

PİYASA YORUMU ARAŞTIRMA



HALKYATIRIM

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Küresel piyasalarda fiyatlamalar: Rusya-Ukrayna arasında artan jeopolitik tansiyonla satıcılı seyr izlendi

Cuma günü piyasalarda neler oldu?

Cuma günü ABD piyasalarında satıcılı seyr hakim oldu. ABD Ulusal Güvenlik Danışmanı Jake Sullivan, Cuma günü yaptığı açıklamada Pekin Kış Olimpiyatları bitmeden Rusya'nın Ukrayna'yı işgale başlayabileceğini söyledi. Çin'deki 2022 Pekin Olimpiyat Oyunları 20 Şubat'ta sona erecek. Sullivan ayrıca, Rusların Kiev'e yönelik ani bir saldırı ile Ukrayna'nın başkentini ele geçirmek isteyebileceklerini iddia etti. ABD tarafından gelen Rusya'nın Ukrayna'ya operasyonunun bu hafta olabileceğine dair açıklamaları bütün güvenli limanlarda olduğu gibi ABD 10 yıllık tahvil getirilerinde de alımları beraberinde getirdi. ABD 10 yıllık tahvil getirisi %2,00 seviyesini aşarken kapanışta %1,92 seviyesine geri geldi. Almanya 10 yıllıkları da %0,28 seviyesine yükseldi. VIX endeksi de 27,36 seviyesine yükseldi. Dolar endeksi de güvenli liman talebiyle 96,0 seviyesinin üzerine çıktı.

ABD'de endeksler güne pozitif başlasa da Rusya-Ukrayna geriliminin artmasıyla beraber endekslerde yeniden satıcılı seyr hakim oldu. ABD ve İngiltere vatandaşlarına Ukrayna'yı terk etme yönünde tavsiyede de bulunurken Rusya ile Ukrayna arasındaki gerilime ilişkin yapılan açıklamalar petrol fiyatlarını gün içinde %4'e yakın artırdı. Açıklamalarla Brent petrolün varili 95 doları aştı. Batı Teksas türü (WTI) ham petrolün varili de aynı şekilde %4 yükselişle 94,6 dolara kadar çıktıktan sonra 93 dolar seviyesine geriledi. Böylece petrol fiyatları 2014'ün sonundan bu yana en yüksek seviyeye ulaştı.

Tahvil faizlerindeki yükselişle teknoloji sektörü hisselerinin satışlara sahne olduğu takip edildi. Nasdaq endeksi %2,78 düşüşle 13.791 seviyesinden kapanırken, S&P 500 endeksi de %1,90 değer kaybıyla 4.418 seviyesinden günü tamamladı. Dow Jones endeksi %1,43 düşüşle 34.738 seviyesinden kapandı. ABD'de 40 yılın zirvesine çıkan enflasyon sonrasında Fed'e ilişkin faiz artışı beklentilerini artıran Goldman Sachs, S&P 500 endeksine ilişkin yıl sonu hedefini de aşağı yönlü revize etti. Banka, S&P 500 için yıl sonu hedefini 5.100 puandan 4.900 puana indirdi.

Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında satıcılı seyr devam ediyor. Japonya'da Nikkei 225 ve Topix endeksinde %2,0'nin üzerinde gerileme görülürken, Güney Kore Kospi endeksinde de düşüşler görüyoruz. Hong Kong'un omicron varyantı taşıyan yerel kaynaklı vakaların yol açtığı, 5. dalga olarak adlandırılan yayılmayı kontrol altına almaya çalıştığı belirtiliyor. Bölgede günlük vaka sayısı yeni bir tepe noktaya ulaşırken South China Morning Post gazetesinin haberine göre, Hong Kong yerel hükümetinin, merkezi hükümetten insan kaynağı, malzeme yardımı ve ayrıca karantina ve tedavi tesisleri inşa etmek için tavsiye talep edeceği belirtildi.

ABD vadeli cephesinde ise sınırlı toparlanma eğilimi görüyoruz. Bugün akşam saatlerinde ECB Başkanı Christine Lagarde Avrupa Parlamentosu'nda ECB'nin "2020 Yıllık Raporu" hakkında sunum yapacak.

Gelecek gündemde neler var?

Yurt dışında bu hafta Çin ve İngiltere'de tüketici ve üretici enflasyonu, Japonya'da tüketici, ABD'de ise üretici enflasyonunun yanı sıra, FED tutanakları yakından takip edilecek. FED tutanakları TSİ Çarşamba akşamı saat 22:00'de açıklanacak.



ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
S&P 500	4,418.6	▼ -1.90%	▼ -1.31%	▼ -5.39%	▲ 19.40%
Nasdaq	13,791.2	▼ -2.78%	▼ -0.63%	▼ -7.71%	▲ 8.61%

Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	15,425.1	▼ -0.42%	▲ 0.37%	▼ -2.18%	▲ 12.37%
FTSE 100	7,661.0	▼ -0.15%	▲ 1.76%	▲ 2.90%	▲ 16.57%
MSCI Europe	2,036.0	▼ -1.11%	▲ 0.16%	▼ -0.78%	▲ 9.56%

Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
S&P BSE Sensex - Hindistan	57,130.2	▼ -1.76%	▼ -2.82%	▼ -5.41%	▲ 18.58%
IDX Composite - Endonezya	6,724.3	▼ -1.34%	▲ 0.61%	▲ 0.50%	▲ 10.15%

Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	2,051.1	▲ 0.61%	▲ 4.76%	▲ 0.29%	▲ 37.15%
MOEX - Rusya	3,546.6	▼ -2.99%	▲ 2.17%	▼ -5.14%	▲ 5.85%
WIG - Polonya	67,618.0	▼ -0.47%	▼ -1.36%	▼ -3.97%	▲ 16.67%
Prag SE - Prag	1,468.4	▼ -0.62%	▲ 2.09%	▲ 3.32%	▲ 42.67%
Merval - Arjantin	88,185.0	▲ 0.71%	▲ 0.11%	▲ 5.30%	▲ 73.83%
FTSE/JSE All - Endonezya	76,383.0	▼ -0.26%	▲ 1.81%	▲ 3.46%	▲ 26.30%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,257.5	▲ 0.22%	▲ 3.32%	▲ 0.86%	▲ 26.31%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Yurt içi piyasalarda fiyatlamalar: Fitch değerlendirmesi öncesi endeks küresel tahvil faizlerindeki yükseliş nedeniyle satıcı başlangıç yapabilir

Dün piyasalarda neler oldu?

BIST 100 endeksi, Cuma günü BIST 100 endeksi, küresel piyasalardaki satıcı seyrin etkisiyle %0,77 düşüyle 2.023 puandan başladı. Sabah saatlerinde 2.038 seviyesini test eden endeks, bu seviyeden tetiklenen realizasyonlarla 1.992 seviyesine kadar geriledi. İlerleyen saatlerde yoğunlaşan tepki alımlarının desteğinde endeks %0,77 düşüyle günü 2.051 seviyesinden tamamladı.

Bugün ne bekliyoruz?

Yurt içi piyasalara ilişkin olarak, küresel risk iştahında bozulma ve Fitch kararı sonrası endeksin güne satıcı başlangıç yapacağını tahmin ediyoruz.

Bugün yurt içinde önemli bir veri açıklaması bulunmazken Hazine ihaleleri takip edilecek.

Cumhurbaşkanımız Erdoğan, Abu Dabi Velaht Prensi Şeyh Muhammed bin Zayed El Nahyan'ın daveti üzerine, 14-15 Şubat'ta Birleşik Arap Emirlikleri'ne (BAE) resmi ziyarette bulunacak. Resmi ziyarette iki ülke arasında yatırım, ticaret, savunma, ulaştırma, tarım, sağlık alanlarını da kapsayan 12 anlaşmanın imzalanması bekleniyor.

Gelecek gündemde neler var?

Bu hafta yurt içinde Perşembe günü TCMB PPK kararı öne çıkıyor. Perşembe günü açıklanacak kararda Foreks anketine göre değişiklik beklenmiyor. TCMB, üst üste dört toplantısında faizi toplam 500 baz puan indirdikten sonra, Ocak ayı toplantısında bir değişikliğe gitmemiş ve haftalık repo gösterge faizini %14,00 seviyesinde tutmuştu.

Bu hafta ayrıca Hazine ihaleleri, Ocak ayı Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi ve Konut Fiyat Endeksi verileri takip edilecek. Salı günü açıklanacak merkezi yönetim bütçe dengesi verisi Aralık ayında 145,7 milyar TL açık olarak gerçekleşmişti.

BIST Verileri

Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	2,051.1	1,790.4	3,613.0
Günlük Değ.	▲ 0.61%	▲ 0.51%	▲ 0.33%
Haftalık Değ.	▲ 4.76%	▲ 2.28%	▲ 5.79%
Yıllık Değ.	▲ 38.89%	▲ 14.93%	▲ 54.39%
Hacim (milyar TL)	32.1	4.1	14.7
Günlük Değ.	▲ 16.32%	▼ -15.44%	▲ 7.81%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	35.1	7.8	16.5
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -8.53%	▼ -46.86%	▼ -10.67%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar

	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
€/₺	1.1385	1.1347	▼ -0.33%
\$/₺	115.78	115.46	▼ -0.28%

*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)

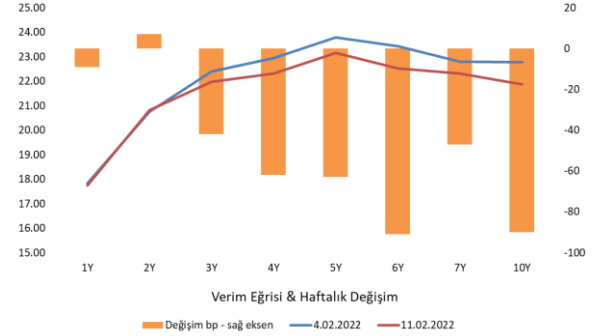
Değişimler	11/02/22	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	451.6	● -1.18%	● -7.46%	● -19.4%	● 104.0%
Türkiye 5 Yıllık	504.9	● -0.43%	● -3.86%	● -8.7%	● 76.9%
Türkiye 10 Yıllık	515.6	● -0.68%	● -3.23%	● -6.6%	● 59.5%

