

Şirkete ilişkin notlarımızı aşağıda görebilirsiniz:

- Ulaşlar Turizm Yat., 4Ç23 mali sonuçlarında 35.7 milyon TL zarar açıkladı.
- Şirketin bu çeyrekte satış gelirlerinde bir değişim olmamıştır. Negatif FAVÖK ise 4.45 milyon TL seviyesinde gerçekleşti.
- Şirketin döviz fazla pozisyonu 1.42 milyon TL seviyesindeyken finansman gelirleri bulunmamaktadır.
- MACD, hareketli ortalamasının altında olması sebebiyle **satış** pozisyonunu koruyor. En son 22 gün önce hareketli ortalamasını aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

MİLYON TL	Not	2023/12	2022/12	Değişim %
Net Satışlar	0	0.00	0.00	a.d.
Brüt EFK	0	0.00	0.00	a.d.
FAVÖK	5	-10.33	-6.45	a.d.
Net Kâr	5	21.75	32.93	-34

Not: "1: Son beş yılın en iyisi, 5: Son beş yılın en kötüsü"

ORANLAR	Not	2023/12	2022/12
Brüt Esas Faaliyet Kar Marjı (%)	-	-	-
Favök Marjı	-	-	-
Net Kar Marjı	-	-	-
Net Satışlar Büyüme (%)	-	-	-
FAVÖK Büyüme (%)	-	-	-
Net Kar Büyüme (%)	-	-33.95	21.21
Temettü Verimi (%)	-	-	-

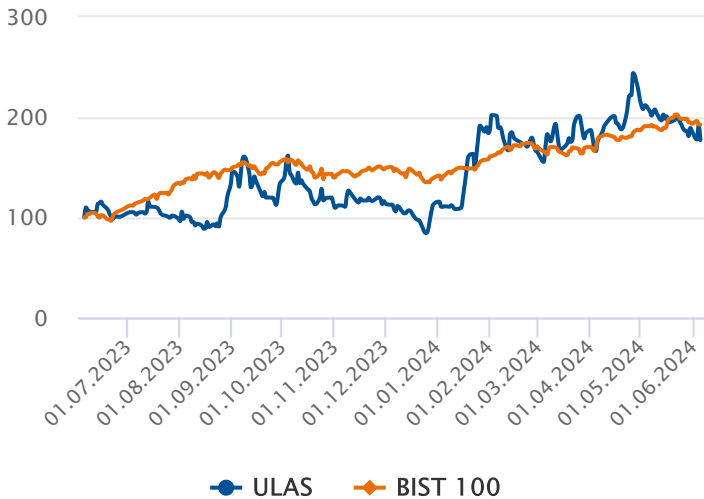
Not 1: "1: Son beş yılın en iyisi, 5: Son beş yılın en kötüsü"

Not 2: "Tablo başlıklarında "Ç" bulunan sütunlar sadece çeyrek (üç aylık) verileri, diğer sütunlar ise kümülatif verileri göstermektedir."

CARİ DEĞERLER	2023/12	2022/12
Piyasa Değeri	638.62	294.43
Net Borç	-23.03	-36.95
F/K (Fiyat Kazanç)	29.36	8.94
Piyasa Değeri/Defter Değeri	2.98	1.53
Firma Değeri/FAVÖK	-	-
Hisse Başına Kâr	0.86	1.30
Özsermaye Kârlılığı (%)	10.70	26.30

PERFORMANS GÖSTERGELERİ	NOMİNAL (%)	BİST 100 GÖR. (%)
Haftalık	-2.18	-0.97
Aylık	-16.41	-17.01
3 Aylık	3.71	-11.22
6 Aylık	57.25	22.41
Yıllık	77.31	-7.97

Endekse Görece Performans Grafiği



Zararı Arttı

Şirketin bu çeyrekte satış gelirleri bulunmamaktadır. Şirket bu çeyrekte 35.7 milyon TL zarar açıkladı. Şirketin net nakdi 23.03 milyon TL olarak gerçekleşti.

