

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE
SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME AİT
FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETİM RAPORU



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Eylül 2025 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun, ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal tablolara ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal tabloların sınırlı denetiminin kapsamı, Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal tabloların sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal tabloların, Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık hesap dönemine ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat çekilen hususlar

22 numaralı dipnotta detaylı olarak açıklandığı üzere, Ana Ortaklık Banka'nın etkilenebileceği aşağıdaki hususa dikkat çekmekteyiz:

Amerika Birleşik Devletleri ("ABD") Güney New York Bölge Savcılığı tarafından Banka hakkında 15 Ekim 2019 tarihinde, Güney New York Bölge Mahkemesi ("Bölge Mahkemesi") nezdinde, ABD'nin İran'a yönelik yaptırımlarının ihlal edilmesi iddiasıyla ceza davası açılmıştır. Bölge Mahkemesindeki cezai yargılama, Banka'nın devlet dokunulmazlığı kapsamındaki temyiz süreci nedeniyle durdurulmuştur. Birleşik Devletler İstinaf Mahkemesi İkinci Dairesi ("İkinci İstinaf Mahkemesi") yeniden yaptığı inceleme sonucunda 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla, Banka'nın teamül hukuku açısından dokunulmazlık talebini reddederek Bölge Mahkemesinin kararını onamıştır. Banka, İkinci İstinaf Mahkemesinin 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla ilgili olarak başta ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde olmak üzere, temyize dair tüm yasal haklarını kullanacağını beyan etmiştir. Banka, hükmün ilanının durdurulması için 12 Aralık 2024 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine bir istem sunmuştur. 18 Aralık 2024 tarihinde bu istemin kabulüne karar verilmiş ve Banka tarafından ABD Yüksek Mahkemesine temyiz müzekkeresi dilekçesi sunulup karara bağlanana kadar hükmün ilanı durdurulmuştur. Banka, teamül hukuku kapsamındaki devlet dokunulmazlığı argümanlarını içeren temyiz başvuru müzekkeresi dilekçesini 5 Mayıs 2025 tarihinde ABD Yüksek Mahkemesine sunmuştur. ABD Savcılığının 6 Ağustos 2025 tarihinde sunduğu itiraz dilekçesi ve Banka'nın 19 Ağustos 2025 tarihinde sunduğu cevap dilekçesiyle, temyiz başvurusuna ilişkin dilekçe aşaması tamamlanmıştır. Banka'nın sunduğu temyiz başvuru dilekçesi, ABD Yüksek Mahkemesi tarafından 6 Ekim 2025 tarihinde reddedilmiştir. Böylece Banka'nın devlet dokunulmazlığı kapsamındaki itirazlarına dair hukuki süreç tamamlanmış olup, davanın esastan görüşülmeye başlanması için Bölge Mahkemesinin duruşma takvimi belirlemesi beklenmektedir.

Ayrıca, bir grup müşteki tarafından 27 Mart 2020 tarihinde, "yaptırım ihlallerinden dolayı İran'dan olan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle" Banka hakkında Bölge Mahkemesi nezdinde tazminat talebi ile hukuk davası (Owens veya birinci hukuk davası) açılmıştır. Dava sırasıyla Bölge Mahkemesi, İkinci İstinaf Mahkemesi ve ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde reddedilmiştir. Sonuç olarak Owens davası 8 Ocak 2024 tarihinde nihai olarak düşmüştür.

Son olarak, bir grup davacı tarafından 26 Temmuz 2023 tarihinde, Bölge Mahkemesine sunulan şikâyet dilekçesi ile Banka hakkında, Owens davası ile benzer şekilde tazminat talepli yeni bir hukuk davası (Hughes veya ikinci hukuk davası) açılmıştır. Hughes davası, Bölge Mahkemesi'nin 1 Mayıs 2024 tarihli kararı doğrultusunda, Banka hakkındaki ceza davasında nihai bir karar verilene kadar askıya alınmıştır.

Banka Yönetimi, bu aşamada, Banka hakkında ceza ve hukuk davalarından kaynaklanan herhangi bir olası ceza, tazminat, yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. ABD'li yetkili kurumlar tarafından Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması konusu belirsizliğini korumaktadır. Banka'nın finansal tablolarında bu hususlarla ilgili herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. Ancak, yukarıda açıklanan hususlar, tarafımızca bildirilen sonucumuzu etkilememektedir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Ali Tuğrul Uzun
Sorumlu Denetçi

7 Kasım 2025
İstanbul, Türkiye

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	2
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	3
NAKİT AKIŞ TABLOSU	4
FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR	5-49

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihi İtibarıyla Finansal Durum Tablosu

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmiş 30 Eylül 2025	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	2.839.311.282	2.302.875.539
Finansal yatırımlar	4	1.620.589.548	1.228.153.635
Ticari alacaklar	5-6	1.906.152.624	2.525.834.161
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5	695.120	593.424
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	1.905.457.504	2.525.240.737
Diğer alacaklar	6	669.036.114	247.964.366
Peşin ödenmiş giderler		79.094.252	56.215.824
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		7.114.183.820	6.361.043.525
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	4	21.231.650	20.543.913
Maddi duran varlıklar	8	109.200.025	133.990.254
Maddi olmayan duran varlıklar	9	21.546.747	33.380.398
Kullanım hakkı varlıkları	10	67.299.314	50.916.082
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		219.277.736	238.830.647
TOPLAM VARLIKLAR		7.333.461.556	6.599.874.172
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	1.656.478.767	300.925.898
- İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	7	1.656.478.767	300.925.898
Ticari borçlar	5-6	2.012.959.760	2.281.453.932
- İlişkili taraflara ticari borçlar	5	41.908.916	23.124.405
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	1.971.050.844	2.258.329.527
Diğer vergi ve borç yükümlülükleri		42.777.617	175.788.563
Dönem karı vergi yükümlülüğü	13	131.841.255	210.046.110
Kısa vadeli karşılıklar		53.816.137	60.224.193
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	12	48.000.465	53.445.797
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	11	5.815.672	6.778.396
Kiralama işlemlerinden borçlar	10	42.566.628	25.517.191
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		3.940.440.164	3.053.955.887
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli karşılıklar		11.917.089	14.591.190
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	12	11.917.089	14.591.190
Kiralama işlemlerinden borçlar	10	12.003.858	11.827.115
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	13	99.836.974	15.096.372
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		123.757.921	41.514.677
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	14	250.000.000	250.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	14	2.010.868.090	2.010.868.090
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	14	987.846.853	812.155.635
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		2.541.026	1.150.790
-Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)		3.346.879	3.412.822
-Aktüeryal kazançlar (kayıplar)		--	(1.251.254)
-Diğer kazançlar (kayıplar)		(805.853)	(1.010.778)
Geçmiş yıllar karları veya zararları		(828.099.893)	(968.546.292)
Net dönem karı veya zararı		846.107.395	1.398.775.385
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		3.269.263.471	3.504.403.608
TOPLAM KAYNAKLAR		7.333.461.556	6.599.874.172

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Eylül 2025	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2025	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Eylül 2024	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2024
	Dipnot Referansları				
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	15	4.891.006.692	1.398.457.730	6.351.634.512	2.211.040.404
Satışların maliyeti	15	(3.145.926.337)	(710.463.148)	(3.444.687.796)	(1.317.765.259)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		1.745.080.355	687.994.582	2.906.946.716	893.275.145
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	15	69.673	60.000	1.652.550	--
BRÜT KAR (ZARAR)		1.745.150.028	688.054.582	2.908.599.266	893.275.145
Genel yönetim giderleri	16	(652.381.665)	(215.571.011)	(599.146.265)	(206.383.294)
Pazarlama giderleri	16	(297.812.686)	(104.262.216)	(305.468.300)	(86.199.640)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	17	92.562.620	56.449.163	80.465.301	21.633.516
Esas faaliyetlerden diğer giderler	17	(4.686.190)	(4.016.617)	(1.647.623)	(989.346)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		882.832.107	420.653.901	2.082.802.379	621.336.381
Finansal gelirler	18	2.042.548.394	704.055.625	2.806.439.400	630.171.926
Finansal giderler	18	(915.112.012)	(333.258.696)	(1.810.736.206)	(369.262.253)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	19	(611.917.050)	(147.036.124)	(1.166.413.601)	(378.467.262)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.398.351.439	644.414.706	1.912.091.972	503.778.792
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (gideri) geliri					
- Dönem vergi (gideri) geliri	13	(467.503.442)	(199.840.856)	(804.609.454)	(250.950.238)
- Ertelenmiş vergi (gideri) geliri	13	(84.740.602)	(23.251.737)	(111.211.603)	8.198.518
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		846.107.395	421.322.113	996.270.915	261.027.072
DÖNEM KARI (ZARARI)		846.107.395	421.322.113	996.270.915	261.027.072
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		1.390.236	778.393	(2.965.108)	(1.916.361)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar					
Diğer Kar ve Zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları		1.390.236	778.393	(2.965.108)	(1.916.361)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		847.497.631	422.100.506	993.305.807	259.110.711

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özkaynak Değişim Tablosu**

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları/kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş karlar Geçmiş yılları karları / (zararları)	Net Dönem karı/(zararı)	Özkaynaklar
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler	14	250.000.000	1.552.499.817	3.959.013	517.316.507	(1.097.254.072)	1.521.810.915	2.748.332.180
Transferler		--	--	--	246.921.476	1.274.889.439	(1.521.810.915)	--
Dönem karı (zararı)		--	--	--	--	--	996.270.915	996.270.915
Diğer kapsamlı gelir (gider)		--	--	(1.783.404)	--	--	--	(1.783.404)
<i>Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)</i>		--	--	(1.127.100)	--	--	--	(1.127.100)
<i>Diğer değişiklikler nedeniyle artış / (azalış)</i>		--	--	(656.304)	--	--	--	(656.304)
Yabancı para çevrim farkları		--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir (gider)		--	--	(1.783.404)	--	--	996.270.915	994.487.511
Kar payları		--	--	--	--	(991.435.364)	--	(991.435.364)
Sermaye artırım		--	--	--	--	--	--	--
30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler	14	250.000.000	1.552.499.817	2.175.609	764.237.983	(813.799.997)	996.270.915	2.751.384.327
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler	14	250.000.000	2.010.868.090	1.150.790	812.155.635	(968.546.292)	1.398.775.385	3.504.403.608
Transferler		--	--	--	175.691.218	1.223.084.167	(1.398.775.385)	--
Dönem karı (zararı)		--	--	--	--	--	846.107.395	846.107.395
Diğer kapsamlı gelir (gider)		--	--	1.390.236	--	--	--	1.390.236
<i>Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)</i>		--	--	1.185.311	--	--	--	1.185.311
<i>Diğer değişiklikler nedeniyle artış / (azalış)</i>		--	--	204.925	--	--	--	204.925
Yabancı para çevrim farkları		--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir (gider)		--	--	1.390.236	--	--	846.107.395	847.497.631
Kar payları		--	--	--	--	(1.082.637.768)	--	(1.082.637.768)
Sermaye artırım		--	--	--	--	--	--	--
30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler	14	250.000.000	2.010.868.090	2.541.026	987.846.853	(828.099.893)	846.107.395	3.269.263.471