Tahvil & Döviz Piyasalarında Fiyatlamalar

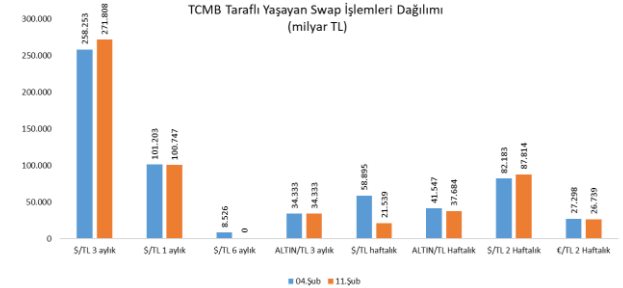
Geçtiğimiz hafta küresel tahvil faizlerinde, beklentilerin üzerinde gerçekleşen ABD TÜFE verisi ve FED'in yıl içerisinde gerçekleştireceği faiz artırımı fiyatlamalarının etkisiyle yükseliş yaşanırken, haftanın son işlem gününde dengelenme eğilimi izlendi. Hazine Dolar cinsi 10 yıl vadeli gösterge tahvili ise 10 bp gerileyerek %7,74 seviyesinde fiyatlanırken, Türkiye-ABD 10 yıl vadeli tahvil faizi farkı 574 bp'na geriledi. Yurt içi tahvil piyasasında sınırlı satıcılı görünümün hakim olduğu günde işlem hacmi 1,2 milyar TL seviyesinde gerçekleşirken, 5 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi 1 bp gerileyerek %23,18, 10 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi ise 4 bp artışla %21,91 seviyesinden haftayı tamamladı. Hazine bugün 2023 vadeli sabit kupon faizli tahvilin ve 2025 vadeli TÜFE'ye endeksli tahvilin yeniden ihraçlarını gerçekleştirecek. Enflasyona endeksli tahvilin ihalesine ilginin yine yüksek olmasını bekliyoruz.

TL likidite tarafında TCMB 67 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 33 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile fonlama tutarı toplam 321 milyar TL seviyesine geriledi. TCMB Cuma günü ayrıca haftalık vadeli Dolar/TL ve Altın/TL kotasyon swap işlemleriyle de 5,6 milyar TL ilave fonlama sağladı. Diğer yandan bugün valörlü yapılan 2 hafta ve 3 ay vadeli Dolar/TL \$ swap ihaleleri sırasıyla %12,69 faiz ile 8,9 milyar TL ve %12,89 faiz ile 16,1 milyar TL olarak sonuçlandı.

TCMB swap işlemleriyle de piyasayı fonlamaya devam ederken, Cuma günü itibarıyla yaşayan swap işlemleri toplamı önceki haftaya göre 31 milyar TL azalarak 580 milyar TL seviyesinde gerçekleşti. Genel olarak bakıldığında ise haftalık repo fonlaması dahil toplam fonlama tutarı önceki haftaya göre 89,5 milyar TL azalarak 901 milyar TL seviyesine geriledi.



Dönem	Ekim 21	Kasım 21	Aralık 21	Ocak 22	11.02.22
Dönem Sonu TLREF Endeksi	1427,44	1445,97	1466,05	1482,79	1490,28
Aylık Ortalama	17,55%	15,70%	15,33%	14,29%	14,13%
PPK Toplantı Tarihi	17.02.2022 Perşembe		Günlük TLREF Oranı		14,02%



