

Şirkete ilişkin notlarımızı aşağıda görebilirsiniz:

- İş Fin.Kir., 1Ç24 mali sonuçlarında, %89 artışla 517.42 milyon TL net kâr açıkladı.
- Şirketin net satış gelirleri geçen yılın aynı dönemine göre %89 büyüme göstererek 2.83 milyar TL oldu. FAVÖK ise yıllık bazda %90 artış kaydederek 828.63 milyon TL'ye ulaştı.
- Şirketin döviz fazla pozisyonu 1.11 milyar TL seviyesindeyken finansman gelirleri bulunmamaktadır.
- MACD, hareketli ortalamasının altında olması sebebiyle **satış** pozisyonunu koruyor. En son 1 gün önce hareketli ortalamasını aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

MİLYON TL	Not	2024/03	2023/03	Değişim %
Net Satışlar	1	2,834.61	1,497.82	89
Brüt EFK	4	361.03	413.09	-13
FAVÖK	3	828.63	435.05	90
Net Kâr	3	517.42	274.36	89

Not: "1: Son beş yılın en iyisi, 5: Son beş yılın en kötüsü"

ORANLAR	Not	2024/03	2023/03
Brüt Esas Faaliyet Kar Marjı (%)	5	12.74	27.58
Favök Marjı	3	29.23	29.05
Net Kar Marjı	4	18.25	18.32
Net Satışlar Büyüme (%)	5	89.25	147.05
FAVÖK Büyüme (%)	4	90.47	123.31
Net Kar Büyüme (%)	4	88.60	121.43
Temettü Verimi (%)	-	-	-

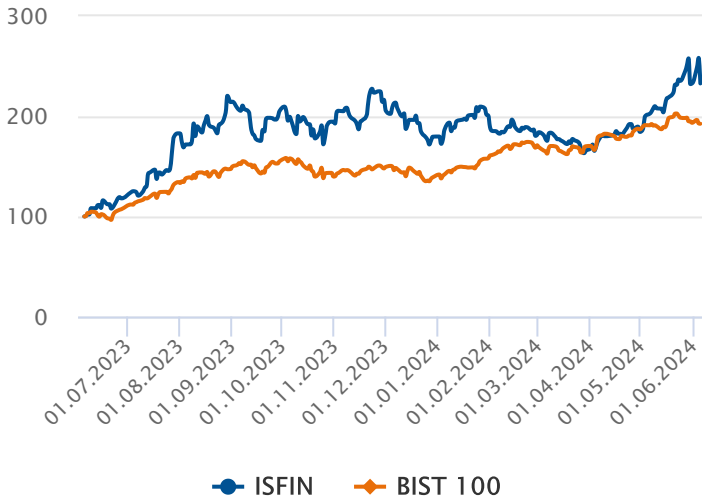
Not 1: "1: Son beş yılın en iyisi, 5: Son beş yılın en kötüsü"

Not 2: "Tablo başlıklarında "Ç" bulunan sütunlar sadece çeyrek (üç aylık) verileri, diğer sütunlar ise kümülatif verileri göstermektedir."

CARİ DEĞERLER	2024/03	2023/03
Piyasa Değeri	10,137.51	3,991.04
Net Borç	33,798.17	31,069.84
F/K (Fiyat Kazanç)	5.04	4.08
Piyasa Değeri/Defter Değeri	1.53	1.17
Firma Değeri/FAVÖK	12.52	23.79
Hisse Başına Kâr	2.89	1.41
Özsermaye Kârlılığı (%)	10.30	10.03

PERFORMANS GÖSTERGELERİ	NOMİNAL (%)	BİST 100 GÖR. (%)
Haftalık	-9.72	-8.60
Aylık	16.64	15.81
3 Aylık	31.23	12.34
6 Aylık	11.38	-13.30
Yıllık	132.91	20.89

#### Endekse Görece Performans Grafiği



#### Net Satışları ve Kârı Arttı

Şirketin 1Ç24 gelir tablosunda net satışları %89 oranında artarak 2.83 milyar TL olarak gerçekleşti. Satışlardaki artış ile birlikte net kâr %89 artarak 517.42 milyon TL'ye yükseldi. Şirketin net borcu geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %9 artarak 33.8 milyar TL seviyesine yükseldi.