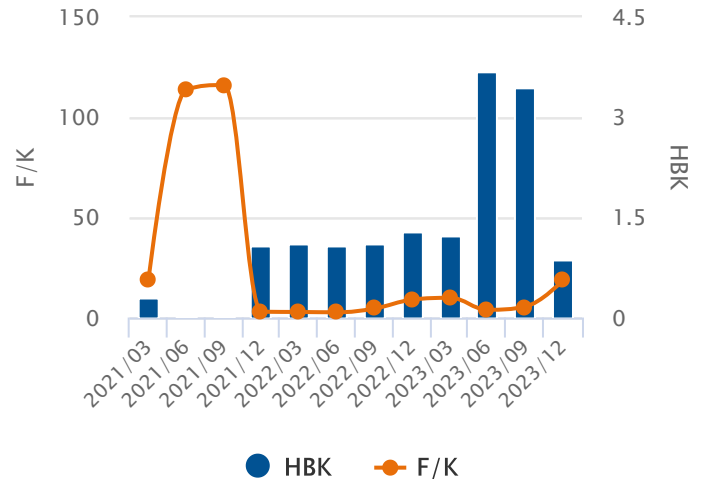
Oran Analizleri Negatif

Şirketin 4Ç23 döneminde Negatif FAVÖK rakamları 4.45 milyon TL seviyesinde gerçekleşirken, Şirketin FAVÖK marjı hesaplanmamaktadır. Faaliyet giderleri %6 artış gösterirken, finansal giderler %95.84 düşüş kaydetmiştir. F/K değeri 29.36 ve PD/DD oranı ise 2.98 seviyesi ile sektörün altında fiyatlanıyor.

Endekse Görece Negatif Performans

BIST 100 Endeksi son bir yılda %93 değer kazanırken, ULAS ise %77 değer kazandı. Son bir yılda en düşük 11.15 seviyesini gören hisse, en yüksek 36.20 seviyesini gördü.

Hisse Başına Kar Grafiği



5 ve 20 Gün Hareketli Ortalama

En son 18 gün önce 5 günlük hareketli ortalama, 20 günlük hareketli ortalamasını aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi. 5 günlük hareketli ortalama, 20 günlük hareketli ortalamasının altında seyrettiği için **satış** pozisyonunu koruyor.

Commodity Channel Index (CCI)

CCI, aşırı alım ya da satım bölgesinde değil. En son 2 gün önce -100 seviyesini yukarı yönde keserek olası bir **alım** sinyali verdi.

Momentum

Momentum, aşırı satım bölgesinde bulunuyor. En son 1 gün önce yeniden aşırı satım bölgesine girmesi **düşüşün** bir süre daha devam edebileceği şeklinde değerlendirilebilir.

Relative Strength Index (RSI)

RSI, aşırı alım ya da satım bölgesinde değil. En son 27 gün önce 70 seviyesini aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

MACD

MACD, hareketli ortalamasının altında olması sebebiyle **satış** pozisyonunu koruyor. En son 22 gün önce hareketli ortalamasını aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

Stokastik

Stokastik, aşırı alım ya da satım bölgesinde değil. Hareketli ortalamasını aşağı yönde kesmiş olması, çok kesin olmasa da, kısa vadeli bir **düşüşün** olasılığına işaret ediyor olabilir.

05.06.2023 - 05.06.2024



Aylara Göre Değişim

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%-2.54	%-2.63	%17.70	%3.47	%-1.50	%-7.79	%3.77	%20.97	%4.75	%21.04	%-5.84	%10.06
2024	%64.40	%-10.02	%10.97	%18.77	%-14.71	%-4.84	-	-	-	-	-	-
2023	%-3.45	%-2.68	%10.09	%20.17	%1.60	%-2.05	%-2.44	%34.79	%-0.26	%-13.97	%1.91	%-3.64
2022	%-0.65	%-4.22	%4.75	%2.91	%-2.83	%-8.41	%18.37	%30.15	%15.83	%75.25	%-9.60	%45.00
2021	%-3.54	%-0.98	%38.27	%-12.68	%-3.27	%-12.90	%-4.61	%-2.04	%-1.30	%1.84	%-9.82	%-11.17