Yurt İçi Haberler

- **Fitch Ratings** Cuma gecesi yaptığı açıklamada, Türkiye'nin kredi notunu BB'-den B+'ya indirdi, görünümünü ise "negatif" olarak teyit etti. Fitch kredi notunun düşürülmesi ile ilgili değerlendirmede, daha sık ve yoğun politika odaklı finansal stres dönemlerinin, Türkiye'nin yüksek enflasyon, düşük dış likidite ve zayıf politika güvenilirliği açısından kırılma noktalarını artırdığını belirtti.
- **Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Nureddin Nebati** Cumartesi günü 'Türkiye Ekonomi Modeli Yeni Adımlar ve Enflasyon Tedbirleri' tanıtım toplantısında yeni paketin detaylarını paylaştı. Yastık altı altınların sisteme kazandırılması için sistem açıklayan Nebati, 1 Mart'tan itibaren 81 ilde en az bir adet olmak üzere, 2022 yılında da 1.500'ün üzerinde kuyumcunun dahil olacağı çalışmaların başlatılacağını söyledi. Nebati ayrıca toplamda 60 milyar TL olan üç yeni KGF paketinin de devreye alınacağını belirtirken enflasyonla mücadele tedbirlerini de açıkladı. Toplantıda video bağlantısıyla konuşan Cumhurbaşkanı Erdoğan, temel gıda ürünlerinde KDV'nin %8'den %1'e indirildiğini duyurdu. Gıdada KDV'yi %8'den %1'e indiren karar Pazar günü Resmi Gazete'de de yayımlandı. İndirim bugünden itibaren geçerli olacak.
- **Cari denge**, Aralık ayında 4,1 milyar dolarlık açık yönündeki piyasa beklentisine karşılık 3,8 milyar dolarlık açık vermesi sonrasında (geçen yılın aynı ayında ise 3,4 milyar dolarlık açık kaydedilmişti) yıllıklandırılmış cari açık Kasım sonundaki 14,5 milyar dolardan Aralık sonunda 14,9 milyar dolara (GSYH'nın %1,8'i) yükseldi. Böylece 12 aylık açık, 2020 yıl sonundaki 35,5 milyar dolarlık açık seviyesine göre 12 ayda 20,7 milyar dolarlık düşüş kaydederek yılı tamamlamış oldu.
- TÜİK verilerine göre sabit fiyatlarla **perakende satış hacmi** 2021 yılı Aralık ayında bir önceki aya göre %2,7 azaldı. Perakende satış hacmi en son tam kapanmanın olduğu Mayıs ayında aylık bazda daralmıştı.
- TCMB Şubat ayı **Piyasa Katılımcıları Anketi**'nin sonuçları göre; katılımcıların cari yıl sonu TÜFE beklentisi bir önceki anket döneminde %29,75 iken, bu anket döneminde %34,06 oldu.12 ay sonrası TÜFE beklentisi bir önceki anket döneminde %25,37 iken, bu anket döneminde %24,83'e geriledi. 24 ay sonrası TÜFE beklentisi ise aynı anket dönemlerinde sırasıyla %15,54 ve %15,42 olarak gerçekleşti. Katılımcıların cari yıl sonu döviz kuru beklentisi bir önceki anket döneminde 16,13 TL iken, bu anket döneminde 16,04 TL'ye geriledi. 12 ay sonrası döviz kuru beklentisi ise aynı anket dönemlerinde sırasıyla 16,85 TL ve 16,62 TL oldu. Katılımcıların bu yılki büyüme beklentisinde ise bir değişim olmadı ve yüzde 3,7 olarak kaldı.
- **Sanayi üretiminde** yıllık artış oranı geçen yılın son ayında düzeltilmiş olarak %14,4; düzeltilmemiş olarak da %14,3 ile oldukça güçlü seviyelerde gerçekleşti. Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış üretim endeksinde de aylık bazda %1,6'lık artış söz konusu.

Yurt Dışı Haberler

- **ABD Ulusal Güvenlik Danışmanı Jake Sullivan**, Cuma günü yaptığı açıklamada Pekin Kış Olimpiyatları bitmeden Rusya'nın Ukrayna'yı işgale başlayabileceğini söyledi. Çin'deki 2022 Pekin Olimpiyat Oyunları, 20 Şubat'ta sona erecek. Sullivan ayrıca, Rusların Kiev'e yönelik ani bir saldırı ile Ukrayna'nın başkentini ele geçirmek isteyebileceklerini iddia etti.
- **ABD Dışişleri Bakanı Antony Blinken** artan Rusya-Ukrayna gerilimine yönelik olarak, Rusya'nın bu krizi diplomasi ve diyalog yoluyla çözmekle gerçekten ilgileniyorsa kendilerinin bunu yapmaya hazır olduklarını söyledi.
- Cuma günü **Rusya Merkez Bankası**, politika faizini beklentilere paralel 100 baz puan artışla %9,5'e çıkarırken gelecek toplantılardan birinde faiz artışının mümkün olduğunu söyledi. Enflasyonun 2023 ortalarında hedeflenen seviyeye döneceğini belirten Rusya Merkez Bankası, 2022 sonunda enflasyonun %5-6 civarında olmasını bekliyor.
- **Hong Kong'un** omicron varyantı taşıyan yerel kaynaklı vakaların yol açtığı, 5. dalga olarak adlandırılan yayılmayı kontrol altına almaya çalıştığı belirtiliyor. Bölgede günlük vaka sayısı yeni bir tepe noktaya ulaşırken South China Morning Post gazetesinin haberine göre, Hong Kong yerel hükümetinin, merkezi hükümetten insan kaynağı, malzeme yardımı ve ayrıca karantina ve tedavi tesisleri inşa etmek için tavsiye talep edeceği belirtildi.
- **Philadelphia Fed** tarafından düzenlenen tahminciler anketi, ABD ekonomisinin ilk çeyrekte geçtiğimiz sonbaharda yapılan ankette öngörülenden daha yavaş büyüyebileceğinin düşünüldüğünü gösterdi.
- San Francisco Fed Başkanı **Mary Daly**, faiz artırımlarında "agresif" olmanın Fed'in hedeflerine ters etki yapabileceği uyarısında bulundu.