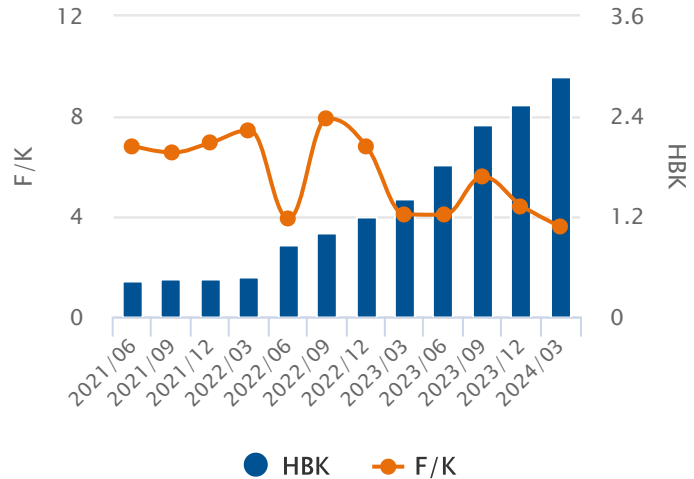
#### Oran Analizleri Pozitif

Şirketin 1Ç24 döneminde FAVÖK rakamları %90 artış göstererek 828.63 milyon TL seviyesine yükselirken, FAVÖK Marjı %29.23 seviyesine yükseldi. Faaliyet giderleri %102 artış gösterirken, finansal giderler %4.68 artış kaydetmiştir. F/K değeri 5.04 ve PD/DD oranı ise 1.53 seviyesi ile sektörün altında fiyatlanıyor.

#### Endekse Görece Pozitif Performans

BIST 100 Endeksi son bir yılda %93 değer kazanırken, ISFIN ise %133 değer kazandı. Son bir yılda en düşük 6.17 seviyesini gören hisse, en yüksek 16.44 seviyesini gördü.

#### Hisse Başına Kar Grafiği



### 5 ve 20 Gün Hareketli Ortalama

En son 2 gündür 5 günlük hareketli ortalama, 20 günlük hareketli ortalamasına doğru düşerek güç **kaybediyor**. 5 günlük hareketli ortalama, 20 günlük hareketli ortalamasının üzerinde seyrettiği için **alım** pozisyonunu koruyor.

### Commodity Channel Index (CCI)

CCI, aşırı alım ya da satım bölgesinde değil. En son 1 gün önce +100 seviyesini aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

### Momentum

Momentum, aşırı alım ya da satım bölgesinde değil. En son 1 gün önce aşırı alım bölgesinden çıkarak olası bir **sat** sinyali verdi.

### Relative Strength Index (RSI)

RSI, aşırı alım ya da satım bölgesinde değil. En son 1 gün önce 70 seviyesini aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

