

PİYASA YORUMU ARAŞTIRMA



HALKYATIRIM

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Küresel piyasalarda fiyatlamalar: Ocak ayı FOMC toplantısı öncesinde volatil seyir izleyerek ekside kapandı

Dün piyasalarda neler oldu?

Dün ABD piyasaları, Ocak ayı FOMC toplantısında Mart ayında faiz artırımına gidileceği yönünde mesaj verileceği yönündeki beklentilerle volatil seyir izleyerek satıcılı seyrile kapandı. Bu çerçevede ABD 10 yıllık tahvil faizleri %1,77 seviyesinin altında dengelenirken, VIX endeksi 30 seviyesinin üzerindeki seyrini sürdürdü. Nasdaq endeksi %2,28 düşüşle 13.539,30 seviyesinden kapanırken, S&P 500 endeksi de %1,22 değer kaybıyla 4.356,45 seviyesinden günün tamamladı. Dow Jones endeksi ise %0,19 düşüşle 34.297,73 seviyesinden kapandı. Sektörel cephede teknoloji sektörü hisseleri satışlara sahne olurken, bankacılık ve enerji sektörü hisselerinde alımların yoğunlaştığını izledik.

Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında ise, kritik Ocak ayı FOMC toplantısı öncesinde karışık seyir hakim. Şahin Fed beklentilerine ek olarak jeopolitik endişeler ve IMF'in küresel büyüme tahminlerinde yaptığı revizyonlar ışığında GOÜ ekonomilerine yönelik tahminlerini de aşağı yönlü revize etmesi piyasalardaki görünümde etkili oluyor. IMF, 2022 yılına ilişkin küresel ekonomik büyüme tahminini %4,9'dan 4,4'e düşürdü. Yükselen piyasalar ve gelişmekte olan ülke ekonomilerinin büyüme tahminlerine de yer verilen rapora göre, Çin ekonomisinin 2021'de yüzde 8,1 büyüdüğü tahmin edildi. Çin'de bu yıla ilişkin ekonomik büyüme beklentisi yüzde 5,6'dan 4,8'e ve 2023 yılı tahmini yüzde 5,3'ten 5,2'ye çekildi. Hindistan ekonomisinin ise bu yıla dair büyüme beklentisi yüzde 8,5'ten 9'a, gelecek yıla ilişkin büyüme tahmini yüzde 6,6'dan 7,1'e çıkarıldı. Bu revizyonlarla yükselen piyasalar ve gelişmekte olan ülke ekonomilerine yönelik büyüme beklentisi, 2022 için yüzde 5,1'den 4,8'e düşürülürken, 2023 için yüzde 4,6'dan 4,7'ye çıkarıldı.

ABD vadeli cephesinde ise bu sabah alıcılı seyir görülüyor.

Bugün yurt dışında ABD'de yeni konut satışları verisine ek olarak Ocak ayı FOMC toplantısı takip edilecek. Aralık ayı verisinin aylık bazda %2,2 puan artışla 760K seviyesinde gerçekleşmesi tahmin ediliyor. Ocak ayı FOMC toplantısında ise federal fonlama faizinde değişikliğe gidilmesi beklenmiyor. Ancak bilanço küçültülmesi konusunda adımlar atılabilir.

Gelecek gündemde neler var?

Yarın ABD'de haftalık işsizlik maaşı başvuruları, dayanıklı mal siparişleri, bekleyen konut satışları ve Kansas City Fed imalat endeksi verilerine ek olarak 4Ç21 büyüme, kişisel tüketim ve çekirdek kişisel tüketim harcamaları verileri takip edilecek. 22 Ocak ile sona eren haftaya ilişkin haftalık işsizlik maaşı başvuruları verisinin 265K seviyesinde gerçekleşmesi tahmin ediliyor. Dayanıklı mal siparişleri Aralık ayı öncü verisinin de manşet bazda aylık olarak %0,6 düşüş kaydedeceği, çekirdek bazda da %0,4 artış göstereceği öngörülüyor. Bekleyen konut satışları Aralık ayı verisinin aylık bazda 0,8% düşüş kaydetmesi bekleniyor. Kansas Fed imalat endeksi Ocak ayı verisinin de aylık bazda 3 puan düşüşle 21 seviyesine gerilemesi öngörülüyor. 4Ç21 verileri cephesinde de büyüme verisinin yıllıklandırılmış çeyrek bazda %5,3 seviyesinde gerçekleşeceği, kişisel tüketim harcamalarının yıllık bazda %3,2 artış göstereceği tahmin ediliyor. Çekirdek kişisel tüketim harcamalarının da %4,9 yükseliş kaydetmesi öngörülüyor. Asya cephesinde de Çin'de sanayi sektörü karlılığı verisi izlenecek. Hatırlanacağı üzere Kasım ayı verisi yıllık bazda %9 artış kaydetmişti.



ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
S&P 500	4,356.5	▼ -1.22%	▼ -2.82%	▼ -7.55%	▲ 17.72%
Nasdaq	13,539.3	▼ -2.28%	▼ -4.34%	▼ -13.38%	▲ 6.62%

Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	15,123.9	▲ 0.75%	▼ -4.96%	▼ -3.20%	▲ 10.18%
FTSE 100	7,371.5	▲ 1.02%	▼ -2.82%	▲ 1.09%	▲ 12.17%
MSCI Europe	1,968.0	▲ 0.43%	▼ -5.37%	▼ -3.07%	▲ 5.90%

Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,444.3	▲ 0.33%	▼ -3.11%	▼ -6.06%	▼ -1.67%
Kospi	2,715.3	▼ -0.19%	▼ -5.15%	▼ -10.38%	▼ -7.78%
Hong Kong*	24,228.1	▼ -0.06%	▼ -2.90%	▲ 0.97%	▼ -11.81%
IDX Composite - Endonezya	6,556.0	▼ -0.19%	▼ -1.07%	▼ -1.46%	▲ 7.39%
TAIEX - Tayvan	17,701.1	▼ -1.60%	▼ -2.84%	▼ -0.70%	▲ 18.78%

Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	1,945.1	▲ 1.82%	▼ -3.43%	▼ -4.44%	▲ 30.07%
MOEX - Rusya	3,258.7	▲ 0.73%	▼ -7.32%	▼ -13.34%	▼ -2.74%
Prag SE - Prag	1,402.2	▲ 0.78%	▼ -1.67%	▼ -0.23%	▲ 36.23%
S&P/BMV IPC - Meksika	51,104.4	▲ 0.42%	▼ -2.67%	▼ -0.21%	▲ 14.32%
Merval - Arjantin	85,180.4	▲ 5.16%	▲ 0.06%	▼ -0.31%	▲ 67.91%
FTSE/JSE All - Endonezya	72,314.8	▲ 0.21%	▼ -5.14%	▲ 0.88%	▲ 19.57%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Yurt içi piyasalarda fiyatlamalar: Fed öncesi temkinli iyimserlik görülebilir

Dün piyasalarda neler oldu?

BIST 100 endeksi küresel piyasalarda öne çıkan toparlanma eğilimiyle %0,92 artışla 1.927 puandan başladı. Sabah saatlerinde yoğunlaşan realizasyonlarla 1.880 seviyesine kadar gerileyen endeks kapanışa doğru öne çıkan tepki alımlarıyla 1.953 seviyesini test ettikten sonra %1,82 artışla 1.945,07 seviyesinden kapandı. Bankacılık endeksi %1,71 değer kazanırken, sanayi endeksi %1,34 yükseldi.

Bugün ne bekliyoruz?

Yurt içi piyasalara ilişkin olarak, endeksin güne ılımlı pozitif başlangıç yapacağını tahmin ediyoruz.

Bugün yurt içinde veri akışı sakin seyredecek.

Gelecek gündemde neler var?

Cuma günü yurt içinde ekonomik güven endeksi verisi izlenecek. Hatırlanacağı üzere Aralık ayı verisi aylık bazda 1,80 puan düşüşle 97,6 seviyesine gerilemişti.

BIST Verileri

Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	1,945.1	1,725.3	3,431.3
Günlük Değ.	▲ 1.82%	▲ 1.71%	▲ 1.34%
Haftalık Değ.	▼ -3.43%	▼ -1.85%	▼ -4.45%
Yıllık Değ.	▲ 31.72%	▲ 10.75%	▲ 46.63%
Hacim (milyar TL)	27.8	4.8	14.1
Günlük Değ.	▼ -29.28%	▼ -45.42%	▼ -21.54%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	34.9	8.1	16.4
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -20.34%	▼ -40.41%	▼ -14.01%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar

	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılış Öncesi	Değişim
\$/TL	13.5310	13.4816	▼ -0.37%
€/€	1.1272	1.1304	▲ 0.28%
Altın	1,843.7	1,846.9	▲ 0.17%

*Türkiye Açılış Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülkeler Risk Primleri (CDS)