Şirket Haberleri

Tat Gıda (TATGD, Pozitif): Tat Gıda, yılın son çeyreğinde piyasa ortalama beklentisi olan 36 milyon TL'nin %7 üzerinde, beklentimiz olan 52 milyon TL'nin ise %25 altında yıllık bazda %58,4 azalışla 39 milyon TL net kar açıkladı. Beklentimizin altında gelen net karda beklentimizin altında gerçekleşen operasyonel karlılık etkili oldu. Böylece 2021 yılı toplam net karı ise 223,2 mn TL seviyesine ulaştı. Turşu ve salça üretimlerindeki ek kapasitelerin devreye girmesi ve yapılan fiyat artışlarının etkisiyle son çeyrekte güçlü ciro performansı kaydedildi. Satış gelirlerinin yıllık bazda %59,8 artışla 357 milyon TL seviyesinde gerçekleştiğini hesaplıyoruz. Bu rakam, piyasa ortalama beklentisinin %5,5 üzerinde, beklentimiz ile benzer seviyede gerçekleşti. 2021'in son çeyreğinde FAVÖK yıllık bazda %38,2 artışla 53,5 milyon TL seviyesinde gerçekleşti. Piyasa ortalama beklentisi olan 47 mn TL'nin %14,3 üzerinde, beklentimiz olan 59 milyon TL'nin ise %9 altında gerçekleşmeye işaret ediyor. Beklentimizin altında kalan operasyonel karlılıkta maliyet artışlarının beklentimizin üzerinde gerçekleşmesi etkili oldu. Piyasa beklentisinin üzerinde gerçekleşen finansal sonuçların hisse performansına yansımaları 'pozitif' olarak değerlendiriyoruz.

Logo Yazılım (LOGO, Nötr): 11.02.2022 tarihinde Logo Yazılım San. ve Tic. A.Ş. payları ile ilgili olarak 39,86 - 40,74 fiyat aralığından 50.000 adet alış işlemi ortaklık tarafından gerçekleştirildi. Bu işlemle birlikte Logo Yazılım San. ve Tic. A.Ş. sermayesindeki paylar 11.02.2022 tarihi itibarıyla % 3,49' a ulaştı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TATGD	F/K	7,4
Cari Fiyat (TL)	12,13	FD/FAVÖK	13,1
52H En Yüksek (TL)	14,04	FD/Satışlar	1,8
52H En Düşük (TL)	7,96	PD/DD	1,9
Piyasa Değeri (mn TL)	1.649,7	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	121,9	S1H	-2,5%
Halka Açıklık Oranı (%)	41%	S1A	1,6%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-3,9%
Temettü Verimi	1,8%	S1Y	-25,8%
3A Hacim (mn TL)	16,3	YB	-9,0%

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	LOGO	F/K	20,2
Cari Fiyat (TL)	40,40	FD/FAVÖK	15,3
52H En Yüksek (TL)	53,85	FD/Satışlar	5,6
52H En Düşük (TL)	31,21	PD/DD	6,2
Piyasa Değeri (mn TL)	4.040,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	298,5	S1H	-5,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	65%	S1A	-1,8%
Endeks Payı (BIST100)	0,5%	S3A	-27,7%
Temettü Verimi	0,6%	S1Y	-14,7%
3A Hacim (mn TL)	53,0	YB	-13,3%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



Şirket Haberleri

Emlak Konut GYO (EKGYO, Nötr): Ankara Çankaya Çayyolu 2. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi ihalesinin 2. oturumu 09.02.2022 tarihinde yapıldı. İhalenin 2. oturumuna katılan istekliler ve yazılı nihai tekliflere göre gelen en yüksek teklif; Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): 426.100.000 TL, Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): 170.440.000 TL ve Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı: %40 ile TEKFEM YAPI TİC.A.Ş. tarafından verildi.

Arçelik (ARCLK, Nötr): Pay geri alım işlemleri kapsamında; 11.02.2022 tarihinde 53,85 TL - 54,10 TL fiyat aralığından (ortalama 53,9232 TL) 500.000 adet pay geri alınarak, Şirketin sahip olduğu ARCLK payları 47.735.167 adete ulaştı (Şirket sermayesine oranı %7,0643).