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Nakit Akış Tablosu

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024
	Dipnot Referansları		
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		1.304.580.551	5.891.538.831
Dönem Karı (Zararı)		846.107.395	996.270.915
Dönem net karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		412.486.748	2.257.132.408
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	8-9-10	89.875.114	60.317.281
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		43.790.483	33.814.513
-Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile ilgili düzeltmeler	6	(3.848.122)	(5.177.487)
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile ilgili düzeltmeler		48.601.329	36.768.095
-Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile ilgili düzeltmeler		(962.724)	2.223.905
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	18	(663.327.864)	(773.179.618)
-Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	18	(1.525.993.458)	(2.522.000.590)
-Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	18	862.665.594	1.748.820.972
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		1.310.914	1.065.018
-Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile ilgili düzeltmeler		1.310.914	1.065.018
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	13	552.244.044	915.821.057
-Cari dönem vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	13	467.503.442	804.609.454
-Ertelenmiş vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	13	84.740.602	111.211.603
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler	19	389.904.971	2.020.359.175
Kar (zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		(1.310.914)	(1.065.018)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(849.916.964)	858.568.612
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(392.435.913)	170.086.203
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		614.725.833	879.552.272
Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(268.494.172)	(834.552.138)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(803.712.712)	537.864.515
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		--	105.617.760
-Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		--	105.617.760
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		408.677.179	4.111.971.935
Alınan faizler		1.482.019.393	2.621.723.841
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(40.407.724)	(48.081.937)
Vergi (ödemeleri) iadeleri		(545.708.297)	(794.075.008)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(11.253.933)	(111.693.866)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8-9	(11.253.933)	(111.693.866)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	8	(11.253.933)	(76.741.713)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	--	(34.952.153)
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		(589.291.136)	(10.062.083.253)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	7	1.294.074.102	(7.110.935.865)
-İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri	7	965.679.916	(1.375.076.235)
-Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri	7	328.394.186	(5.735.859.630)
Ödenen temettüleri		(1.082.637.768)	(1.234.057.405)
Ödenen faizler		(800.727.470)	(1.717.089.983)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		704.035.482	(4.282.238.290)
Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		14.045.261	5.143.152
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		718.080.743	(4.277.095.136)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	2.016.302.556	7.648.646.836
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi		(408.785.072)	(2.018.860.540)
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	3	2.325.598.227	1.352.691.160

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1

Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), 2 Eylül 1997 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak ana sözleşmesinde belirtilen Sermaye Piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket, 11 Temmuz 2013 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanmış ve 1 Temmuz 2014 tarihinde yürürlüğe girmiş olan yeni Sermaye Piyasası Kanunu'nun Seri III-37.1 sayılı "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği" çerçevesinde, "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15 Ekim 2015 tarih 2015/27 sayılı Kurul bülteninde "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak sınıflandırılarak yatırım hizmet ve faaliyetlerinde bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket, 12 şube ile faaliyetlerini sürdürmektedir (31 Aralık 2024:12). Tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Emlak Katılım Bankası A.Ş. şubeleri, sermaye piyasası işlemlerinde şirket adına emir iletimine aracılık etmektedir.

Şirket'in Genel Müdürlük adresi Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir / İstanbul'dur.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in personel sayısı 170'dir (31 Aralık 2024:166).

Şirket'in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	%100,00	%100,00
Toplam	%100,00	%100,00

Finansal Tabloların Onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 7 Kasım 2025 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

Sunuma ilişkin temel esaslar

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına uygun olarak belirlenen parasal varlık ve yükümlülükler ile aşağıda belirtilen gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen varlık ve yükümlülükler hariç, raporlama tarihindeki enflasyonun Türk Lirası üzerindeki etkilerine göre düzeltilmiş satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır:

- Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve türev finansal araçlar,
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar,

Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için alım tarihinde ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Kullanılan Para Birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in geçerli ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuş olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili tutarlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğundan, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

KGK'nın 23 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Bununla birlikte, SPK'nın 28 Aralık 2023 tarihli ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolar TMS 29'da belirtilen muhasebe ilkeleri kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulmuştur.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Kümülatif Enflasyon Oranları
30 Eylül 2025	3.367,22	1,00000	%222
31 Aralık 2024	2.684,55	1,25430	%291
30 Eylül 2024	2.526,16	1,33294	%343

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm kalemler ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Şirket'e dahil olduğu veya Şirket içerisinde olduğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.
- Finansal durum tablosunda yer alan parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kar veya zarar tablosu kalemlerinden kar veya zarar tablosuna etkisi olanlar hariç olmak üzere, kar veya zarar tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.
- Net parasal pozisyonda genel enflasyondan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, parasal olmayan varlıklar, özkaynak kalemleri ve kar veya zarar tablosu hesaplarında yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyondaki bu kazanç veya kayıplar kar veya zarara dahil edilir.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonadaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Karşılaştırmalı tutarlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili tutarlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Önceki dönemlerde finansal gelirler ve finansal giderlerde gösterilen türev işlem gelirleri ve giderleri cari dönemde finans sektörü faaliyetleri hasılatı ve finans sektörü faaliyetleri maliyeti altında sınıflandırılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket, cari yıl içerisinde standartlardaki değişikliklerin etkileri nedeniyle muhasebe politikalarında değişiklik yapmamıştır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in cari yıl içerisinde finansal tablolarını yeniden düzenlenmesine neden olacak muhasebe hatası tespit edilmemiştir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

UFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

UMSK, 9 Nisan 2024 tarihinde UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan UFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayınlamıştır. UMS 1'de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

UFRS 18'in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

UFRS 18, kar veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm şirketlerin faaliyet karı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

UFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, UFRS 18'in uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - UFRS 9 Finansal Araçlar ve UFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da geleceğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (devamı):

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklik ile doğrudan ilişkili olmayan; ve
- Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen.

Elektronik ödemelerle mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakılmasına izin vermektedir:

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması; ve
- Elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Diğer değişiklikler

Sözleşmeye bağlı araçlar (CLI'ler) ve rücu edilemeyen özellikler

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

Özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlara ilişkin açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirden (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

UFRS 9 ve UFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

UFRS Muhasebe Standartları'nı kullanan şirketlerin bağlı ortaklıkları, UFRS 19'un yayınlanmasının ardından açıklamalarını önemli ölçüde azaltabilir ve kullanıcıların ihtiyaçlarına daha fazla odaklanabilir.

Bir bağlı ortaklık, aşağıdaki kriterleri karşılıyorsa, konsolide, bireysel ya da münferit finansal tablolarında yeni standardı uygulamayı seçebilir:

- Kamuya hesap verebilirliğinin olmaması
- Ana ortaklığının UFRS Muhasebe Standartları'na göre konsolide finansal tablo hazırlaması.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (devamı):

UFRS 19'a göre azaltılmış açıklama standartlarını uygulayan bir bağlı ortaklık, UFRS'lerdeki tanıma, ölçme ve sunum gerekliliklerini tamamen yerine getirecektir ancak açıklamaları azaltacaktır ve UFRS Muhasebe Standartları'na uygunluk beyanında UFRS 19'u uyguladığını açık ve net bir şekilde belirtmesi gerekmektedir.

Değişiklikler 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

UFRS 19'in uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik:

Yıllık iyileştirmeler süreci, UFRS Muhasebe Standartlarının netliğini ve iç tutarlılığını iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Temmuz 2024'te, UMSK 5 standarda küçük değişiklikler yapmak amacıyla "UFRS Muhasebe Standartlarına Yıllık İyileştirmeler—11. Değişiklik " başlıklı yayını yayımlamıştır.

İşlem Fiyatı (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : UFRS 9'da yer alan ve özellikle UFRS 9'un bazı paragraflarında, UFRS 15'teki tanımıyla mutlaka tutarlı olmayan bir anlamda kullanılan 'işlem fiyatı' terimi, 'UFRS 15 uygulayarak belirlenen tutar' ile değiştirecek şekilde güncellenmiştir.

Kira Yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılması (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler): Bir kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakması durumunda, bu işlem UFRS 9'a göre muhasebeleştirilir. Ancak, kiralamada değişiklik, UFRS 16'ya göre muhasebeleştirilir. UMSK'nin değişikliği ile, kira yükümlülüklerinin UFRS 9 kapsamında finansal tablo dışı bırakıldığında, defter değeri ile ödenen bedel arasındaki farkın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini belirlemektedir.

Kira yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin değişiklik, yalnızca değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık raporlama döneminin başlangıcından sonra sona erdirilen kira yükümlülüklerine uygulanır.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmiştir.

İlk Defa Uygulayıcılar İçin Korunma Muhasebesi (UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Defa Uygulanması'na Yapılan Değişiklikler)

UFRS 1, şu amaçlarla değiştirilmiştir:

- Korunma muhasebesi ile ilgili UFRS 9'daki gerekliliklerle tutarlılığını artırmak;
- Anlaşılabilirliği artırmak amaçlarıyla

UFRS 1'de, UFRS 9'a "Diğer UFRS'lerin geriye dönük uygulanması istisnası" kısmında çapraz başvuru eklenmiştir.

Finansal Tablodan Çıkarma sırasında oluşan Kar veya Zararlar (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler): UFRS 7'deki rehberliğin finansal tablodan çıkarma sırasında oluşan kayıp ve kazançların muhasebeleştirilmesine ilişkin, tüm gereklilikleri örneklemeyi açıklayan bir ifade eklenmiştir. Ayrıca, "gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan girdiler" ifadesi, UFRS 13 terminolojisiyle uyumlu olması için "gözlemlenemeyen girdiler" olarak düzeltilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (devamı):

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik (Devamı):

Gerçeğe Uygun Değer ile İşlem Fiyatı Arasındaki Ertelenmiş Farkın Açıklanması (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler): Mayıs 2011'de yayımlanan UFRS 13 sonrası düzeltilmeyen ifade, bu değişiklik ile işlem fiyatının ilk tanımlama anında piyasa değerinden farklı olabileceği kavramını basitleştirip netleştirerek açıklamaktadır. Gerçeğe uygun değeri, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasada alınıp satılan bir fiyatla (Seviye 1 girdi) veya yalnızca gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan bir değerlendirme tekniğiyle desteklenmez. (Bu durumlarda sonraki dönemlerde fark, UFRS 9'a göre kar veya zararda tanınacaktır.)

Kredi Riski Açıklamaları: UFRS 7'nin atıfta bulunulan paragraflarındaki tüm gereklilikleri mutlaka örneklemeyi açıklamak için IG1 paragrafını değiştirerek netlik sağlamıştır.

Fiili Vekilin Belirlenmesi (UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar'a Yapılan Değişiklikler): Yatırımcının başka bir tarafın kendi adına hareket edip etmediğini belirlenmesi sırasında, yatırımcı faaliyetlerini yönlendiren tarafların, yatırımcının adına hareket etmesi için o tarafı yönlendirme yeteneğine sahip olduğunda, bir tarafın fiili vekil olarak hareket edip etmediğini belirlemek için daha az kesin bir dil kullanacak şekilde değiştirilmiştir, bu durumda değerlendirme gereklidir.

Maliyet Yöntemi (UMS 7'ye Yapılan Değişiklikler)

Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası, UMS 7'deki ifade, "maliyet yöntemi"nden "maliyet üzerinden muhasebeleştirilen" şeklinde düzeltilmiştir.

