/742376	Kısmen Yatırım Amaçlı Kısmen Sahibi Tarafından Kullanılmakta	537.225
Samsun Tekkeköy 719 Ada 50 Parsel	28.05.2010	566.000	17.02.2021/742174	Yatırım Amaçlı	92.915
Samsun Tekkeköy 719 Ada 51 Parsel	28.05.2010	2.600.000	19.02.2021/742173	Yatırım Amaçlı	300.000

## 9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

### 9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Açıklama	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Türkiye Gazetesi Markası	42.355.265	43.704.247	40.807.142

### 9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Maddi olmayan duran varlıkları içerisinde Türkiye Gazetesi markası bulunmakta olup, Şirket gazetecilik faaliyetlerini bu marka altında yürütmektedir.

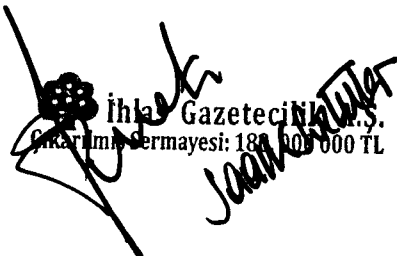
### 9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

### 9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi olmayan duran varlıklar maliyet değeri ile takip edilmektedir. "Türkiye Gazetesi" markası için sadece DDK testi yapılmaktadır. Gerçeğe uygun değerle takibi yapılmamaktadır.

### 9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

  
İbrahim Gazetecilik A.Ş.  
Sermayesi: 180.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.



Yoktur.

**9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:**

Yoktur.

## 10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

### 10.1. Finansal durum:


**10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:**

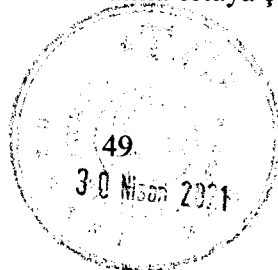
Şirket'in 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-31.12.2020 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal durum tablolarının önemli kalemleri karşılaştırmalı olarak aşağıda yer almaktadır.

Özet Bilanço (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2020
Dönen Varlıklar	108.294.888	136.301.356	108.101.513
Duran Varlıklar	201.109.852	193.281.731	211.717.854
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>309.404.740</b>	<b>329.583.087</b>	<b>319.819.367</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	24.913.253	23.046.015	27.368.106
Uzun Vadeli Yükümlülükler	31.732.221	34.861.568	41.424.347
Özkaynaklar	252.759.266	271.675.504	251.026.914
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>309.404.740</b>	<b>329.583.087</b>	<b>319.819.367</b>

Ticari alacaklar: Şirketin tahsilat politikasındaki iyileşmeden dolayı ticari alacaklarda önceki döneme göre tahsilatı artmış bu nedenle de ticari alacaklarında azalma ortaya çıkmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller: Şirketin 2020 yılında İzmir'deki gayrimenkulünü satması nedeniyle yatırım amaçlı gayrimenkullerinde azalma ortaya çıkmıştır.

  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkartılan Sermayesi: 400.000.000 TL



  
FALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Finansal yükümlülükler: Şirketin kullanmış olduğu banka kredisi sebebi ile finansal yükümlülükleri artmıştır. Ayrıca TFRS 16 kapsamında faaliyet kiralalarının muhasebeleştirilmesi nedeniyle kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri de artış göstermiştir.

Sermaye: Şirket, 2020 yılında bedelsiz sermaye artırımını yapmıştır. Bu işlem neticesinde ödenmiş sermaye kalemi artarken, geçmiş yıl karları ile diğer sermaye kalemlerinde azalma olmuştur.

## 10.2. Faaliyet sonuçları:

### 10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-31.12.2020 tarihli bağımsız denetimden geçmiş Özet Gelir Tablosu kalemleri karşılaştırmalı olarak aşağıda yer almaktadır.