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	EKGYO	F/K	6,4
Cari Fiyat (TL)	2,32	FD/FAVÖK	9,1
52H En Yüksek (TL)	2,89	FD/Satışlar	2,1
52H En Düşük (TL)	1,69	PD/DD	0,6
Piyasa Değeri (mn TL)	8.816,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	651,5	S1H	-6,4%
Halka Açıklık Oranı (%)	51%	S1A	-2,4%
Endeks Payı (BIST100)	0,9%	S3A	-12,5%
Temettü Verimi	0,9%	S1Y	-41,0%
3A Hacim (mn TL)	707,9	YB	-2,0%

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ARCLK	F/K	12,4
Cari Fiyat (TL)	56,25	FD/FAVÖK	8,0
52H En Yüksek (TL)	59,60	FD/Satışlar	0,8
52H En Düşük (TL)	26,62	PD/DD	2,0
Piyasa Değeri (mn TL)	38.009,7	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	2.808,8	S1H	2,7%
Halka Açıklık Oranı (%)	25%	S1A	9,1%
Endeks Payı (BIST100)	1,8%	S3A	28,1%
Temettü Verimi	3,7%	S1Y	43,8%
3A Hacim (mn TL)	293,1	YB	5,8%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

14.02.2022

Açılış Raporu Hisse Senedi Piyasaları



Şirket Haberleri

Sabancı Holding (SAHOL, Nötr): Pay geri alım işlemleri kapsamında; Şirket tarafından 11.02.2022 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 15,09 TL – 15,52 TL (ağırlıklı ortalama 15,29 TL) fiyat aralığından toplam 250.000 TL nominal değerli SAHOL payları geri alındı. Bu işlemlerle birlikte, 11.02.2022 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 22.385.000 TL olup, bu payların sermayeye oranı %1,0971'e ulaştı.

Hisse Verileri	
Hisse Kodu	SAHOL
Cari Fiyat (TL)	15,52
52H En Yüksek (TL)	17,66
52H En Düşük (TL)	7,70
Piyasa Değeri (mn TL)	31.667,1
Piyasa Değeri (mn USD)	2.340,1
Halka Açıklık Oranı (%)	49%
Endeks Payı (BIST100)	3,0%
Temettü Verimi	1,9%
3A Hacim (mn TL)	531,4

Piyasa Çarpanları	
F/K	4,1
FD/FAVÖK	2,3
FD/Satışlar	1,4
PD/DD	0,7
Relatif Performans	
S1H	-0,5%
S1A	3,2%
S3A	-4,1%
S1Y	8,2%
YB	6,9%

Ulusoy Un (ULUUN, Nötr): Pay geri alım programı kapsamında 11.02.2022 tarihinde 6.59-6.63 fiyat aralığından toplam 110.000 adet hisse geri alım işlemi yapıldı.

Hisse Verileri	
Hisse Kodu	ULUUN
Cari Fiyat (TL)	6,62
52H En Yüksek (TL)	8,61
52H En Düşük (TL)	4,53
Piyasa Değeri (mn TL)	1.264,2
Piyasa Değeri (mn USD)	93,4
Halka Açıklık Oranı (%)	34%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%
Temettü Verimi	0,0%
3A Hacim (mn TL)	49,3

Piyasa Çarpanları	
F/K	27,9
FD/FAVÖK	9,9
FD/Satışlar	0,3
PD/DD	2,1
Relatif Performans	
S1H	-6,3%
S1A	-7,8%
S3A	3,1%
S1Y	-42,0%
YB	-11,6%

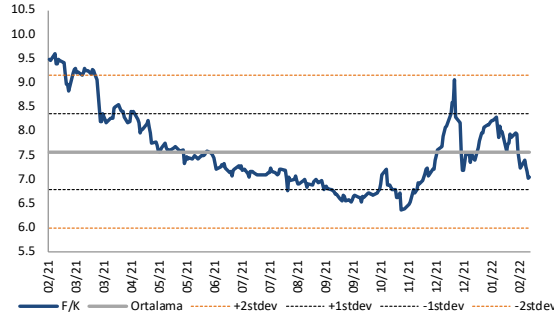
 HALKYATIRIM

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

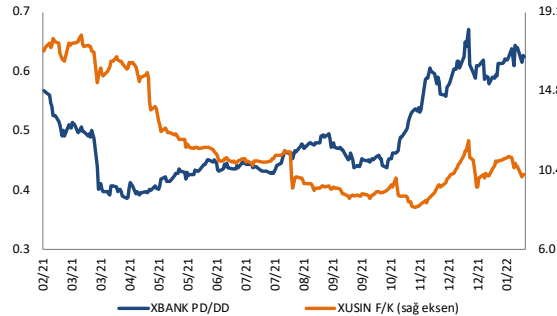


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		7.05x
Minimum	6.53x	6.35x
Maksimum	9.06x	9.60x
Ortalama	7.63x	7.57x
Minimuma Uzaklık	0.52x	0.70x
Maksimuma Uzaklık	-2.01x	-2.55x
Performans	9.6%	-24.5%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %8; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %7.4 yakınız.

XBANK PD/DD / XUSIN F/K (Cari)



XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		0.53x
Minimum	0.53x	0.39x
Maksimum	0.67x	0.67x
Ortalama	0.60x	0.49x
Minimuma Uzaklık	0.00x	0.15x
Maksimuma Uzaklık	-0.14x	-0.14x
Performans	2.1%	-4.2%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %12; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %8.2 yakınız.