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri

Aralık 2024'te, UMSK doğal kaynaklardan üretilen elektrik konu edinen sözleşmelere, bazen yenilenebilir enerji tedarik antlaşmaları ("YETA'lar") denilen sözleşmelere UFRS 9'un uygulanmasındaki zorlukları ele almak amacıyla UFRS 9'u değiştirmiştir. Değişiklikler şunlara yönelik rehberlik içermektedir:

- Bu tür YETA'lar kapsamında elektrik alıcıları için "kendi için kullanım" muafiyeti ve
- Elektrik alım veya satışlarını YETA'lar kullanarak korunan şirketler için korunma muhasebesi gereklilikleri.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve UFRS 19 Kamu Gözetimi Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar'a yönelik bazı YETA'lar için yeni açıklama gereklilikleri.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulama izinlidir.

YETA'lar için Kendi için Kullanım Muafiyeti

Eğer YETA'lar aracılığıyla elektrik satın alırken UFRS 9 kapsamında kendi için kullanım muafiyeti uygulanmazsa, YETA'lar türev olarak kabul edilir ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçülür; bu da YETA'lar genellikle uzun vadeli sözleşmeler olduğundan, gelir tablosunda önemli dalgalanmalara yol açabilir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (devamı):

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik (Devamı):

YETA'lar için Kendi için Kullanım Muafiyeti (Devamı):

Kendi için kullanım muafiyetinin YETA'lara uygulanabilmesi için, UFRS 9, şirketlerin sözleşmenin, şirketin beklenen alım veya kullanım gereksinimlerine uygun olup olmadığını değerlendirmelerini gerektirir – örneğin, şirketin satın alınan elektriği tüketeceğini beklemesi gibi. Elektriğin benzersiz özellikleri, depolanamaması ve kullanılmayan elektriğin kısa bir süre içinde piyasaya satılması gerekliliği ve bu satışların piyasa koşullarına göre gerçekleşmesi, kısa vadeli fiyat spekülasyonlarından değildir, bu da mevcut muafiyetin uygulanmasında bir netlik ihtiyacı doğurmuştur. Değişiklikler, şirketlerin, sözleşme dönemi boyunca net elektrik alıcısı olmaya devam etmeleri bekleniyorsa, YETA'lar için kendi için kullanım muafiyetini uygulamalarına izin verir.

Bu değişiklikler, önceki dönemlerin düzeltilmesini gerektirmeksizin, ilk uygulama raporlama döneminin başlangıcındaki durum ve koşullara dayanarak geriye dönük olarak uygulanır.

YETA'lar için Korunma Muhasebesi Gerekliliği

Sanal YETA'lar (fark sözleşmeleri) ile kendi için kullanım muafiyeti karşılamayan YETA'lar türev olarak muhasebeleştirilip gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleştirilen olarak ölçüldüğünden, UFRS 9'daki korunma muhasebesi gereklilikleri, YETA'lar için korunma muhasebesinin uygulanmasına izin verecek şekilde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, kar veya zarar dalgalanmalarını azaltmayı amaçlamaktadır:

- Şirketlerin, korunan araç olarak yenilenebilir elektrik satışları veya alımlarının değişken nominal hacmini, sabit bir hacim yerine belirlemelerine izin verir.
- Korunan ögeyi, korunma aracı olarak kullanılan aynı hacim varsayımlarıyla ölçmelerine olanak tanır.

Bu değişiklikler, yalnızca ilk uygulama tarihinden sonra belirlenen yeni korunma işlemlerine ileriye yönelik olarak uygulanır. Ayrıca, şirketlerin mevcut bir korunma muhasebesi ilişkisini sonlandırmalarına, ve aynı korunma aracını (yani doğal kaynaklardan üretilen elektriği konu edinen sözleşmeleri) yeni bir korunma ilişkisinde belirlemesine ve değişikliklerin uygulanmasına olanak tanır.

Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2025 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

- 1) Takas Edilebilirliğin bulunmaması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri

Yeni uygulamaya konulmuş bu standart değişikliklerinin Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3

Nakit ve nakit benzerleri

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bankalar	2.626.766.920	2.024.725.296
- Vadeli mevduat	2.069.774.808	1.660.046.620
- Vadesiz mevduat	556.992.112	364.678.676
Ters repo işlemlerinden alacaklar	212.898.976	278.423.582
Beklenen kredi zarar karşılığı(-)	(354.614)	(273.339)
Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	2.839.311.282	2.302.875.539
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki faiz gelir reeskontları	(65.274.808)	(12.496.917)
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki beklenen zarar karşılığı	354.614	273.339
Müşterilere ait mevduat ⁽¹⁾	(448.792.861)	(274.349.406)
Nakit akışları tablosunda yer alan toplam nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	2.325.598.227	2.016.302.555

⁽¹⁾ Vadesiz mevduatların 448.792.861 TL (31 Aralık 2024: 274.349.406 TL) tutarındaki kısmı, müşterilere ait olup, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla henüz yatırıma yönlendirilmemiştir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in ana hissedarı olan Türkiye Halk Bankası A.Ş.'deki vadeli hesaplarında 410.137.546 TL (31 Aralık 2024: 959.959.259 TL), vadesiz hesaplarında ise 516.019.681 TL (31 Aralık 2024: 327.579.811 TL) bulunmaktadır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, ters repo işlemlerinden alacakların vadesi 1 gün olup, ortalama faiz oranı ise ortalama %40,26'dır. (31 Aralık 2024: 1 gün vadeli, %48,84).

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadeli mevduat bilgileri aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025				
	Faiz oranı (%)	Vade	Döviz Cinsi	Tutar
Vadeli mevduatlar	%41,00-%43,00	1 Ekim 2025-25 Aralık 2025	TL	2.069.774.808
Toplam				2.069.774.808
31 Aralık 2024				
	Faiz oranı (%)	Vade	Döviz Cinsi	Tutar
Vadeli mevduatlar	%48,50-%50,25	2 Ocak 2025-27 Mart 2025	TL	1.660.046.620
Toplam				1.660.046.620

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

4

Finansal yatırımlar

Kısa vadeli finansal yatırımlar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

	30 Eylül 2025			31 Aralık 2024		
	Nominal değeri	Maliyet değeri	Defter değeri	Nominal değeri	Maliyet değeri	Defter değeri
Hisse senetleri	230.000	4.500.000	127.957.901	63.600	2.058.126	2.010.285
Devlet tahvilleri	3.513.476	3.211.206	239.104	3.290.553	4.643.139	4.656.813
Yatırım Fonları	409.807.062	990.652.151	1.492.392.543	383.221.204	1.183.012.865	1.221.486.537
Toplam			1.620.589.548			1.228.153.635

Uzun vadeli finansal yatırımlar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
Hisse senedi yatırımları	Defter değeri	Sahiplik oranı (%)	Defter değeri	Sahiplik oranı (%)
Borsa İstanbul A.Ş. ⁽¹⁾	15.320.554	0,038	14.735.085	0,038
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ⁽²⁾	5.754.978	0,038	5.053.918	0,038
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. ⁽³⁾	156.117	0,001	754.910	0,001
Halk Dijital Katılım Bankası A.Ş.	1	--	--	--
Toplam	21.231.650		20.543.913	

(1) İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul A.Ş.'nin 15 Ocak 2018 tarihli ve 2018/6 sayılı toplantısında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlendirilmiş ve değerlendirme etkisi özkaynaklarda yeniden değerlendirme ve sınıflama kazançları altında muhasebeleştirilmiştir.

(2) Halk GYO, gerçeğe uygun değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

(3) Maliyet değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5

İlişkili taraf açıklamaları

İlişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacak ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Nakit ve nakit benzerleri		
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	926.157.227	1.287.539.070
-Vadeli mevduat	410.137.546	959.959.259
-Vadesiz mevduat	516.019.681	327.579.811
Toplam	926.157.227	1.287.539.070
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hisse senedi yatırımları		
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5.754.978	5.053.918
-Hisse senetleri	5.754.978	5.053.918
Toplam	5.754.978	5.053.918
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan ticari alacaklar		
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	695.120	593.424
Toplam	695.120	593.424
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflara borçlar		
Halkbank Spor Kulübü	40.500.000	22.577.326
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	1.408.916	547.079
Toplam	41.908.916	23.124.405

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5

İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraflarla işlemler

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait ilişkili taraflarla işlemler aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan gelirler

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
<u>Türkiye Halk Bankası A.Ş.</u>				
Halka arz ve ihraç komisyon gelirleri	10.026.415	178.188	40.186.995	8.389.691
Mevduat faiz gelirleri	349.409.946	92.723.351	413.356.841	182.758.814
Yatırım danışmanlığı hizmet gelirleri	5.897.645	1.813.894	17.936.401	13.554.771
Veri ekran gelirleri	4.813.235	1.772.213	4.295.168	1.758.383
Aracılık komisyon gelirleri	8.440	(302)	49.337	6.566
<u>Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.</u>				
Danışmanlık hizmet gelirleri	--	--	1.211.960	123.086
Aracılık komisyon gelirleri	129	(10)	992	40
<u>Halk Finansal Kiralama A.Ş.</u>				
Halka arz ve ihraç aracılık komisyon gelirleri	2.587.536	1.458.804	3.216.186	827.613
<u>Halk Varlık Kiralama A.Ş.</u>				
Sukuk ihracı aracılık komisyon gelirleri	47.573.062	31.764.442	19.346.393	8.947.383
<u>Halk Faktoring A.Ş.</u>				
Diğer gelirler	30.234	(2.914)	--	--
Toplam	420.346.642	129.707.666	499.600.273	216.366.347

İlişkili taraflara giderler

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
<u>Türkiye Halk Bankası A.Ş.</u>				
Kira giderleri	20.135.270	6.427.481	17.164.026	6.010.441
Ortak gider katılım payı giderleri	15.081.597	8.673.751	16.138.402	5.779.199
Kampanya prim gideri	11.814.365	7.771.983	939.985	461.856
Teminat mektubu komisyonları	203.871	(146.270)	306.486	185.490
Banka masrafları	319.881	232.444	209.658	83.563
<u>Halkbank Spor Kulübü</u>				
Sponsorluk giderleri	32.183.689	11.950.000	33.238.313	13.711.169
Toplam	79.738.673	34.909.389	67.996.870	26.231.718

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dönemde, Şirket üst yönetimine ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 52.670.804 TL'dir (30 Eylül 2024: 33.483.070 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6

Ticari alacak ve borçlar, diğer alacaklar

Ticari alacaklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kredili müşterilerden alacaklar	687.504.011	923.881.542
VİOP teminatları	1.211.818.893	1.585.804.540
Kaldıraçlı alım satım ("KAS") teminatları	2.200.505	12.830.519
Müşterilerden alacaklar	3.934.095	2.724.136
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 5)	695.120	593.424
Şüpheli ticari alacaklar	15.062.849	18.910.971
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(15.062.849)	(18.910.971)
Toplam	1.906.152.624	2.525.834.161

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla şüpheli alacak karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Dönem başı	18.910.971	25.218.325
Dönem içinde ayrılan/tahsil edilen karşılık	(3.848.122)	(6.307.354)
Dönem sonu	15.062.849	18.910.971

Ticari borçlar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kaldıraçlı alım satım ("KAS") teminatları	1.735.814	10.067.608
VİOP teminatları	1.211.721.229	1.585.633.960
Müşterilere borçlar	719.131.093	538.832.378
Halka arz talepleri	--	86.956.570
Satıcılar	38.462.708	36.839.011
İlişkili taraflara borçlar (Not 5)	41.908.916	23.124.405
Toplam	2.012.959.760	2.281.453.932

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6

Ticari alacak ve borçlar, diğer alacaklar (devamı)

Diğer alacaklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kaldıraçlı işlem yurtdışı teminatları	20.827.291	21.158.614
BISTECH Pay MKT işlem teminatları ⁽²⁾	86.404.439	83.510.799
TPP Borçlanma Araçları teminatları ⁽⁵⁾	16.923.581	9.175.480
TEFAS işlem teminatları ⁽⁴⁾	16.803.079	32.782.636
VİOP, Pay, Ödünç ve Borçlanma Araçları teminatları ⁽¹⁾	66.747.064	53.745.078
BAP MKT işlem teminatları ⁽³⁾	453.075.560	38.234.719
Kira ve diğer teminat, depozitolar	464.156	582.189
Diğer	7.969.695	8.927.230
Beklenen zarar karşılığı(-)	(178.751)	(152.379)
Toplam	669.036.114	247.964.366

(1) Şirket'in VİOP ve diğer piyasalarda işlem yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.