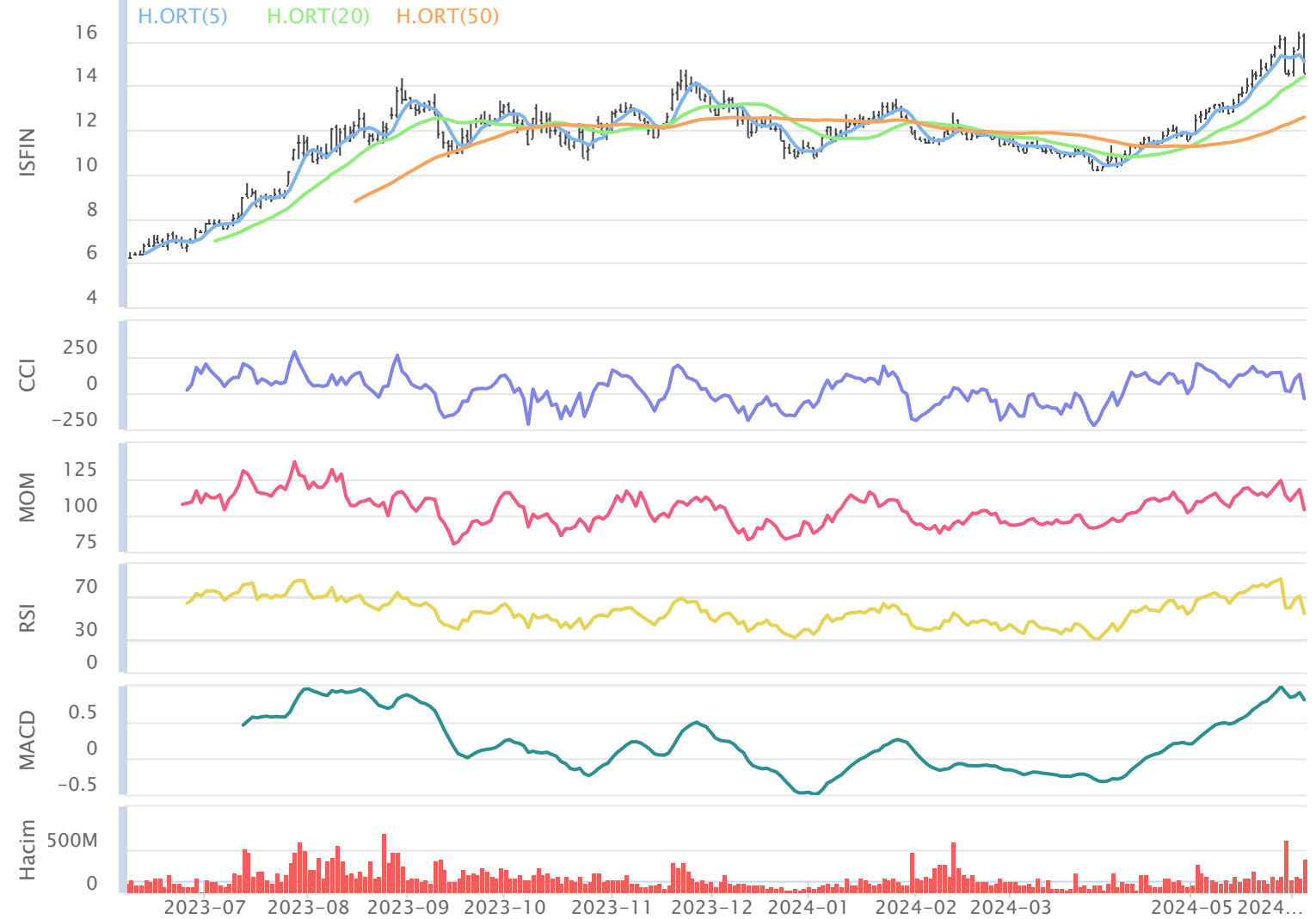
### MACD

MACD, hareketli ortalamasının altında olması sebebiyle **satış** pozisyonunu koruyor. En son 1 gün önce hareketli ortalamasını aşağı yönde keserek olası bir **sat** sinyali verdi.

### Stokastik

Stokastik, aşırı alım ya da satım bölgesinde değil. Hareketli ortalamasını yukarı yönde kesmiş olması, çok kesin olmasa da, kısa vadeli bir yükseliş olasılığına işaret ediyor olabilir.

05.06.2023 - 05.06.2024



## Aylara Göre Değişim

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%-7.84	%-7.04	%4.63	%-0.66	%2.67	%3.75	%21.53	%46.26	%-2.92	%1.78	%7.80	%-10.58
2024	%11.82	%-9.70	%-8.71	%11.38	%26.23	%0.00	-	-	-	-	-	-
2023	%-22.59	%-8.77	%0.35	%-2.96	%2.51	%29.42	%55.07	%17.02	%-4.18	%-5.14	%11.24	%-17.04
2022	%1.94	%-12.34	%26.35	%-0.86	%12.39	%-13.33	%11.54	%118.30	%-2.92	%6.38	%4.00	%-8.37
2021	%-2.85	%0.00	%-12.80	%1.83	%-6.91	%-4.84	%-2.03	%3.46	%-1.67	%4.08	%8.17	%-6.34

## Dönemsel Getiri Analizi

İş Fin.Kir. günü %-9.89 değişimle 14.58 seviyesinden tamamladı. Şirketin Haziran ayı performansına bakıldığında bir önceki aya göre %16.64 değer kazandığı görülmektedir. Bir önceki yılın Haziran ayında şirketin %29.42 değer kazandığı görülmektedir. Şirketin 3 yıllık Haziran ayı ortalaması %3.75 seviyesindeyken aybaşıdan bu yana getirisi bulunmuyor. 3 yıllık ortalamaya bakarak, şirketin performansında Haziran ayının sonuna kadar olumlu, önümüzdeki Temmuz ayında da olumlu seyir görülebilir.