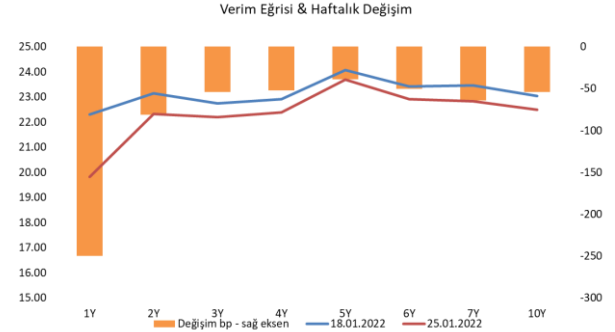
Değişimler	25/01/22	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	513.8	● -0.98%	● -5.92%	● -13.3%	● 99.5%
Türkiye 5 Yıllık	533.7	● 0.01%	● -1.27%	● -3.7%	● 66.2%
Türkiye 10 Yıllık	538.7	● 0.07%	● -0.26%	● 3.2%	● 50.3%

Tahvil & Döviz Piyasalarında Fiyatlamalar

Kritik FED toplantısı öncesi Japon Yeni hariç major para birimleri ABD dolarına karşı değer kaybederken Dolar Endeksi 96,20 seviyesine yükseldi. Jeopolitik riskler kaynaklı risk iştahı azalırken, küresel tahvil faizlerinde gerileme devam etti. Döviz verim eğrisinde ise yükseliş eğilimi izlenirken, 10 yıl vadeli Hazine gösterge Dolar cinsi Eurobond faizi 7 bp artışla %7,8 seviyesinden fiyatlandı. Türkiye 5 yıllık CDS primi 7 bp azalışla 540 bp seviyesine geriledi. Yurt içi tahvil piyasasında yatay görünümün hakim olduğu günde, işlem hacmi 2,5 milyar TL'ye yükseldi. Bu kapsamda 5 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi önceki güne göre değişim göstermeyerek %23,69, 10 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi ise 15 bp artışla %22,52 seviyesinde günü tamamladı.

TL likidite tarafında TCMB 82 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 78 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile fonlama tutarı toplam 365 milyar TL'ye geriledi. TLREF oranı ise %14,75 ile politika faizinin üzerinde oluştu. TCMB dün haftalık vadeli Dolar/TL ve Altın/TL kotasyon swap işlemleriyle 26,9 milyar TL fonlama sağladı. Dün ayrıca bugün valörlü 2 haftalık Dolar/TL swap ihalesinde ortalama %14,02 faiz ile 4 milyar TL fonlama sağlanırken, yine bugün valörlü 1 ay vadeli 1 milyar \$ swap ihalesine 1,7 milyar \$ teklif gelirken, ihalede ortalama TL faizi %14,10 olarak gerçekleşti

Hazine tarafında dün TÜFE'ye endeksli 2027 vadeli kira sertifikasının doğrudan satış ihalesi gerçekleşti. İhalede reel getiri -%3,58 seviyesinde gerçekleşirken toplam 13,3 milyar TL satış gerçekleşti. Ocak ayında yapılan ihalelerde 43,8 milyar TL'lik satış gerçekleştirilen Hazine'nin, Ocak ayı borçlanma programına göre ayın kalanında yapılacak ihalelerde 3 milyar TL borçlanma planı bulunmaktadır.



Dönem	Eylül 21	Ekim 21	Kasım 21	Aralık 21	25.01.22
Dönem Sonu TLREF Endeksi	1406,33	1427,44	1445,97	1466,05	1479,34
Aylık Ortalama	18,75%	17,55%	15,70%	15,33%	14,32%
PPK Toplantı Tarihi	17.02.2022 Perşembe	Günlük TLREF Oranı		14,75%	

İHALELER

İhale Tarihi	İtfa Tarihi	Kıymet Türü	ROT Dahil Satış Tutarı (Milyon TL)	Getiri
10.01.22	25.01.23	Kuponsuz	2.620	%23,76 yıllık bileşik
10.01.22	02.09.26	Sabit Faizli	4.334	%26,34 yıllık bileşik
11.01.22	08.07.26	TLREF'e Endeksli	1.682	%23,75 yıllık bileşik
11.01.22	13.09.28	Değişken Faizli	3.798	%21,57 yıllık bileşik
24.01.22	20.09.23	Sabit Kuponlu	3.385	%23,25 yıllık bileşik
24.01.22	12.01.28	TÜFE'ye Endeksli	14.688	%-2,57 yıllık bileşik

DOĞRUDAN SATIŞ

Satış Tarihi	İtfa Tarihi	Kıymet Türü	Satış Tutarı (Milyon TL)	Getiri
25.01.22	20.01.27	TÜFE'ye Endeksli Kira Sertifikası	13.333	%-3,58 yıllık bileşik