(2) Şirket'in Pay piyasasında işlem yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.

(3) Şirket'in Borçlanma araçları piyasasında işlem yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.

(4) Şirket'in TEFAS işlemleri yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.

(5) Şirket'in TPP işlemleri yapmak için İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verdiği nakit teminatlardan oluşmaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

7

Kısa vadeli borçlanmalar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İhraç edilmiş finansman bonoları	1.255.809.589	234.320.084
Takasbank para piyasasına borçlar	400.669.178	66.605.814
Toplam	1.656.478.767	300.925.898

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in ihraç edilmiş tahvil, senet ve bono bilgileri aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025					
ISIN	İhraç tarihi	Vade	Faiz oranı (%)	Nominal	Tutar
TRFHALLKK2514	15 Ağustos 2025	14 Kasım 2025	%41,50	200.000.000	210.687.671
TRFHALLKK2522	15 Ağustos 2025	18 Kasım 2025	%41,50	500.000.000	526.719.178
TRFHALLKK2530	28 Ağustos 2025	28 Kasım 2025	%41,00	400.000.000	415.276.712
TRFHALLKA2516	3 Eylül 2025	3 Aralık 2025	%40,75	100.000.000	103.126.028
Toplam					1.255.809.589

31 Aralık 2024					
ISIN	İhraç tarihi	Vade	Faiz oranı (%)	Nominal	Tutar
TRFHALLK32513	17 Aralık 2024	18 Mart 2025	%50,50	155.750.000	177.837.005
TRFHALLK32521	26 Aralık 2024	27 Mart 2025	%50,00	50.000.000	56.483.079
Toplam					234.320.084

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal borçlanması aşağıdaki gibidir.

30 Eylül 2025			
	Faiz oranı (%)	Vade	Tutar
Takasbank Para Piyasası	%47,00 - %49,50	3 Aralık 2025 - 25 Aralık 2025	400.669.178
Toplam			400.669.178
31 Aralık 2024			
	Faiz oranı (%)	Vade	Tutar
Takasbank Para Piyasası	%47,25 - %48,50	25 Mart 2025 - 26 Mart 2025	66.605.814
Toplam			66.605.814

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

8

Maddi duran varlıklar

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Makine ve cihazlar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet				
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	148.169.339	30.878.771	52.524.480	231.572.590
Alımlar	53.529.558	2.753.004	20.459.151	76.741.713
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2024	201.698.897	33.631.775	72.983.631	308.314.303
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2025	209.591.709	33.631.775	75.347.520	318.571.004
Alımlar	4.880.316	592.952	5.780.665	11.253.933
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2025	214.472.025	34.224.727	81.128.185	329.824.937
Birikmiş amortisman				
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	82.958.391	27.597.300	27.239.547	137.795.238
Dönem gideri	21.308.178	1.147.226	7.767.134	30.222.538
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2024	104.266.569	28.744.526	35.006.681	168.017.776
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2025	117.017.517	29.084.401	38.478.832	184.580.750
Dönem gideri	23.641.004	1.313.850	11.089.308	36.044.162
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2025	140.658.521	30.398.251	49.568.140	220.624.912
Net defter değeri				
30 Eylül 2024	97.432.328	4.887.249	37.976.950	140.296.527
30 Eylül 2025	73.813.504	3.826.476	31.560.045	109.200.025

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren dönemlere ait tüm amortisman giderleri, Genel Yönetim Giderlerinde muhasebeleşmektedir.

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ait hesap döneminde, maddi duran varlıklar üzerinde bulunan toplam sigorta tutarı 163.054.164 TL'dir (30 Eylül 2024: 107.575.798 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

9

Maddi olmayan duran varlıklar

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Yazılım programları
Maliyet değeri	
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	92.276.325
Alımlar	34.952.153
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2024	127.228.478
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2025	127.228.479
Alımlar	--
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2025	127.228.479
Birikmiş itfa payları	
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	78.587.361
Dönem gideri	11.314.088
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2024	89.901.449
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2025	93.848.081
Dönem gideri	11.833.651
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2025	105.681.732
Net defter değeri	
30 Eylül 2024	37.327.029
30 Eylül 2025	21.546.747

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren dönemlere ait tüm amortisman giderleri, Genel Yönetim Giderlerinde muhasebeleşmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

10

Kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden borçlar

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere, kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden borçların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Bina kiralama hakları	Taşıt kiralama hakları	Toplam
<u>Maliyet</u>			
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	195.059.189	90.269.013	285.328.202
Alımlar	23.331.725	13.779.190	37.110.915
Çıkışlar	(140.699.075)	(64.026.913)	(204.725.988)
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2024	77.691.839	40.021.290	117.713.129
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2025	77.902.099	40.021.288	117.923.387
Alımlar	31.234.880	27.145.653	58.380.533
Çıkışlar	(3.989.774)	(19.982.466)	(23.972.240)
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2025	105.147.205	47.184.475	152.331.680
<u>Birikmiş amortisman</u>			
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2024	52.528.733	32.986.728	85.515.461
Dönem gideri	12.065.016	6.715.639	18.780.655
Çıkışlar	(38.280.133)	(22.715.039)	(60.995.172)
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2024	26.313.616	16.987.328	43.300.944
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2025	39.009.916	27.997.389	67.007.305
Dönem gideri	26.377.494	15.619.807	41.997.301
Çıkışlar	(3.989.774)	(19.982.466)	(23.972.240)
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül 2025	61.397.636	23.634.730	85.032.366
<u>Net defter değeri</u>			
30 Eylül 2024	51.378.223	23.033.962	74.412.185
30 Eylül 2025	43.749.569	23.549.745	67.299.314
		30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kiralama yükümlülükleri dağılımı			
Kısa vadeli		42.566.628	25.517.191
Uzun vadeli		12.003.858	11.827.115
Kapanış bakiyesi		54.570.486	37.344.306

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

11

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Diğer kısa vadeli karşılıklar

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dava karşılıkları	4.504.000	3.217.269
Diğer gider karşılıkları	1.311.672	3.561.127
Toplam	5.815.672	6.778.396

Bilanço dışı yükümlülükler

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, bilanço dışı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

Teminat mektupları

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
TPP İşlem Teminatları (Takasbank)	700.000.000	1.158.969.392
Borsa İstanbul AŞ (BİST)/SPK	81.776	102.571
Diğer	3.241.050	2.390.751
Toplam	703.322.826	1.161.462.714

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in 1.500.000 ABD Doları tutarında likidite sağlayıcılara KAS işlemi yapabilmek amacıyla verilmiş teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 2.000.000 ABD Doları).

Diğer bilanço dışı yükümlülükler

Emanette bulunan (nominal)	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hisse senedi	21.233.884.980	20.835.286.417
Varantlar	85.901.291	142.495.135
Diğer menkul kıymetler	19.941.804.667	18.953.727.775
VİOP sözleşmeleri (adet)	395.044	544.407

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'de 1.211.721.229 TL tutarında VİOP teminatları bulunmaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla müşterilere ait Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'ndaki açık olan işlem tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Açık olan işlem tutarı	3.965.936.932	4.273.880.803

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

11

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Davalar

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların toplam riski yaklaşık 4.504.000 TL (30 Eylül 2024: 3.418.992 TL) olup, söz konusu davaların tamamına 4.504.000 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (30 Eylül 2024: 3.418.992 TL).

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024
Dönem başı	3.418.992	6.310.152
Konusu kalmayan karşılık	(1.277.204)	(666.470)
Parasal kayıp kazanç	423.212	(2.224.690)
Dönem sonu	4.504.000	3.418.992

12

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<i>Kısa vadeli</i>		
- Kullanılmayan izin karşılığı	8.884.455	13.139.439
- Personel temettü primi karşılığı	39.116.010	40.306.358
<i>Uzun vadeli</i>		
- Kıdem tazminatı karşılığı	11.917.089	14.591.190

Kullanılmayan izin karşılığı

Kullanılmayan izin karşılığı, tüm çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarındır. Kullanılmayan izin karşılığının 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024
Dönem başı	13.139.439	16.784.828
Dönem içindeki artış	2.048.829	2.414.048
Dönem içinde ödenen	(3.639.924)	(1.468.844)
Parasal kayıp kazanç	(2.663.889)	(4.430.356)
Dönem sonu	8.884.455	13.299.676

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

12

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (devamı)

Personel temettü primi karşılığı

Personel temettü primi karşılığı, Şirket'in, 2025 yılı kar dağıtımında finansal durum tablosunda ayırdığı karşılıklardan personeline dağıtmayı öngördüğü 39.116.010 TL tutarında primden oluşmaktadır (30 Eylül 2024: 30.905.597 TL). Şirket, ilgili tutarı TMS 19 uyarınca, cari dönemde giderleştirmiştir.

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024
Dönem başı	40.306.358	44.634.366
Dönem içindeki artış	42.847.172	34.674.488
Dönem içinde ödenen	(32.134.649)	(36.622.015)
Parasal kayıp kazanç	(11.902.871)	(11.781.242)
Dönem sonu	39.116.010	30.905.597

Kıdem tazminatı

Kıdem tazminat karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

TFRS'ye göre, Şirket'in yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama gerekmektedir. Şirket, kıdem tazminatı karşılığını, "Projeksiyon Metodu" kullanarak, Şirket'in geçmiş yıllardaki personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularındaki deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve ilişikteki finansal tablolara yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır. Buna bağlı olarak, 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüer varsayımları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
İskonto oranı	24,58%	24,58%
Tahmin edilen maaş artış oranı	19,79%	19,79%
Net iskonto oranı	4,00%	3,38%

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024
Dönem başı	14.591.190	30.141.463
Faiz maliyeti	666.709	1.629.871
Hizmet maliyeti	3.038.619	(2.486.395)
Dönem içi ödemeler	(4.633.151)	(9.991.078)
Parasal kayıp kazanç	(52.977)	6.683.899
Aktüeryal kayıp kazanç	(1.693.301)	2.146.224
Dönem sonu	11.917.089	28.123.984

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13

Vergi varlık ve yükümlülükleri

Türkiye’de, genel kurumlar vergisi oranı %20’dir. Ancak 22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında bu oran, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Bu değişiklik, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde geçerli olacaktır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 26’ncı maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 13’üncü maddesine eklenen fıkra ile finansal kurumlara özel Kurumlar Vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarının %25 olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” uyarınca; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için geçerli olan %25’lik kurumlar vergisi oranı %30’a, diğer şirketler için geçerli olan %20’lik kurumlar vergisi oranı ise %25’e çıkarılmıştır. Söz konusu vergi oranı değişikliği, şirketlerin 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançları için geçerli olacaktır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında geçici farklar için %30 ertelenmiş vergi oranı kullanılmıştır.