## Aylık Bazda Yabancı İşlemleri

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	-0.78	2.90	-21.84	-2.41	2.89	-8.12	9.23	75.61	23.06	-13.45	39.68	2.72
2024	-35.01	-184.47	-7.41	-38.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2023	-33.66	-9.62	-25.44	1.03	6.00	-0.91	-2.10	-6.97	-3.17	-11.44	108.88	31.28
2022	26.54	12.12	-26.71	-12.40	1.99	-14.80	29.78	223.67	64.05	-37.69	-2.95	-6.84
2021	4.76	6.21	-13.38	4.15	0.68	-8.64	0.01	10.14	8.30	8.76	13.10	-16.29

## Yabancı Payların Halka Açık Piyasa Değerine Oranı

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%0.57	%0.58	%-2.15	%-0.29	%0.24	%-0.99	%1.03	%4.00	%1.41	%-0.33	%1.55	%-0.44
2024	%-1.11	%-6.49	%-0.29	%-1.33	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00	%0.00
2023	%-2.14	%-0.67	%-1.77	%0.07	%0.42	%-0.05	%-0.07	%-0.21	%-0.10	%-0.37	%3.21	%1.11
2022	%3.36	%1.75	%-3.05	%-1.43	%0.20	%-1.75	%3.16	%10.86	%3.20	%-1.77	%-0.13	%-0.34
2021	%0.51	%0.66	%-1.64	%0.50	%0.09	%-1.17	%0.00	%1.35	%1.13	%1.14	%1.58	%-2.10

## Dönemsel Yabancı Yatırımcı Analizi

İş Fin.Kir. şirketinde yabancı yatırımcılar 4 aydır satım pozisyonunda. Geçtiğimiz Nisan ayında yabancı yatırımcılar -38.38 Milyon TL net satım gerçekleştirdi. İçinde bulunduğumuz Haziran ayının son 3 yıllık yabancı işlemleri ortalamasına bakıldığında 2.89 Milyon TL seviyesinde ve alım yönlü olduğu gözlemleniyor. Şirketin halka açık piyasa değerinin yabancı oranına bakıldığında, yabancı paylarındaki değişimin 3 yıllık ortalaması Nisan ayı için %-0.22 düzeyinde olduğu görülmekte. Geçtiğimiz Nisan ayında yabancı paylarının, halka açık piyasa değeri üzerindeki payı %-1.05 azalış gösterdi.

## Aylara Göre Değişim (BIST 100 Göreceli)

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
3Y-Ort.	%-7.47	%-7.65	%3.83	%-2.13	%-1.42	%0.42	%7.54	%27.67	%-3.08	%-4.53	%-6.91	%-12.57
2024	%-1.69	%-16.54	%-8.20	%1.36	%21.93	%0.48	-	-	-	-	-	-
2023	%-14.31	%-13.31	%9.20	%1.14	%-3.13	%9.82	%23.75	%6.66	%-8.97	%5.23	%5.16	%-11.72
2022	%-5.47	%-9.77	%10.11	%-8.90	%7.25	%-8.23	%3.49	%78.46	%-3.18	%-14.98	%-16.87	%-17.21
2021	%-2.63	%0.14	%-7.81	%1.39	%-8.39	%-0.34	%-4.61	%-2.10	%2.92	%-3.83	%-9.02	%-8.76

## Dönemsel BIST Relatif Analizi

Şirket geçtiğimiz işlem gününü BIST 100 Endeksine göre %-9.77 negatif getiriyle tamamlamıştır. Son 3 yıllık Haziran ayı ortalamasına bakıldığında, şirketin BIST 100 endeksine göre %0.42 pozitif getiriye sahip olduğu görülmekte. Haziran ayında ay başına göre %0.48 göreceli getiriye sahiptir.