Dönemsel Getiri Analizi

Ulaşlar Tur. Enerji Tarım Gıda ve İnşaat günü %-7.84 değişimle 25.16 seviyesinden tamamladı. Şirketin Haziran ayı performansına bakıldığında bir önceki aya göre %-16.41 değer kaybettiği görülmektedir. Bir önceki yılın Haziran ayında şirketin %-2.05 değer kaybettiği görülmektedir. Şirketin 3 yıllık Haziran ayı ortalaması %-7.79 seviyesindeyken aybaşımdan bu yana getirisi %-4.84 seviyesinde bulunuyor. 3 yıllık ortalamaya bakarak, şirketin performansında Haziran ayının sonuna kadar olumsuz, önümüzdeki Temmuz ayında da olumlu seyir görülebilir.

Aylık Bazda Yabancı İşlemleri

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	-0.51	-0.09	0.02	0.09	0.01	0.04	-0.08	1.09	0.23	-1.06	-0.33	-0.03
2024	-0.02	-0.03	5.50	3.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2023	0.00	0.00	-0.12	0.03	0.01	0.08	0.29	1.93	-0.95	-1.48	-1.00	0.04
2022	-1.55	-0.22	0.21	0.20	0.00	0.10	-0.57	0.00	0.76	-1.86	0.02	-0.03
2021	0.04	-0.05	-0.03	0.04	0.02	-0.06	0.03	1.33	0.88	0.16	-0.03	-0.10

Yabancı Payların Halka Açık Piyasa Değerine Oranı

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%-1.02	%-0.18	%0.11	%0.15	%0.01	%0.05	%-0.29	%0.87	%0.66	%-0.43	%-0.11	%-0.07
2024	%0.00	%0.00	%0.87	%0.44	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00
2023	%0.00	%0.00	%-0.06	%0.01	%0.00	%0.03	%0.11	%0.48	%-0.24	%-0.43	%-0.28	%0.01
2022	%-3.10	%-0.46	%0.42	%0.39	%0.00	%0.22	%-1.04	%0.00	%0.80	%-1.12	%0.02	%-0.01
2021	%0.05	%-0.08	%-0.03	%0.06	%0.03	%-0.09	%0.05	%2.13	%1.43	%0.25	%-0.05	%-0.20

Dönemsel Yabancı Yatırımcı Analizi

Geçtiğimiz Nisan ayında yabancı yatırımcılar 3.27 Milyon TL net alım gerçekleştirdi. İçinde bulunduğumuz Haziran ayının son 3 yıllık yabancı işlemleri ortalamasına bakıldığında 9.66 Bin TL seviyesinde ve alım yönlü olduğu gözlemleniyor. Şirketin halka açık piyasa değerinin yabancı oranına bakıldığında, yabancı paylarındaki değişimin 3 yıllık ortalaması Nisan ayı için %0.16 düzeyinde olduğu görülmekte. Geçtiğimiz Nisan ayında yabancı paylarının, halka açık piyasa değeri üzerindeki payı %0.51 artış gösterdi.

Aylara Göre Değişim (BIST 100 Göreceli)

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%-1.43	%-3.26	%19.09	%2.25	%-5.36	%-9.56	%-6.48	%7.31	%4.52	%9.86	%-18.52	%6.69
2024	%44.54	%-16.84	%11.59	%8.09	%-17.62	%-4.39	-	-	-	-	-	-
2023	%6.89	%-7.52	%19.80	%25.24	%-4.00	%-16.88	%-22.15	%22.85	%-5.25	%-4.58	%-3.66	%2.54
2022	%-7.86	%-1.42	%-8.72	%-5.44	%-7.28	%-3.02	%9.83	%6.39	%15.51	%40.06	%-27.74	%31.01
2021	%-3.32	%-0.84	%46.19	%-13.06	%-4.82	%-8.78	%-7.12	%-7.30	%3.31	%-5.90	%-24.15	%-13.47

Dönemsel BIST Relatif Analizi

Şirket geçtiğimiz işlem gününü BIST 100 Endeksine göre %-7.72 negatif getiriyle tamamlamıştır. Son 3 yıllık Haziran ayı ortalamasına bakıldığında, şirketin BIST 100 endeksine göre %-9.56 negatif getiriye sahip olduğu görülmekte. Haziran ayında ay başına göre %-4.39 göreceli getiriye sahiptir.