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun, 13’üncü maddesi, transfer fiyatlandırmasına ilişkin yeni düzenlemeler getirmiş olup söz konusu bu düzenlemeler, 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir. Transfer fiyatlandırmasına ilişkin olarak getirilen yeni düzenlemeler OECD’nin transfer fiyatlandırması rehberinde yer alan esas ve ilkelere paralellik arz etmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesi ve bu madde ile ilgili olarak çıkarılan transfer fiyatlandırması tebliğleri, emsallere uygunluk ilkesinin ilişkili kişiler arasındaki işlemlere nasıl ve ne şekilde uygulanması gerektiği hususunu açıklığa kavuşturmaktadır.

Söz konusu yasal düzenlemeye göre, eğer kurumlar, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir.

Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metotları belirtilmektedir.

18 Kasım 2007 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 No’lu “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Genel Tebliği” uyarınca “Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığı’na kayıtlı mükelleflerin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt içi ve yurt dışı işlemleri ile diğer kurumlar vergisi mükelleflerinin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt dışı işlemlere ilişkin olarak yıllık Transfer Fiyatlandırması Raporu hazırlamaları zorunludur.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13

Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30'uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %10 oranında uygulanan stopaj oranı %15'e çıkarılmıştır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi sistemine göre oluşmuş mali zararlar yalnızca 5 yıl taşınabilirler.

Aşağıda dökümü verilen mutabakat, 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait toplam vergi provizyonu ile yasal vergi oranının vergi öncesi kar rakamına uygulanmasıyla hesaplanan miktar arasındaki farkları göstermektedir.

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	Vergi Oranı (%)	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	Vergi Oranı (%)	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Vergi öncesi kar	1.398.351.439		644.414.706	1.912.091.972		503.778.792
Yasal oranla hesaplanan kurumlar vergisi (%30)	(419.505.432)	30,00	(193.324.412)	573.627.591	30,00	996.121.544
Kanunen kabul edilmeyen giderler etkisi (ilave)/indirimler,net	(11.305.027)	(0,81)	(4.403.336)	65.545.363	3,43	133.520.361
Enflasyon muhasebesi etkisi	34.379.847	2,46	9.054.115	--	--	--
	(155.813.432)	(11,14)	(34.418.960)	(1.554.994.011)	(81,32)	(1.372.393.625)
Vergi gideri	(552.244.044)	20,51	(223.092.593)	(915.821.057)	(47,90)	(242.751.720)
	1 Ocak – 30 Eylül 2025		1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024		1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Cari dönem vergi gideri	(467.503.442)		(199.840.856)	(804.609.454)		(250.950.238)
Ertelenen vergi (gideri)/geliri	(84.740.602)		(23.251.737)	(111.211.603)		8.198.518
Vergi gideri	(552.244.044)		(223.092.593)	(915.821.057)		(242.751.720)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ile ödenen kurumlar vergisi netleştirildikten sonra kalan tutar “dönem karı vergi yükümlülüğü” hesabı içindeki “ödenecek kurumlar vergisi” veya “cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar” hesabına kaydedilmektedir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Peşin ödenen geçici vergi	335.662.187	847.021.313
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	(467.503.442)	(1.057.067.423)
Cari dönem vergisiyle ilgili yükümlülük	(131.841.255)	(210.046.110)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13

Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

Ertelenmiş vergi

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, net ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarını oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş vergi varlıkları				
Kıdem tazminatı karşılığı	11.917.089	20.947.183	3.575.127	6.284.155
İzin karşılığı	8.884.455	13.139.439	2.665.337	3.941.832
Personel ek ikramiye karşılığı	39.116.010	40.306.358	11.734.803	12.091.908
Şüpheli alacak karşılığı	3.202.091	756.836	960.627	227.051
Dava karşılığı	4.504.000	3.217.269	1.351.200	965.181
Beklenen zarar karşılığı	1.008.239	1.021.313	302.472	306.394
Diğer	75.808.269	53.402.425	22.742.481	16.020.727
Toplam ertelenmiş vergi varlıkları	144.440.153	132.790.823	43.332.047	39.837.248
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri				
Maddi ve maddi olmayan duran varlık amortismanlarının vergi kanunları ile yöntem farkları	(49.928.008)	(67.716.400)	(14.978.402)	(20.314.920)
Reeskontlara ilişkin düzeltme (*)	(400.093.596)	(50.579.989)	(120.028.079)	(15.173.997)
IFRS 16	2.158.414	(33.361.846)	647.524	(10.008.554)
Diğer	(29.366.876)	(31.453.827)	(8.810.064)	(9.436.149)
Toplam ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(477.230.066)	(183.112.062)	(143.169.021)	(54.933.620)
Net ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(332.789.913)	(50.321.239)	(99.836.974)	(15.096.372)

(*) Yatırım fonları reeskontu nedeni ile ertelenmiş vergi yükümlülüğü artmıştır.

14

Özkaynaklar

12 Mart 2025 tarihinde yapılan Genel Kurulda, birinci tertip genel kanuni yedek akçenin, TTK'nın 519. maddesinin birinci fıkrası uyarınca ödenmiş/çıkarılmış sermayenin beşte birine ulaşacağı için tekrar ayrılmasına, Şirket'in hissedarlarına Esas Sözleşmenin 21/b maddesi uyarınca ödenmiş sermayenin %5'i oranında 12.500.000 TL I. temettü ödenmesine, Şirket'in hissedarlarına Esas Sözleşmenin 21/d maddesi hükmü uyarınca da 937.500.000 TL II. temettü olarak ayrılmasına, I. ve II. temettü olarak toplamda 950.000.000 TL nakit temettü ödenmesine, 104.166.668 TL II. Tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına, Vergi Usul Kanunu'nun 325/A maddesi uyarınca 50.000.000 TL özel yedekler olarak ayrılmasına, 11.021.072 TL olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Ticaret sicil onayı, 21 Mart 2025 tarih ve 11297 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ödenmiş Sermaye	250.000.000	250.000.000
Sermaye düzeltme farkları	2.010.868.090	2.010.868.090
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	987.846.853	812.155.635
Toplam	3.248.714.943	3.073.023.725

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14

Özkaynaklar

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanununa göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in 987.846.853 TL tutarında kardan ayrılan kısıtlanmış yedekleri bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 812.155.635 TL).

Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (menkul değerler değer artış fonu)

Menkul değerler değer artış fonu, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar kayıtlardan çıkarılana veya değer düşüklüğüne uğrayana kadar gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar kayıtlarda gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen birikmiş net değişiminden oluşmaktadır.

Diğer kazançlar

TMS 19 kapsamında tanımlanmış fayda yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ile ilgili tüm aktüeryal kayıp ve kazançlar, diğer kapsamlı gelir altında "diğer kazançlar" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş yıllar karları/zararları

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in 828.099.893 TL tutarında geçmiş yıllar zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 968.546.292).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

15

Hasılat ve satışların maliyeti

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Hasılat				
Devlet tahvili satışları	166.328.516	87.757.468	1.387.908.032	689.233.882
Devlet tahvili ve hazine bonosu repo satışları	--	--	41.333.664	--
VDMK satışları	24.006.964	24.006.964	--	--
Hisse senedi satışları	43.402.299	32.034.928	146.805.040	21.371.687
Finansman bonosu satışları	--	--	51.719.609	27.952.581
Euro tahvil satışları	2.949.453.058	591.714.908	1.323.562.281	271.356.980
Hazine bonosu satışları	15.144.908	--	--	--
Yatırım Fonları Satışı	1.091.399	--	827.626.411	453.663.181
Toplam hasılat	3.199.427.144	735.514.268	3.778.955.037	1.463.578.311
Hizmetler				
Hisse senedi alım-satım aracılık komisyonları	744.427.562	305.608.799	1.091.247.514	280.811.988
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	545.924.020	160.961.223	956.244.654	302.124.540
Halka arz, ihraç komisyonları ve danışmanlık gelirleri	233.804.940	140.891.746	380.514.733	114.281.964
SGMK alım-satım aracılık komisyonları	1.644.275	457.960	575.300	(339.695)
Repo-ters repo aracılık komisyonları	19.040.335	8.097.865	7.562.616	1.764.962
TPP aracılık komisyonları	4.647.425	1.469.728	2.609.249	534.348
VİOP alım-satım aracılık komisyonları	59.891.762	18.883.426	56.858.044	20.712.449
ÖPP ve diğer komisyon gelirleri	9.065.037	2.445.560	7.998.110	2.063.578
KAS gelirleri	1.523.308	185.291	3.563.266	1.099.961
Fon satış ve dağıtım komisyonları	58.914.189	20.540.845	47.296.432	19.427.679
Portföy yönetimi ve yatırım danışmanlığı hizmet gelirleri	10.462.481	3.358.104	11.985.148	3.314.383
Elüs şartlı virman aracılık geliri	26.528	351	1.227.101	380.259
Kitle fonlama platformu ve girişim sermayesi danışmanlık gelirleri	2.207.686	42.564	4.997.308	1.285.677
Toplam hizmet gelirleri	1.691.579.548	662.943.462	2.572.679.475	747.462.093
Toplam satış gelirleri	4.891.006.692	1.398.457.730	6.351.634.512	2.211.040.404
Satışların maliyeti				
Devlet tahvili alışları	(144.542.264)	(74.456.145)	(1.358.913.440)	(675.368.956)
Devlet tahvili ve hazine bonosu repo alışları	--	--	(41.333.664)	--
VDMK alışları	(20.000.000)	(20.000.000)	--	--
Hisse senedi alışları	(42.225.625)	(31.016.550)	(92.611.751)	(18.559.337)
Finansman bonosu alışları	--	--	(47.517.777)	(23.909.921)
Euro tahvil alışları	(2.923.173.970)	(584.990.453)	(1.310.749.442)	(268.849.964)
Hazine bonosu alışları	(14.940.711)	--	--	--
Yatırım fonu alışları	(1.043.767)	--	(593.561.722)	(331.077.081)
Toplam satışların maliyeti	(3.145.926.337)	(710.463.148)	(3.444.687.796)	(1.317.765.259)
Ticari faaliyetlerden brüt kar	1.745.080.355	687.994.582	2.906.946.716	893.275.145
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı				
Türev Finansal İşlemlerden Kazanç	69.673	60.000	1.652.550	--
Toplam finans sektörü faaliyetleri	69.673	60.000	1.652.550	--
Brüt kar	1.745.150.028	688.054.582	2.908.599.266	893.275.145