Özet Gelir Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2020
Hasılat	133.348.814	148.682.306	140.342.871
Satışların Maliyeti	(124.278.198)	(131.967.461)	(127.837.959)
<b>Brüt Kar/(Zarar)</b>	6.114.798	16.714.845	12.504.912
<b>Esas Faaliyet Kar / (Zararı)</b>	(12.544.398)	20.780.406	(19.047.789)
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	(6.209.882)	33.915.346	(22.844.496)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)</b>	(6.217.541)	25.335.636	(26.826.952)
<b>Dönem Kar / (Zararı)</b>	(5.959.963)	20.261.421	(20.170.865)

Esas faaliyet gelirleri: Şirket'in esas faaliyet gelirlerindeki değişim, şirketin tahsilat politikası ve TMS'ye göre hesaplanmış olan vade farkı faiz gelirlerinden kaynaklanmaktadır.

Finansman giderleri: TFRS 16 kapsamında faaliyet kiralalarının aktifleştirilmesine ilişkin faiz giderleri gelir tablosuna yansıtılmıştır.

### 10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in net satış gelirlerinin detayı aşağıda yer almaktadır.

  
İbrahim Gazetecilik A.Ş.  
Çekili Sermayesi: 7.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

NET SATIŞLAR (TL)	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2020
Yurtiçi satışlar	137.456.725	151.247.317	143.485.416
Yurtdışı satışlar	3.338.274	4.770.685	4.505.844
Diğer gelirler	425	-	-
Satış indirimleri (-)	(7.446.610)	(7.335.696)	(7.648.389)
<b>TOPLAM</b>	<b>133.348.814</b>	<b>148.682.306</b>	<b>140.342.871</b>

10.2.3.İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler: Yoktur.

### 10.3. İhraççının borçluluk durumu

<b>Borçluluk Durumu (TL)</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>27.368.106</b>
Garantili	
Teminatl	3.151.611
Garantisiz/Teminatsız	24.216.495
<b>Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)</b>	<b>41.424.347</b>
Garantili	
Teminatl	19.197.504
Garantisiz/Teminatsız	22.226.843
<b>Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>	<b>68.792.453</b>
<b>Özkaynaklar</b>	<b>251.026.914</b>
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	180.000.000
Yasal yedekler	83.901
Özel yedekler	-
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>319.819.367</b>
<b>Net Borçluluk Durumu (TL)</b>	
<b>A. Nakit</b>	<b>940.874</b>
<b>B. Nakit Benzerleri</b>	<b>64.543</b>
<b>C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar</b>	<b>-</b>

Yüksek  
Sahin Saitler  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

51  
30 Nisan 2021

HALKYATIRIM  
KUL DEĞERLER A.Ş.

<b>D. Likidite (A+B+C)</b>	<b>1.005.417</b>
<b>E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar</b>	-
<b>F. Kısa Vadeli Banka Kredileri</b>	-
<b>G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısmı</b>	<b>3.151.611</b>
<b>H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar</b>	<b>3.005.331</b>
<b>I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)</b>	<b>6.156.942</b>
<b>J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)</b>	<b>5.151.525</b>
<b>K. Uzun Vadeli Banka Kredileri</b>	<b>19.197.504</b>
<b>L. Tahviller</b>	-
<b>M. Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar</b>	<b>7.027.282</b>
<b>N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)</b>	<b>26.224.786</b>
<b>O. Net Finansal Borçluluk (J+N)</b>	<b>31.376.311</b>

## 11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

### 11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket net işletme sermayesini (Dönen Varlıklar - Kısa Vadeli Yükümlülükler) şeklinde hesaplamakta olup, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-31.12.2020 tarihlerinde sona eren yıllık hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolara göre hesaplanan net işletme sermayesi tutarları aşağıda yer almaktadır.