Sektörel Oranlar Sanayi

Kod	Kapanış	FK (Fiyat / Kazanç)	PD / DD	Firma Değeri / FAVÖK	Firma Değeri / Net Satış	Favök Marjı (%) (Çeyrek)
ULAS	25.16	29.36	2.98			
AVTUR	13.89	7.40	1.06	2,779.17	52.87	-0.07
BYDNR	26.58	13.84	2.25	4.07	1.11	37.82
BIGCH	31.62	19.83	4.11	6.93	1.61	23.79
TEKTU	5.09	19.96	0.42	626.71	21.17	-56.86
PKENT	325.50	25.18	9.63	36.17	12.17	18.46

Sektörel Analiz

Ulaşlar Turizm Yat. şirketinin F/K oranı 29.36 seviyesinde ve 29.05 olan Sektörel F/K oranının üzerindedir. Bununla birlikte PD/DD oranı 2.98 seviyesinde ve sektörün altındadır.



Bugün alacağınız bir Ulaşlar Tur. Enerji Tarım Gıda ve İnşaat hissesinin son 3 yıllık Haziran ayı getirilerinin ortalaması %-7.79 olarak gerçekleşti. Aybaşımdan itibaren getirisi de %-4.84 olarak gerçekleşti. Son 1 yıllık yabancı yatırımcı işlemleri alış ağırlıklı gerçekleşmekte.

Hazırlayan : Yatırım Danışmanlığı ve Bireysel Portföy Yönetimi

Soru, görüş ve işlemlerinizi için müşteri temsilciniz ile iletişime geçebilirsiniz.

Özel İşlem Merkezi

444 42 55

ÇEKİNCE

Bu rapor genel yatırım tavsiyesi niteliğindedir.

“Yatırım Danışmanlığı” hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeleri, kişilerin yerindelik testi ile belirlendiği risk seviyeleri dikkate alınarak, Halk Yatırım Yatırım Danışmanlığı ve Araştırma birimi nezdinde güvenilir olduğuna inanılan bilgi kaynaklarından yararlanılarak hazırlanmakta ve kişiye özel sunulmaktadır. Verilen bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, risk yapınıza uygun olmayan şekilde sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Size özel olarak tahsis edilen Yatırım Danışmanınız ile irtibata geçmeniz ve mali durumunuz ve risk seviyelerinize uygun kararları birlikte almanız tavsiye edilir.

Veri ve grafikler güvenilirliğine inandığımız güvenilir kaynaklardan derlenmiş olup, yapılan yorumlar sadece HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Yatırım Danışmanlığı'nın beklentilerini yansıtmaktadır. Bu bilgiler ışığında yapılan ve yapılacak olan ileriye dönük yatırımların sonuçlarından Şirketimiz hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Ayrıca, Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadıkça içeriği kısmen ya da tamamen üçüncü kişilerce hiç bir şekil ve ortamda yayınlanamaz, iktisap edilemez, alıntı yapılamaz, kullanılamaz. İleti, gönderilen kişiye özel ve münhasırdır. İlave olarak, bu raporun gönderildiği ve yukarıdaki açıklamalarımız doğrultusunda kullanıldığı ülkelerdeki yasal düzenlemelerden kaynaklı tüm talep ve dava haklarımız saklıdır.

Uyarı Notu: Bu e-posta'nın içerdiği bilgiler (ekleri dahil olmak üzere) gizlidir. Onayımız olmaksızın üçüncü kişilere açıklanamaz. Bu mesajın gönderilmek istendiği kişi değilseniz, lütfen mesajı sisteminizden derhal siliniz. Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu veya eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir. Bu nedenle bilgilerin ne şekilde olursa olsun, içeriğinden, iletilmesinden, alınmasından, saklanmasından sorumlu değildir. Bu mesajın içeriği yazarına ait olup, Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin görüşlerini içermeyebilir.