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

16

Genel yönetim ve pazarlama giderleri

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

<i>Genel yönetim giderleri</i>	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Personel giderleri	367.575.448	115.369.656	347.499.739	117.275.130
-Personel ücretleri ve ikramiyeleri	191.175.016	57.418.469	185.959.914	64.398.585
-Personel sigorta ve prim giderleri	62.002.507	18.847.596	58.406.694	18.611.762
-Personel ek ikramiye karşılığı	42.847.172	13.411.145	34.674.488	10.593.212
-Personel kıdem tazminatı giderleri	5.815.186	1.781.242	12.546.191	1.985.965
-Personel yemek giderleri	15.075.225	4.928.212	15.014.832	4.369.452
-Diğer personel giderleri	50.660.342	18.982.992	40.897.620	17.316.154
Veri ekran ve dağıtım giderleri	9.375.708	2.887.420	24.276.688	6.529.687
Amortisman giderleri ve itfa payları	89.875.114	31.063.137	60.317.281	13.628.688
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	66.880.948	25.017.323	42.164.626	29.557.123
İletişim giderleri	12.014.160	4.151.593	12.349.309	3.577.400
Vergi resim ve harçlar	17.194.783	7.484.362	28.706.582	13.011.724
Servis ve seyahat giderleri	8.991.418	3.506.619	9.229.403	3.290.808
Ortak alan giderleri katılım payı	6.629.996	2.270.505	8.339.039	2.884.507
Denetim ve danışmanlık giderleri	14.519.781	6.618.169	7.804.411	1.919.814
Taşıt kira ve akaryakıt giderleri	--	--	1.581.987	602.868
Bakım onarım gideri	43.403.738	15.062.591	29.500.296	9.796.685
Temsil ve ağırlama giderleri	1.197.471	424.527	1.568.649	491.346
Diğer	14.723.100	1.715.109	25.808.255	3.817.514
Toplam	652.381.665	215.571.011	599.146.265	206.383.294

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

<i>Pazarlama giderleri</i>	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Borsa payı giderleri	90.905.606	32.248.087	104.384.079	30.806.936
Veri ekran ve dağıtım giderleri	54.243.344	16.747.516	60.807.396	17.832.301
Finansman bonusu ihraç giderleri	5.954.801	2.496.946	3.328.983	694.066
Takas ve saklama giderleri	36.943.564	13.004.231	53.422.959	11.611.477
Komisyon, prim ve hizmet giderleri	29.757.535	11.218.978	16.640.731	1.456.876
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	29.630.537	11.098.769	19.354.546	6.662.343
Borsa ve birlik aidatları	9.490.983	2.736.731	6.086.182	2.318.396
Borsa uzaktan erişim gideri	8.579.728	2.722.385	8.039.031	2.481.513
Sponsorluk giderleri	32.306.588	11.988.573	33.404.393	12.335.732
Toplam	297.812.686	104.262.216	305.468.300	86.199.640

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

17

Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler aşağıdaki gibidir:

<i>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</i>	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Diğer hizmet gelirleri ⁽²⁾	35.698.967	35.502.256	6.965.891	150.148
Temettü gelirleri	1.310.914	300.000	1.118.726	28.396
SGK iade primleri ve diğer gelirler ⁽³⁾	717.577	182.836	709.873	308.317
Konusu kalmayan karşılıklar	1.391.906	18.856	1.303.296	318.717
Müşterilerden tahsil edilen gelirler ⁽¹⁾	53.443.256	20.445.215	70.367.515	20.827.938
Toplam	92.562.620	56.449.163	80.465.301	21.633.516

(1) Müşterilerden alınan borsa payı, veri ekran kullanım ücreti, MKK halka arz virman ücret komisyonu ile EFT havale komisyonlarından oluşmaktadır.

(2) Davalardan yapılan tahsilatlar ve diğer gelirlerden oluşmaktadır.

(3) 717.577 TL SGK iş görememezlik ödemeleri ile asgari ücret desteğinden oluşmaktadır. (30 Eylül 2024: 709.873 TL).

<i>Esas faaliyetlerden diğer giderler</i>	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Dava karşılık gideri	1.977.963	1.764.000	--	--
Diğer gider ve zararlar	2.708.227	2.252.617	1.647.623	989.346
Toplam	4.686.190	4.016.617	1.647.623	989.346

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

18

Finansal gelirler ve finansal giderler

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla, finansal gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<i>Finansal gelirler</i>	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Mevduat faiz gelirleri	619.827.472	218.097.233	1.277.841.342	241.721.339
Ters repo faiz gelirleri	790.905.134	279.483.621	1.008.227.784	317.240.775
SGMK itfa, kupon faizi ve reeskont gelirleri	13.881.070	2.580.539	6.834.889	6.834.889
VİOP, Tefas ve diğer teminatlar faiz gelirleri	71.333.793	26.174.301	162.913.732	34.986.409
Takasbank para piyasası faiz gelirleri	30.045.989	8.121.406	66.182.843	24.751.118
Kur farkı gelirleri	33.255.260	4.917.235	48.793.214	10.769.607
Hisse senedi değerlendirme farkları	--	--	1.121.973	1.121.973
Yatırım fonu değerlendirme farkları	481.843.975	165.771.245	228.599.090	(9.136.255)
Diğer	1.455.701	(1.089.955)	5.924.533	1.882.071
Toplam	2.042.548.394	704.055.625	2.806.439.400	630.171.926

<i>Finansal giderler</i>	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Faiz giderleri				
TPP borçlanma ve kredi faiz giderleri	80.066.137	20.109.668	787.419.457	48.960.372
Finansman bonusu faiz giderleri	225.108.183	60.803.074	284.376.970	102.055.964
Repo faiz giderleri	557.491.274	222.627.538	677.024.545	208.067.063
Kur farkı gideri	10.032.960	(4.544.511)	32.544.890	6.144.648
Hisse senedi değerlendirme farkları	29.217.645	28.951.361	37.066	--
Yatırım fonu değerlendirme farkları	20.667	20.667	5.047.174	(450.184)
Teminat mektubu komisyonları	2.609.651	775.705	14.336.595	1.616.823
Diğer	10.565.495	4.515.194	9.949.509	2.867.567
Toplam	915.112.012	333.258.696	1.810.736.206	369.262.253

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

19

Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla, net parasal pozisyon kayıp/kazançlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Parasal Olmayan Kalemler

Finansal durum tablosu kalemleri	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024
Maddi duran varlıklar	1.400.063	459.468
Maddi olmayan duran varlıklar	(1.177.735)	3.213.696
Kullanım hakkı varlıkları	(2.666.994)	(103.784.431)
Peşin ödenmiş giderler	--	15.629.411
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	411.261	1.916.431
Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü	(48.425.518)	13.175.880
Ödenmiş sermaye	(63.573.969)	(119.499.216)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(76.380.444)	(78.514.914)
Geçmiş yıllar karları/zararları	(420.328.741)	(566.448.757)
Toplam	(610.742.077)	(833.852.432)

Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024
Hasılat	(412.716.442)	(742.451.315)
Satışların maliyeti	270.932.784	315.777.851
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	(1.573)	(243.450.550)
Genel yönetim giderleri	87.250.363	74.462.251
Pazarlama giderleri	24.815.449	33.235.482
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(4.994.984)	(9.146.646)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	157.559	176.308
Finansal gelirler	(177.152.874)	(75.101.380)
Finansal giderler	77.684.337	286.389.367
Dönem vergi (gideri) geliri	27.540.592	69.564.029
Ertelenmiş vergi (gideri) geliri	105.309.816	(42.016.566)
Toplam	(1.174.973)	(332.561.169)

Net parasal pozisyon kazançları(kayıpları)	(611.917.050)	(1.166.413.601)
---	----------------------	------------------------

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Şirket finansal araçlardan kaynaklanan risklerinin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No: 34 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ 34") kapsamında yapmaktadır. Şirket Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak Risk karşılığı, Sermaye yeterliliği tabanı ve Likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya göndermekle yükümlüdür.

20.1

Kredi riski

Şirket, bireyler ve şirketler adına çeşitli aracılık faaliyetlerinde bulunmakta ve danışmanlık hizmeti vermektedir. Şirket faaliyetleri arasında, çeşitli menkul kıymet alım-satım işlemlerini de yapmaktadır. Bu faaliyetler sırasında Şirket, karşı tarafın anlaşmalarda belirlenen şartları yerine getirmemesi durumunda anlaşmada belirlenen menkul kıymetin satın alınmasından veya satılmasından dolayı ortaya çıkabilecek zarara maruz kalabilmektedir. Böyle bir işlem zararını kontrol etmek veya azaltmak amacıyla Şirket, müşterilerinden hesaplarında nakit veya nakde eşdeğer varlıkları bulundurmalarını istemektedir. Kredi risk izleme, günlük kredi bakiyeleri üzerinden teminatların (örneğin hisse senetleri) likidite ve değerinin izlenmesi yoluyla, karşı taraf risklerine günlük limit getirilmesiyle ve kredi için alınan teminatın yeterliliğinin izlenmesiyle gerçekleştirilmektedir. Şirket, emanet olarak tuttuğu teminatı, müşterinin kredi marjını önceden belirlenen limit dahilinde tutmak şartını yerine getirmemesi durumunda satmaktadır.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

30 Eylül 2025	Alacaklar			Bankalardaki mevduat ⁽¹⁾	Finansal yatırımlar ⁽²⁾
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	695.120	1.905.457.504	669.036.114	2.839.311.282	1.492.631.647
- Azami riskin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısma	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar net defter değeri	695.120	1.905.457.504	669.036.114	2.839.311.282	1.492.631.647
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısma	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	15.062.849	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(15.062.849)	--	--	--
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısma	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısma	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

(1) Nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilen 212.898.976 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklar dahil edilmiştir.

(2) Uzun vadeli finansal yatırımlar dahil edilmemiştir. Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

20.1

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2024	Alacaklar			Bankalardaki mevduat ⁽¹⁾	Finansal yatırımlar ⁽²⁾
	Ticari alacaklar		Diger alacaklar		
	İlişkili taraf	Diger taraf	Diger taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	593.424	2.525.240.737	247.964.366	2.302.875.539	1.226.143.350
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar net defter değeri	593.424	2.525.240.737	247.964.366	2.302.875.539	1.226.143.350
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	18.910.971	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(18.910.971)	--	--	--
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

(1) Nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilen 278.423.582 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklar dahil edilmiştir.