## Sektörel Oranlar Sanayi

Kod	Kapanış	FK (Fiyat Kazanç)	PD / DD	Firma Değeri / FAVÖK	Firma Değeri / Net Satış	Favök Marjı (%) (Çeyrek)
ISFIN	14.58	5.04	1.53	13.42	4.62	29.23
SEKFK	9.80	4.13	1.73	18.23	3.76	22.78
VAKFN	3.13	4.16	1.95	11.97	5.21	26.71
KTLEV	47.98	6.07	5.44	3.17	3.37	140.37
QNBFL	115.00	137.83	43.50	116.09	35.76	19.73

## Sektörel Analiz

İş Fin.Kir. şirketinin F/K oranı 5.04 seviyesinde ve 5.09 olan Sektörel F/K oranının altındadır. Bununla birlikte PD/DD oranı 1.53 seviyesinde ve sektörün altındadır. FD/FAVÖK oranı sektörün üzerinde olan şirketin FD/Satışlar oranı da sektörün üzerinde bulunmaktadır. Hissenin Favök Marjı ise sektör ortalamasının altındayken, geçen yılın aynı dönemine kıyasla yükseliş gösteriyor.



Bugün alacağınız bir İş Fin.Kir. hissesinin son 3 yıllık Haziran ayı getirilerinin ortalaması %3.75 olarak gerçekleşti. Aybaşıdan bu yana getirisi de bulunmuyor. Son 1 yıllık yabancı yatırımcı işlemleri satış ağırlıklı gerçekleşmekte.

## Hazırlayan : Yatırım Danışmanlığı ve Bireysel Portföy Yönetimi

Soru, görüş ve işlemlerinizi için müşteri temsilciniz ile iletişime geçebilirsiniz.

### Özel İşlem Merkezi

444 42 55

## ÇEKİNCE

Bu rapor genel yatırım tavsiyesi niteliğindedir.

“Yatırım Danışmanlığı” hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak Yatırım Danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeleri, kişilerin yerindelik testi ile belirlendiği risk seviyeleri dikkate alınarak, Halk Yatırım Yatırım Danışmanlığı ve Araştırma birimi nezdinde güvenilir olduğuna inanılan bilgi kaynaklarından yararlanılarak hazırlanmakta ve kişiye özel sunulmaktadır. Verilen bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, risk yapınıza uygun olmayan şekilde sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Size özel olarak tahsis edilen Yatırım Danışmanınız ile irtibata geçmeniz ve mali durumunuz ve risk seviyelerinize uygun kararları birlikte almanız tavsiye edilir.

Veri ve grafikler güvenilirliğine inandığımız güvenilir kaynaklardan derlenmiş olup, yapılan yorumlar sadece HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Yatırım Danışmanlığı'nın beklentilerini yansıtmaktadır. Bu bilgiler ışığında yapılan ve yapılacak olan ileriye dönük yatırımların sonuçlarından Şirketimiz hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Ayrıca, Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin yazılı izni olmadıkça içeriği kısmen ya da tamamen üçüncü kişilerce hiç bir şekil ve ortamda yayınlanamaz, iktisap edilemez, alıntı yapılamaz, kullanılamaz. İleti, gönderilen kişiye özel ve münhasırdır. İlave olarak, bu raporun gönderildiği ve yukarıdaki açıklamalarımız doğrultusunda kullanıldığı ülkelerdeki yasal düzenlemelerden kaynaklı tüm talep ve dava haklarımız saklıdır.

Uyarı Notu: Bu e-posta'nın içerdiği bilgiler (ekleri dahil olmak üzere) gizlidir. Onayımız olmaksızın üçüncü kişilere açıklanamaz. Bu mesajın gönderilmek istendiği kişi değilseniz, lütfen mesajı sisteminizden derhal siliniz. Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bu mesajın içerdiği bilgilerin doğruluğu veya eksiksiz olduğu konusunda bir garanti vermemektedir. Bu nedenle bilgilerin ne şekilde olursa olsun, içeriğinden, iletilmesinden, alınmasından, saklanmasından sorumlu değildir. Bu mesajın içeriği yazarına ait olup, Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin görüşlerini içermeyebilir.