Açıklama	01.01- 31.12.2018	01.01- 31.12.2019	01.01- 31.12.2020
<b>Dönen Varlıklar</b>	108.294.888	136.301.356	108.101.513
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	24.913.253	23.046.015	27.368.106
<b>Net İşletme Sermayesi</b>	<b>83.381.635</b>	<b>113.255.341</b>	<b>80.733.407</b>

Şirketin 31.12.2020 tarihi itibarıyla dönen varlıklar toplamı 108.101.513 TL olup, kısa vadeli yükümlülükler toplamı ise 27.368.106 TL'dir. Söz konusu dönem itibarıyla Şirketin net işletme sermayesi 80.733.407 TL olup, cari yükümlülüklerini karşılamak üzere 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi mevcuttur.

## 12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

  
İhlas Gazetecilik  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



  
HALKYATIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirket yıllar itibariyle ciro artışını sürdürmektedir. Gerek yazılı basın gerekse görsel medyadaki yenilikler ve teknolojik gelişmeler takip edilerek, Şirketin faaliyet konuları kapsamında üretkenliğinin artması hedeflenmiştir.

**12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:**

İşbu izahnamenin 5 nolu bölümündeki “İhraççıya ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler”, “İhraççının İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler”, “İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler” ve “Diğer Riskler” ana başlıkları altında detaylandırılan riskler, belirsizlikler ve olaylar ile 12.1. nolu bölümde bahsedilen hususlar dışında finansal durumu ve faaliyetleri önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar bulunmamaktadır.

**13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ**

**13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:**

Yoktur.

**13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:**

Yoktur.

**13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:**


Yoktur.

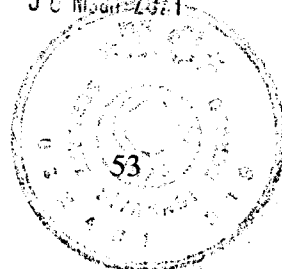
**13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:**

Yoktur.

**13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:**

Yoktur.

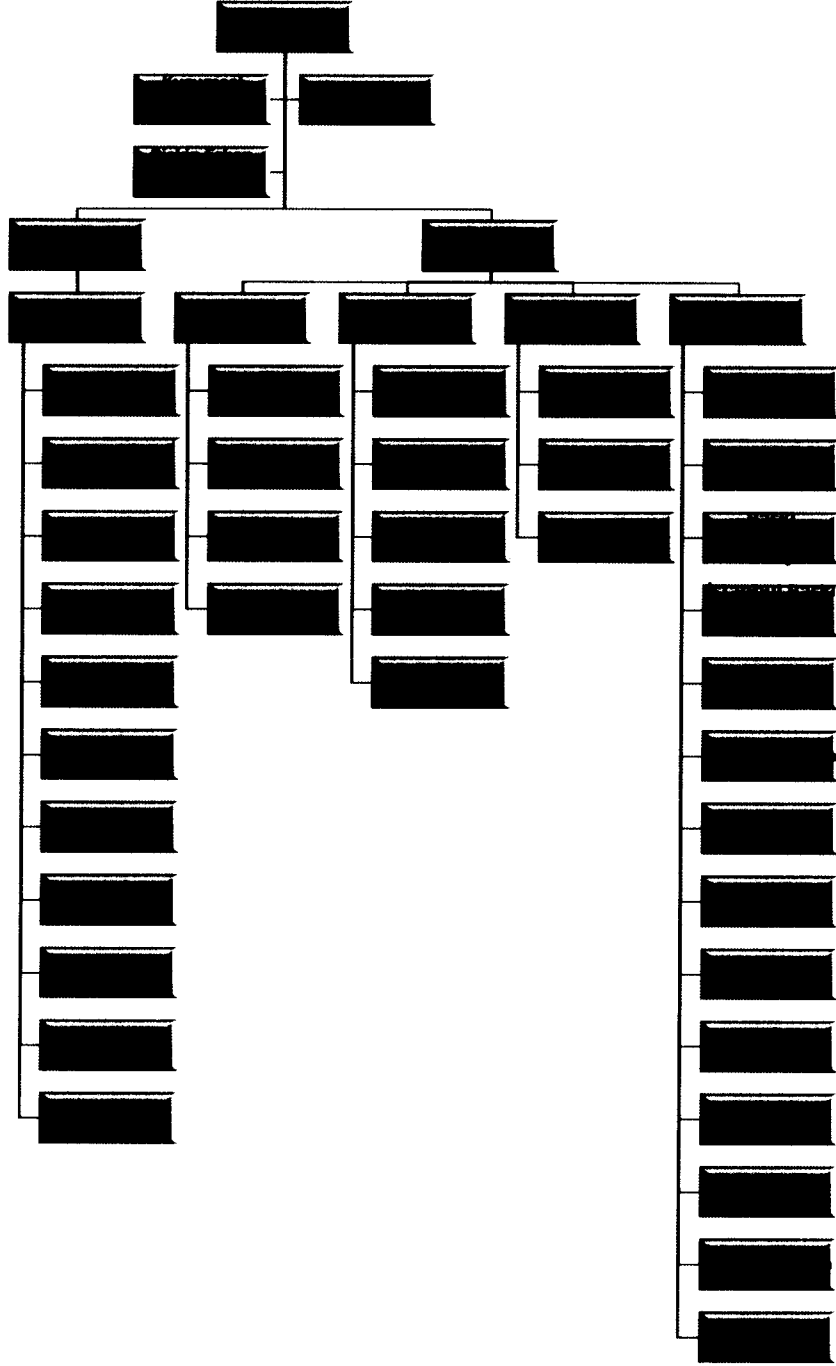
  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL

30 Nisan 2021  
  
53

  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

## 14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER


### 14.1. İhraçının genel organizasyon şeması:

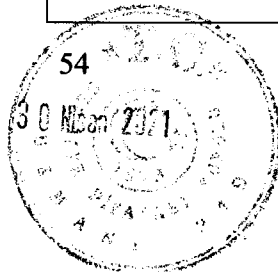


### 14.2. İdari yapı:

#### 14.2.1. İhraçının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Görev Süresi / Kalan Görev	Sermaye Payı
------------	--------	-----------	-------------------------------	--------------

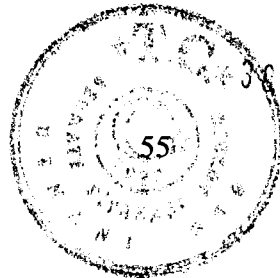
  
İbrahim Çelebi  
İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Günlük Sermayesi: 150.000.000 TL



  
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

			Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Süresi	(TL)	(%)
İsmail Kapan	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 1 ay	--	--
Ukaşe Gümüşer	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 1 ay	---	---
Yılmaz Türk	Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 1 ay	---	---
Abdullah Tuğcu	Yönetim Kurulu Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 1 ay	---	---
Sadık Söztutan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi ve Yazı İşleri Müdürü	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 1 ay	---	---
Hamit Arvas	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi ve Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi	07.10.2020-2021 Kalan görev süresi 1 ay	---	---

İhlas Gazetecilik A.Ş.  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



30 Nisan 2021

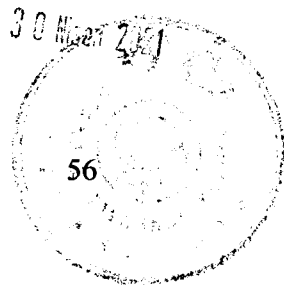
HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Necmi Özer	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 1 ay	---	---
Ali Murat Memioğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	21.04.2018-2021 Kalan görev süresi 1 ay	---	---
Prof. Dr. Hüseyin Hüsnü Gündüz	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	27.03.2020-2021 Kalan görev süresi 1 ay	---	---

#### 14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
İsmail Kapan	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Yayın Yönetmeni	---	---
Ukaşe Gümüşer	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	---	---

İhlas Gazetecilik  
Çıkarılmış Sermayesi: 180.000.000 TL



HALKYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.