Yurt İçi Haberler

- **Reel kesim güven endeksi** Ocak ayında 109,5 seviyesine çıktı. Endeks Aralık ayında 106,1 olarak kaydedilmişti. Mevsimsellikten arındırılmış reel kesim güven endeksi Ocak'ta bir önceki aya göre 1,8 puan artarak 111,9 seviyesinde gerçekleşti. TCMB'nin değerlendirmesine göre, endeksi oluşturan anket sorularına ait yayılma endeksleri incelendiğinde, genel gidişat, son üç aydaki toplam sipariş miktarı, gelecek üç aydaki üretim hacmi, gelecek üç aydaki toplam istihdam, sabit sermaye yatırım harcaması, gelecek üç aydaki ihracat sipariş miktarı ve mevcut mamul mal stokuna ilişkin değerlendirmeler endeksi artış yönünde etkilerken, mevcut toplam sipariş miktarına ilişkin değerlendirmeler endeksi azalış yönünde etkiledi.
- **Kapasite kullanım oranı**, Ocak ayında bir önceki aya göre 1,1 puan azalarak %77,6 seviyesine geriledi. Aynı dönemde mevsimsel etkilerden arındırılmış kapasite kullanım oranı da (KKO-MA) 0,4 puan düşüşle %78 düzeyinde gerçekleşti.
- **TBB'nin Kasım ayı verilerine göre** banka ve finansal şirketlerden bireysel kredi ve kredi kartı borç tutarı ilk kez 1 trilyon 17 milyar liraya ulaştı. 34.8 milyon kişi bireysel kredi kullanırken kişi başı ortalama kredi bakiyesi de 29.2 bin düzeye çıktı. BDDK haftalık verilerine göre sadece bankacılık sektöründen kullanılan krediler 14 Ocak itibarıyla 987 milyar 131 milyon liraya çıktı. Son hafta bireysel ve ticari kredi faizlerinde bir miktar düşüş gözlenmişti.
- **IMF** Türkiye'nin bu yıla ilişkin büyüme tahmini %3,3 olarak korurken, 2023'te de % 3,3 büyüyeceğini öngördü

Yurt Dışı Haberler

- **ABD'de ulusal konut fiyat endeksi**, geçen yıl Kasım'da bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 18,8'lik artışla piyasa beklentisinin üzerinde gerçekleşti. Endeksteeki 20 kent arasında konut fiyatlarının en fazla yükseldiği kentler, yüzde 32,2 ile Phoenix, yüzde 29 ile Tampa ve yüzde 26,6 ile Miami oldu.
- **DSÖ**, Omicron varyantının hızla yayılmasının, salgına karşı m-RNA teknolojisiyle geliştirilen aşuların etkililik oranını azalttığını açıkladı.
- **ABD Conference Board tüketici güveni verisi** Ocak ayında geçen aya kıyasla 1,4 puan azalarak 113,8'e indi. Amerikalı tüketicilerin mevcut iş ve iş gücü piyasası koşullarına ilişkin değerlendirmelerini yansıtan mevcut durum endeksi, Ocak'ta 3,4 puan artışla 148,2 seviyesine çıktı. Geleceğe yönelik kısa dönemli değerlendirmeleri yansıtan beklentiler endeksi ise aynı dönemde 4,6 azalarak 90,8 değerine düştü.