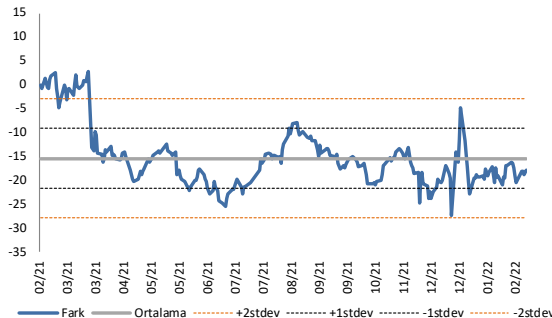
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		10.07x
Minimum	8.52x	8.32x
Maksimum	12.01x	17.89x
Ortalama	10.23x	11.68x
Minimuma Uzaklık	1.56x	1.76x
Maksimuma Uzaklık	-1.94x	-7.82x
Performans	20.6%	-40.4%

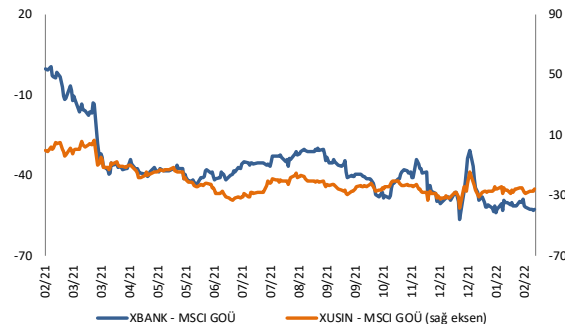
Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %2; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %15.9 yakınız.

BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

BIST100 - MSCI GOÜ



XUSIN/XBANK - MSCI GOÜ Endeksleri

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	-17.93	-17.93
Minimum	-27.5	-27.5
Maksimum	-4.8	2.7
Ortalama	-18.5	-15.4
Minimuma Uzaklık	9.5	9.5
Maksimuma Uzaklık	-13.2	-20.6
Performans	-5.1%	-14.6%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 0.6 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 2.5 puan yakınız.

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	-52.7	-25.5
Minimum	-56.5	-56.5
Maksimum	-30.7	0.5
Ortalama	-47.3	-37.1
Minimuma Uzaklık	3.8	3.8
Maksimuma Uzaklık	-22.0	-53.2
Performans	3.5%	14.0%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 5.4 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 15.6 puan yakınız.

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	-25.5	-25.5
Minimum	-38.5	-38.5
Maksimum	-14.0	6.8
Ortalama	-27.1	-19.9
Minimuma Uzaklık	13.0	13.0
Maksimuma Uzaklık	-11.4	-32.2
Performans	-3.7%	-3.6%

Mevcut durumda, son bir yıllık maksimum seviyeye 32.2 puan yakınız.