(2) Uzun vadeli finansal yatırımlar dahil edilmemiştir. Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

20.2

Likidite riski

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre profili aşağıdaki tablodaki gibidir:

Sözleşmeye bağlı vadeler	Sözleşmeye bağlı nakit		3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
	Defter değeri	çıkışlar toplamı			
Türev olmayan finansal yükümlülükler	3.766.786.630	3.897.654.723	3.841.182.490	37.530.326	18.941.907
Ticari borçlar	2.012.959.760	2.012.959.760	2.012.959.760	--	--
Finansal borçlar	1.656.478.767	1.717.957.534	1.717.957.534	--	--
Diğer borçlar	42.777.617	98.587.206	98.587.206	--	--
Kiralama işlemlerinden borçlar	54.570.486	68.150.223	11.677.990	37.530.326	18.941.907

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre profili aşağıdaki tablodaki gibidir:

Sözleşmeye bağlı vadeler	Sözleşmeye bağlı nakit		3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
	Defter değeri	çıkışlar toplamı			
Türev olmayan finansal yükümlülükler	2.795.512.699	2.824.848.861	2.772.993.264	24.328.452	27.527.145
Ticari borçlar	2.281.453.932	2.281.453.932	2.281.453.932	--	--
Finansal borçlar	300.925.898	304.593.531	304.593.531	--	--
Diğer borçlar	175.788.563	178.896.041	178.896.041	--	--
Kiralama işlemlerinden borçlar	37.344.306	59.905.357	8.049.760	24.328.452	27.527.145

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirket'in Tebliğ 34 kapsamında likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönen varlıklar (A)	7.128.100.025	6.383.480.988
Kısa vadeli borçlar (B)	4.101.580.512	3.113.356.856
Dönen varlıklar/Kısa vadeli borçlar (A/B)	1,74	2,05

Şirket, kısa vadeli varlıklarının kısa vadeli borçlarından daha fazla olması nedeniyle likidite riskine maruz kalmamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

20.3

Piyasa riski

Kur riski

Şirket, yabancı para cinsinden varlıklarını, TL'ye çevirirken işlem tarihindeki kur ile raporlama dönemi sonundaki kur oranlarındaki değişiklikler nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025				
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
1. Ticari alacaklar	20.827.282	501.780	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	27.780.895	272.581	337.295	420
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	48.608.177	774.361	337.295	420
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	48.608.177	774.361	337.295	420
10. Ticari borçlar	103.767	2.500	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	103.767	2.500	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	103.767	2.500	--	--
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu(19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	48.504.410	771.861	337.295	420
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (tfrs 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	48.504.410	771.861	337.295	420
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

20.3

Piyasa riski (devamı)

Kur riski (devamı)

	31 Aralık 2024			
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
1. Ticari alacaklar	18.964.575	499.079	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	43.925.794	986.754	155.856	420
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	62.890.369	1.485.833	155.856	420
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	62.890.369	1.485.833	155.856	420
10. Ticari borçlar	94.998	2.500	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	94.998	2.500	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	94.998	2.500	--	--
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu(19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	62.795.371	1.483.333	155.856	420
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (tfrs 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	62.795.371	1.483.333	155.856	420
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

20.3

Piyasa riski (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Şirket, başlıca Avro, ABD Doları ve İngiliz Sterlini döviz kurları riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in Avro, ABD Doları ve İngiliz Sterlini döviz kurlarındaki %20'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %20'lik oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %20'lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

30 Eylül 2025		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<u>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde</u>		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	6.407.496	(6.407.496)
3- ABD Doları net etki (1+2)	6.407.496	(6.407.496)
<u>Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	3.288.707	(3.288.707)
6- Avro net etki (4+5)	3.288.707	(3.288.707)
<u>İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
7- İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	4.679	(4.679)
9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)	4.679	(4.679)
Toplam (3+6+9)	9.700.882	(9.700.882)
31 Aralık 2024		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<u>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde</u>		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	11.273.077	(11.273.077)
3- ABD Doları net etki (1+2)	11.273.077	(11.273.077)
<u>Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	1.281.958	(1.281.958)
6- Avro net etki (4+5)	1.281.958	(1.281.958)
<u>İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
7- İngiliz Sterlini net varlık / yükümlülüğü	4.039	(4.039)
9- İngiliz Sterlini net etki (7+8)	4.039	(4.039)
Toplam (3+6+9)	12.559.074	(12.559.074)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

20.3

Piyasa riski (devamı)

Fiyat riski

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, BİST Pay Piyasası endekslerinde %20'lik bir düşüş/yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, kar veya zarar ile kapsamlı gelir tablosuna etkileri aşağıdaki şekilde gerçekleşecektir:

30 Eylül 2025	Kar / (zarar)		Özkaynak ^(*)	
	% 20'lik artış	% 20'lik azalış	% 20'lik artış	% 20'lik azalış
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senetleri	25.591.580	(25.591.580)	25.591.580	(25.591.580)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senetleri	--	--	1.150.996	(1.150.996)
Toplam	25.591.580	(25.591.580)	26.742.576	(26.742.576)

(*) Kar / (zarar) değişimi de içermektedir.

31 Aralık 2024	Kar / (zarar)		Özkaynak ^(*)	
	% 20'lik artış	% 20'lik azalış	% 20'lik artış	% 20'lik azalış
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senetleri	402.057	(402.057)	402.057	(402.057)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senetleri	--	--	1.010.783	(1.010.783)
Toplam	402.057	(402.057)	1.412.840	(1.412.840)

(*) Kar / (zarar) değişimi de içermektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

20.3 Piyasa riski (devamı)

Faiz oranı riski

Şirket, sahip olduğu nakdi günün koşullarına göre menkul kıymet veya Banka mevduatı olarak değerlendirmektedir.

		30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Sabit faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	96.798	990.876
	Bankalardaki vadeli mevduat	2.069.774.808	1.660.046.620
	Ters repo sözleşmelerinden alacaklar	212.898.976	278.423.582
Ticari alacaklar	Kredili müşterilerden alacaklar	687.504.011	923.881.542
Finansal yükümlülükler	Finansal borçlar	1.656.478.767	300.925.898
Değişken faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	142.306	4.240.416

Faiz pozisyonu tablosu

Hisse senetleri finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

Şirket'in bilançosunda gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı borçlanma senetleri faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in yaptığı analizlere göre TL faizlerde %1 oranında faiz artışı veya azalışı olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla borçlanma senetlerinin rayiç değerinde ve dolayısıyla vergi öncesi net dönem karı/zararına ve özkaynaklara olan etkisi aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Duyarlılık analizi, aynı esaslara göre 2024 yılı için de uygulanmıştır.

	Kar / (zarar)		Özkaynak	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
30 Eylül 2025				
Finansal yatırımlar	(114.708)	59.836	(114.708)	59.836
31 Aralık 2024				
Finansal yatırımlar	(356.805)	187.365	(356.805)	187.365

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

20.4

Sermaye yönetimi

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in, Tebliğ 34 kapsamında "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak tanımlandığından, sahip olması gereken asgari özsermaye yükümlülüğü 300.000.000 TL olmalıdır.

Ayrıca, Şirket'in sahip olması gereken sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ 34'de getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve Şirket'in net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden özsermayelerinden aşağıda sayılan varlık kalemlerinin indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

a) Duran varlıklar;

1) Maddi duran varlıklar (net),

2) Maddi olmayan duran varlıklar (net),

3) Borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar,

4) Diğer duran varlıklar,

b) Müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları.

Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı 3.066.263.934TL'dir (31 Aralık 2024: 3.313.112.962 TL). Sermaye yeterliliği tabanı yükümlülüğü aşağıda belirtilen kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

a) Sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri,

b) Risk karşılığı,

c) Değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı yukarıdaki kalemlerin üzerindedir.

Risk karşılığı

Şirket gerek finansal durum tablosunda gerekse finansal durum tablosu dışında izlenen kalemler ile ilgili olarak Tebliğ 34'de belirtilen oranlar çerçevesinde risk karşılığı hesaplamaktadır. Risk karşılığı, pozisyon riski, karşı taraf riski, yoğunlaşma riski ve döviz kuru riski olarak Tebliğ 34 hükümleri çerçevesinde hesaplanan tutarların toplamını ifade eder.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Tebliğ 34 hükümleri çerçevesinde hesaplanan risk karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Pozisyon riski	345.847.673	309.031.714
Karşı taraf riski	162.768.707	134.260.261
Döviz kuru riski	507.104	704.198
Toplam risk karşılığı	509.123.484	443.996.173

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21

Finansal araçlar

Gerçeğe uygun değer açıklamaları

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Finansal aktiflerin ve pasiflerin kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar (kısa vadeli)	1.620.589.548	--	--	1.620.589.548
Finansal yatırımlar (uzun vadeli) (*)	5.754.978	15.320.554	--	21.075.532

(*) Maliyet değeri ile kayıtlarda tutulan 100.000 TL tutarındaki hisse senedi yatırımları dahil edilmemiştir

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar (kısa vadeli)	1.228.153.635	--	--	1.228.153.635
Finansal yatırımlar (uzun vadeli) (*)	5.053.918	14.735.085	--	19.789.003

(*) Maliyet değeri ile kayıtlarda tutulan 100.000 TL tutarındaki hisse senedi yatırımları dahil edilmemiştir

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

21

Finansal araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer açıklamaları (devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması (devamı)

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan fiyatla belirlenmiş olup, yukarıdaki tabloda seviye 1 olarak gösterilmiştir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in Borsa İstanbul'a iştirak oranı %0,377'dir. Şirket'in elinde nominal değeri 15.971.094 TL olan 159.711 adet hisse bulunmaktadır. İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul'un 15 Ocak 2018 tarihli ve 2018/6 sayılı toplantısında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlendirilmiş ve değerlendirme etkisi finansal tablolarda özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

22

Dikkat çekilen hususlar

Amerika Birleşik Devletleri Adalet Bakanlığına bağlı Güney New York Bölge Savcılığı tarafından 15 Ekim 2019 tarihinde, Banka eski yöneticisi hakkındaki İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili davada ileri sürülen iddiaların tekrar edildiği bir iddianame hazırlanarak Banka hakkında dava açılmıştır.

Banka ilk etapta Bölge Mahkemesine 4 Kasım 2019 tarihinde müracaat ederek şahsi yargı yetkisine itiraz ve reddi hâkim konularının görüşüleceği özel oturumlu duruşma yapılmasını talep etmiştir. Bölge Mahkemesi, özel oturumlu duruşma talebini 5 Aralık 2019 tarihinde reddetmiştir. Banka, 17 Aralık 2019 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine itiraz ederek Bölge Mahkemesi kararını temyiz etmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, Banka'nın yaptığı itirazı 21 Şubat 2020 tarihinde reddetmiştir.

Banka Yönetim Kurulunun 27 Mart 2020 tarihli toplantısında, 31 Mart 2020 tarihinde Bölge Mahkemesi nezdinde davanın esastan görüşülmeye başlanacağı duruşmaya Banka temsilcilerinin katılmasına, dava tebliğinin kabul edilmesine ve dava sürecinde Banka'yı vekâleten temsil etmek üzere Williams&Connolly hukuk firmasının görevlendirilmesine karar verilmiştir.

Bölge Mahkemesi nezdinde 31 Mart 2020 tarihinde yapılan duruşmada, küresel ölçekte yaşanan COVID-19 salgını nedeniyle duruşmanın önce 9 Haziran 2020 tarihine ve akabinde 30 Haziran 2020 tarihine ertelenmesine karar verilmiştir.

Bölge Mahkemesi nezdinde 30 Haziran 2020 tarihinde yapılan duruşmada, reddi hâkim itirazı, delillere yönelik istemler ve diğer istemlerin sunulması ile ilgili takvim belirlenmiş, jüri duruşmanın 1 Mart 2021 tarihinde yapılmasına karar verilmiş ancak dava takvimi, 26 Ekim 2020 tarihinde revize edilmiştir. Buna göre, jüri duruşmaların 3 Mayıs 2021 tarihinde başlaması karara bağlanmıştır. Bu kapsamda Banka, 14 Temmuz 2020 tarihinde reddi hâkim talebine, 10 Ağustos 2020 tarihinde de iddianamenin düşürülmesine yönelik diğer taleplerine dair dilekçelerini Bölge Mahkemesine sunmuştur.

Banka'nın reddi hâkim talebi, Bölge Mahkemesi tarafından 24 Ağustos 2020 tarihinde, İkinci İstinaf Mahkemesi tarafından da 23 Aralık 2020 tarihinde reddedilmiştir.

Banka'nın iddianamenin düşürülmesine ilişkin talebi, Bölge Mahkemesi tarafından 1 Ekim 2020 tarihinde reddedilmiştir. Banka, iddianamenin düşürülmesi talebi kapsamında yer alan gerek FSIA (Yabancı Devlet Dokunulmazlığı Yasası) gerekse teamül hukuku çerçevesinde Banka'nın devlet dokunulmazlığını haiz olduğu gerekçesiyle davanın reddedilmesine dair itirazını, İkinci İstinaf Mahkemesi nezdinde temyiz etmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, 23 Aralık 2020 tarihinde Banka'nın temyiz talebini esastan görüşmek üzere kabul etmiş ve aynı zamanda Bölge Mahkemesi sürecine ilişkin olarak durdurma kararı vermiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi nezdinde 12 Nisan 2021 tarihinde sözlü savunma duruşması yapılmış olup Mahkeme, 22 Ekim 2021 tarihinde Banka'nın temyizini reddetmiştir. Banka, 5 Kasım 2021 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesi Genel Kurulundan verilen kararın yeniden değerlendirilmesini talep etmiştir. Mahkeme bu talebi 15 Aralık 2021 tarihinde reddetmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22

Dikkat çekilen hususlar (devamı)

Banka, devlet dokunulmazlığı hususundaki itirazını ABD Yüksek Mahkemesine (Supreme Court of the United States) taşıyacağından bu süreçte İkinci İstinaf Mahkemesinden davanın Bölge Mahkemesine geri gönderilmesinin durdurulması yönünde talepte bulunmuştur. Bu talep, İkinci İstinaf Mahkemesi tarafından 14 Ocak 2022 tarihinde kabul edilmiştir. ABD Yüksek Mahkemesi süreci bitinceye kadar Bölge Mahkemesindeki yasal süreç askıya alınmıştır.

Banka, devlet dokunulmazlığı kapsamındaki temyiz başvuru dilekçesini ABD Yüksek Mahkemesine 13 Mayıs 2022 tarihinde sunmuştur. Banka'nın temyiz başvuru dilekçesine ABD Adalet Bakanlığına bağlı Başsavcılık Makamı (Solicitor General) tarafından 18 Temmuz 2022 tarihinde cevap verilmiş olup, karşılıklı dilekçe süreci 2 Ağustos 2022'de tamamlanmıştır.

ABD Yüksek Mahkemesi, 28 Eylül 2022 tarihinde Banka'nın temyiz başvurusunu ele almış ve 3 Ekim 2022 tarihinde başvuruyu kabul ettiğine dair kararını yayımlamıştır. Banka, temyiz başvurusunun kabulü sonrasında 14 Kasım 2022 tarihinde esasa ilişkin temyiz dilekçesini Mahkemeye sunmuştur. Banka'nın temyiz dilekçesi sonrasında ABD Adalet Bakanlığına bağlı Başsavcılık Makamı tarafından 14 Aralık 2022 tarihinde cevap dilekçesi sunulmuştur. 6 Ocak 2023 tarihinde Banka'nın cevaba cevap dilekçesini Mahkemeye sunmasıyla dilekçe süreci tamamlanmıştır. 17 Ocak 2023 tarihinde ise Mahkeme nezdinde sözlü savunma duruşması gerçekleştirilmiştir.

Yüksek Mahkeme, Banka'nın devlet dokunulmazlığı temyizi kapsamındaki gerekçeli kararını 19 Nisan 2023 tarihinde vermiştir. Buna göre, FSIA'nın ceza davalarında değil yalnızca hukuk davalarında geçerli olduğu hükme bağlanmıştır. Diğer taraftan Mahkeme, İkinci İstinaf tarafından Banka'nın devlet dokunulmazlığına dair durumunun teamül hukuku bakımından tam olarak değerlendirilmediğine hükmetmiş ve konunun yeniden ele alınması amacıyla davayı İkinci İstinaf'a iade etmiştir.

İkinci İstinaf nezdindeki karşılıklı dilekçe süreci, 31 Temmuz 2023 tarihinde Banka'nın sunduğu açılış dilekçesi ile başlayıp 12 Ocak 2024 tarihinde tamamlanmıştır. 28 Şubat 2024 tarihinde ise sözlü savunma duruşması gerçekleştirilmiştir.

ABD İkinci İstinaf Mahkemesi, yeniden yaptığı inceleme sonucunda 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla, Banka'nın teamül hukuku açısından dokunulmazlık talebini reddederek Bölge Mahkemesinin kararını onamıştır. Banka, İkinci İstinaf Mahkemesinin 22 Ekim 2024 tarihli kararıyla ilgili olarak başta ABD Yüksek Mahkemesi nezdinde olmak üzere, temyize dair tüm yasal haklarını kullanacağını beyan etmiştir.

Banka bu çerçevede 4 Kasım 2024 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine, bir "yeniden inceleme istemi" sunmuştur. İkinci İstinaf Mahkemesi, 06 Aralık 2024 tarihinde davanın yeniden incelenmesine yönelik Banka dilekçesini reddetmiştir. Banka, hükmün ilanının durdurulması için 12 Aralık 2024 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine bir istem sunmuştur. 18 Aralık 2024 tarihinde bu istemin kabulüne karar verilmiş ve Banka tarafından ABD Yüksek Mahkemesine temyiz başvuru müzekkeresi dilekçesi sunulup karara bağlanana kadar hükmün ilanı durdurulmuştur. Banka, teamül hukuku kapsamındaki devlet dokunulmazlığı argümanlarını içeren temyiz başvuru müzekkeresi dilekçesini 5 Mayıs 2025 tarihinde ABD Yüksek Mahkemesine sunmuştur. ABD Savcılığının 6 Ağustos 2025 tarihinde sunduğu itiraz dilekçesi ve Banka'nın 19 Ağustos 2025 tarihinde sunduğu cevap dilekçesiyle, temyiz başvurusuna ilişkin dilekçe aşaması tamamlanmıştır. Banka'nın sunduğu temyiz başvuru dilekçesi, ABD Yüksek Mahkemesi tarafından 6 Ekim 2025 tarihinde reddedilmiştir. Böylece Banka'nın devlet dokunulmazlığı kapsamındaki itirazlarına dair hukuki süreç tamamlanmış olup, davanın esastan görüşülmeye başlanması için Bölge Mahkemesinin duruşma takvimi belirlemesi beklenmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22

Dikkat çekilen hususlar (devamı)

Ayrıca, bir grup müşteki tarafından 27 Mart 2020 tarihinde, ABD Güney New York Bölge Mahkemesi nezdinde, “sözde yaptırım ihlallerinden dolayı İran’dan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle” Banka hakkında tazminat talepli hukuk davası (Owens veya birinci hukuk davası) açılmıştır. İlgili dava, Banka’nın avukatlarına 1 Temmuz 2020 tarihinde tebliğ edilmiştir. Banka, müştekilerin şikâyetnamesinin reddedilmesi, dolayısıyla davanın düşmesi gerektiğine yönelik dilekçesini 25 Eylül 2020 tarihinde mahkemeye sunmuştur. Bu kapsamdaki karşılıklı dilekçe süreci 16 Aralık 2020 tarihinde tamamlanmıştır. Bölge Mahkemesi, 16 Şubat 2021 tarihinde, Banka’nın davanın düşmesi istemi kapsamındaki yargı yeri uygunsuzluğu itirazını kabul ederek, davayı şartlı olarak reddetmiş ve Bölge Mahkemesindeki dava dosyası 3 Mart 2021 tarihinde kapanmıştır.

Müştekiler, Bölge Mahkemesi kararını 30 Haziran 2021 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine taşıyarak kararı temyiz etmiştir. Karşılıklı dilekçe sürecinin tamamlanması sonrasında, 13 Ekim 2022 tarihinde İkinci İstinaf nezdinde sözlü savunma duruşması gerçekleşmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, 2 Mayıs 2023 tarihinde Banka lehine karar vererek tazminat talepli hukuk davasını düşürmüştür. Müştekiiler, İkinci İstinaf Mahkemesinin kararını temyiz edebilmek adına 30 Ağustos 2023 tarihinde ABD Yüksek Mahkemesine başvuruda bulunmuştur. ABD Yüksek Mahkemesi, 5 Ocak 2024 tarihinde temyiz başvurusunu ele almış ve 8 Ocak 2024 tarihinde müştekilerin talebini reddettiğine dair kararını yayımlamıştır. Buna göre, 27 Mart 2020 tarihinde Banka hakkında açılan Owens davası nihai olarak düşmüştür.

Son olarak, 151 adet davacı tarafından 26 Temmuz 2023 tarihinde, ABD Güney New York Bölge Mahkemesine sunulan şikâyet dilekçesi ile Banka hakkında, Owens davası ile benzer şekilde tazminat talepli yeni bir hukuk davası (Hughes veya ikinci hukuk davası) açılmıştır. Davanın tebliği 1 Ekim 2023 tarihinde gerçekleşmiştir. Şikâyetnameye göre müştekiler, çeşitli ülkelerde yaşadıkları birtakım mağduriyetler ile Banka hakkında 15 Ekim 2019 tarihinde açılmış olan mevcut ceza davasındaki sözde iddialar arasında bağlantı kurmaya çalışarak Mahkemeden, yasaların izin verdiği ölçüde tazminat kararı talep etmektedirler.

Banka, 22 Aralık 2023 tarihinde davanın reddedilmesine dair istemini Bölge Mahkemesine sunmuş ve karşılıklı dilekçe süreci 22 Nisan 2024 tarihinde sona ermiştir. Bölge Mahkemesi, Savcılığın talebine istinaden 1 Mayıs 2024 tarihinde verdiği karar ile Banka hakkındaki ceza davası sonuçlanana kadar söz konusu hukuk davasındaki tüm yargı süreçlerinin durdurulmasına hükmetmiştir. Dolayısıyla Banka hakkındaki ceza davasında nihai karar verilene kadar Hughes davası askıya alınmıştır.

Banka gerek ceza davası gerekse hukuk davalarına ait yargılama süreçlerini, konusunda uzman ABD’li hukuk firmaları aracılığıyla yakından takip etmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2025 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL), 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23

Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Şirket;

14 Ekim 2025 başlangıç tarihli, 250.000.000 TL nominal bedelli, 14 Nisan 2026 vadeli, TRFHALK42611 ISIN kodlu,

15 Ekim 2025 başlangıç tarihli, 200.000.000 TL nominal bedelli, 15 Nisan 2026 vadeli, TRFHALK42629 ISIN kodlu,

17 Ekim 2025 başlangıç tarihli, 200.000.000 TL nominal bedelli, 17 Nisan 2026 vadeli, TRFHALK42637 ISIN kodlu,

bono ihracını gerçekleştirmiştir.