14.02.2022

Açılış Raporu

Haftalık Takvim



halkyatirim.com.tr | 444 42 55

		Haftalık Veri Takvimi					
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki	
14 Şubat	19:00	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması	-	-	-	
15 Şubat	02:50	Japonya	GSYİH (Çeyreklik)	4. Çeyrek	1.5%	-0.9%	
15 Şubat	02:50	Japonya	GSYİH (Yıllık)	4. Çeyrek	6.0%	-3.6%	
15 Şubat	07:30	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık, Final)	Aralık	-	2.7%	
15 Şubat	11:00	Türkiye	Merkezi Bütçe Dengesi (Milyar TL)	Ocak	-	-145.7	
15 Şubat	13:00	Euro Bölgesi	GSYİH (Çeyreklik)	4. Çeyrek	0.3%	0.3%	
15 Şubat	13:00	Euro Bölgesi	GSYİH (Yıllık)	4. Çeyrek	4.6%	4.6%	
15 Şubat	13:00	Euro Bölgesi	ZEW Beklenti Anketi	Şubat	-	49.4	
15 Şubat	13:00	Almanya	ZEW Beklenti Anketi	Şubat	58.8	51.7	
15 Şubat	13:00	Almanya	ZEW Cari Koşullar Beklenti Anketi	Şubat	-	-10.2	
15 Şubat	16:30	ABD	ÜFE (Aylık)	Ocak	0.5%	0.2%	
15 Şubat	16:30	ABD	ÜFE (Yıllık)	Ocak	8.9%	9.7%	
15 Şubat	16:30	ABD	Çekirdek ÜFE (Aylık)	Ocak	0.4%	0.5%	
15 Şubat	16:30	ABD	Çekirdek ÜFE (Yıllık)	Ocak	7.8%	8.3%	
15 Şubat	16:30	ABD	Empire İmalat Endeksi	Şubat	10.0	-0.7	
16 Şubat		Çin	1 Yıllık Borçlanma Faizi	Şubat	2.85%	2.85%	
16 Şubat	04:30	Çin	TÜFE (Yıllık)	Ocak	1.0%	1.5%	
16 Şubat	04:30	Çin	ÜFE (Yıllık)	Ocak	9.5%	10.3%	
16 Şubat	07:30	Japonya	Tertiary Sanayi Endeksi (Aylık)	Aralık	0.3%	0.4%	
16 Şubat	10:00	İngiltere	TÜFE (Aylık)	Ocak		0.5%	
16 Şubat	10:00	İngiltere	TÜFE (Yıllık)	Ocak	5.6%	5.4%	
16 Şubat	13:00	Euro Bölgesi	Sanayi Üretimi (Aylık)	Aralık	0.2%	2.3%	
16 Şubat	13:00	Euro Bölgesi	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Aralık	-1.0%	-1.5%	
16 Şubat	14:30	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	Aralık	-	8.99%	
16 Şubat	14:30	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi (Yıllık)	Aralık	-	50.53%	
16 Şubat	16:30	ABD	Perakende Satışlar (Aylık)	Ocak	1.8%	-1.9%	
16 Şubat	16:30	ABD	Çekirdek Perakende Satışlar (Aylık)	Ocak	0.9%	-2.5%	
16 Şubat	16:30	ABD	İthalat Fiyat Endeksi (Aylık)	Ocak	1.3%	-0.2%	
16 Şubat	16:30	ABD	İthalat Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ocak		10.4%	
16 Şubat	16:30	ABD	İhracat Fiyat Endeksi (Aylık)	Ocak	1.1%	-1.8%	
16 Şubat	16:30	ABD	İhracat Fiyat Endeksi (Yıllık)	Ocak		14.7%	
16 Şubat	17:15	ABD	Sanayi Üretimi (Aylık)	Ocak	0.4%	-0.1%	
16 Şubat	17:15	ABD	Kapasite Kullanım Oranı	Ocak	76.8%	76.5%	
16 Şubat	22:00	ABD	FOMC Toplantı Tutanaqları	-	-	-	
17 Şubat	02:50	Japonya	Diş Ticaret (Milyar Yen)	Ocak	-1625.5	-582.4	
17 Şubat	02:50	Japonya	İhracat (Yıllık)	Ocak	17.1%	17.5%	
17 Şubat	02:50	Japonya	İthalat (Yıllık)	Ocak	37.1%	41.1%	
17 Şubat	11:45	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi De Cos'un konuşması	-	-	-	
17 Şubat	12:00	Euro Bölgesi	AMB Ekonomik Bülten	-	-	-	
17 Şubat	14:00	Türkiye	TCMB PPK Kurulu Politika Faizi Kararı	Şubat	14.0%	14.0%	
17 Şubat	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	12 Şubat	-	223K	
17 Şubat	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Başvuruları	5 Şubat	-	1621K	
17 Şubat	16:30	ABD	Konut Başlangıçları	Ocak	1700K	1702K	
17 Şubat	16:30	ABD	Konut Başlangıçları (Aylık)	Ocak	-0.1%	1.4%	
17 Şubat	16:30	ABD	İnşaat İzinleri	Ocak	1750K	1873K	
17 Şubat	16:30	ABD	Philadelphia Fed Görünüm Endeksi	Şubat	20.0	23.2	
17 Şubat	17:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Lane'in Konuşması	-	-	-	
17 Şubat	19:00	ABD	FED Yetkilisi Bullard'ın Konuşması	-	-	-	
18 Şubat	01:00	ABD	FED yetkilisi Mester'in Konuşması	-	-	-	
18 Şubat	02:30	Japonya	Ulusal TÜFE (Yıllık)	Ocak	0.6%	0.8%	
18 Şubat	02:30	Japonya	Ulusal Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Ocak	0.3%	0.5%	
18 Şubat	10:00	Türkiye	Konut Satışları (Yıllık)	Ocak	-	113.7%	
18 Şubat	10:00	Türkiye	Konut Satışları	Ocak	-	226.5K	
18 Şubat	10:00	Türkiye	Tüketici Güveni	Şubat	-	73.2	
18 Şubat	18:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güveni	Şubat	-7.6	-8.5	
18 Şubat	18:00	ABD	Mevcut Konut Satışları	Ocak	6.10M	6.18M	
18 Şubat	18:00	ABD	Konut Satışları (Aylık)	Ocak	-1.3%	-4.6%	
18 Şubat	18:45	ABD	FED Yetkilisi Evans ve Waller'in Konuşması	-	-	-	
18 Şubat	21:30	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Panetta'nın Konuşması	-	-	-	

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma

Hafta başında güncellenmektedir.

Künye & Çekince



halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Halk Yatırım Araştırma – Öneri Listesi Tanımları

(Aksi belirtilmedikçe önümüzdeki 12 ay için beklenen performans)

AL: %20 ve üzeri artış

TUT: %0 ile %20 aralığında artış

SAT : %0'ın altında azalış

Halk Yatırım Araştırma

Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr
+90 212 314 81 81

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 88
İlnur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya , Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 85
Ebru USTA	Yönetmen Makroekonomi	EUsta@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 16
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Havacılık, Dayanıklı Tüketim	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Yardımcısı Demir-Çelik	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 26
Fatma KOÇ	Uzman Yardımcısı İçecek	FKoc@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 70

ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur.

Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik İleti kapsamında değildir.