Yurt Dışı Haberler

- **Pfizer**, Omikron varyantına özel bir aşı için çalışmalara başladığını duyurdu. Şirket çalışmaların daha önce aşılanan gençler ve orta yaşlılar ile hiç aşı olmayanlar üzerinde yapılacağını belirtti.
- **Almanya IFO iş iklimi endeksi** Ocak ayında 94,8'den 95,7'ye yükselerek piyasa beklentisini aştı. Cari koşullar endeksi 96,9'dan 96,1'e geriledi. Firmaların gelecek 6 aya ilişkin projeksiyonlarını gösteren beklentiler endeksi ise 92,6'dan 95,2'ye yükseldi. IFO verisi, Avrupa'nın en büyük ekonomisinin virüs kısıtlamalarına dirençli kaldığını gösterdi. Bundesbank önceki gün bu yıl için %4,2 büyüme olacağını öngördü, enflasyonun ise kısa vadede yüksek seyirini sürdüreceği tahmininde bulundu. Bu iyileşmeye rağmen Rusya ile çatışma ve doğalgaz krizi gibi çeşitli riskler ekonomiye baskı yapabilir.
- **ABD Ticaret Bakanlığı**, çip arzı ve talebinde devam eden önemli bir uyumsuzluk olduğunu ve sorunun gelecek 6 ay içinde çözüleceğinin öngörülmediğini bildirdi.
- **AB Komisyonu Başkan Yardımcısı Sefkovic**, 4. doz aşılama için genel nüfusa uygulanması için bilimsel tavsiye beklediklerini bildirdi.
- **ABD yönetimi**, Ukrayna işgali durumunda uygulanacak yaptırımlara karşılık Rusya'nın doğal gazı kesmesi halinde Avrupa'nın ihtiyacının karşılanması için Asya, Orta Doğu ve Kuzey Afrika'daki doğal gaz üreticileri ile görüşüklerini belirtti.
- **IMF**, 2022 yılına ilişkin küresel ekonomik büyüme tahminini %4,9'dan 4,4'e düşürdü. Güncellenen Dünya Ekonomik Görünüm Raporu'nda, küresel ekonominin 2022'ye önceden beklenenden daha zayıf bir konumda girdiğine dikkat çekildi. Omikron varyantının yayılmasıyla ülkelerin yeniden kısıtlamalar uyguladığına işaret edilen raporda, artan enerji fiyatları ve arz kesintilerinin özellikle ABD ile birçok gelişmekte olan ekonomide beklenenden daha yüksek ve daha geniş tabanlı enflasyonla sonuçlandığı aktarıldı. Raporda, 2021'de %5,9 büyüdüğü tahmin edilen küresel ekonominin 2022'de %4,4 ve 2023'te %3,8 büyümesinin beklendiği kaydedildi. IMF, Ekim 2021'de yayımladığı raporda, küresel ekonominin bu yıl yüzde 4,9, 2023'te ise yüzde 3,6 büyüyeceğini öngörmüştü.
- **IMF'nin raporuna göre**, ABD ekonomisinin, geçen yıl %5,6 büyüdüğü tahmin edildi. Ülke ekonomisinin 2022 yılına ilişkin büyüme beklentisi %5,2'den %4'e düşürülürken, 2023 yılı büyüme tahmini %2,2'den 2,6'ya çıkarıldı. Euro Bölgesi ekonomisinin 2021'de yüzde 5,2 büyüdüğü tahmin edildi. Bölge ekonomisinin bu yıla ilişkin büyüme beklentisi 4,3'ten yüzde 3,9'a indirilirken, gelecek yıla ilişkin büyüme tahmini yüzde 2'den 2,5'e çıkarıldı.



Şirket Haberleri

Arçelik (ARCLK, Nötr): Pay geri alım işlemleri kapsamında 25.01.2022 tarihinde 48,30 TL - 49,68 TL fiyat aralığından (ortalama 49,0324 TL) 425.000 adet pay geri alınarak, Şirketin sahip olduğu ARCLK payları 40.954.986 adete ulaştı (Şirket sermayesine oranı %6,0609).

Logo Yazılım (LOGO, Nötr): Pay geri alım programı kapsamında; 25.01.2022 tarihinde Logo Yazılım San. ve Tic. A.Ş. payları ile ilgili olarak 38,18 - 39,36 fiyat aralığından 15.000 adet alış işlemi ortaklık tarafından gerçekleştirildi. Bu işlemle birlikte Logo Yazılım San. ve Tic. A.Ş. sermayesindeki payları 25.01.2022 tarihi itibarıyla % 3,31'e ulaştı.

Hisse Verileri	
Hisse Kodu	ARCLK
Cari Fiyat (TL)	50,20
52H En Yüksek (TL)	59,60
52H En Düşük (TL)	26,62
Piyasa Değeri (mn TL)	33.921,6
Piyasa Değeri (mn USD)	2.534,4
Halka Açıklık Oranı (%)	25%
Endeks Payı (BIST100)	1,7%
Temettü Verimi	4,2%
3A Hacim (mn TL)	285,9

Piyasa Çarpanları	
F/K	9,9
FD/FAVÖK	6,9
FD/Satışlar	0,8
PD/DD	2,3
Relatif Performans	
S1H	-1,6%
S1A	-6,9%
S3A	21,0%
S1Y	24,3%
YB	-1,0%

Hisse Verileri	
Hisse Kodu	LOGO
Cari Fiyat (TL)	38,64
52H En Yüksek (TL)	53,85
52H En Düşük (TL)	31,02
Piyasa Değeri (mn TL)	3.864,0
Piyasa Değeri (mn USD)	288,7
Halka Açıklık Oranı (%)	65%
Endeks Payı (BIST100)	0,5%
Temettü Verimi	0,7%
3A Hacim (mn TL)	51,1

Piyasa Çarpanları	
F/K	19,3
FD/FAVÖK	14,6
FD/Satışlar	5,4
PD/DD	5,9
Relatif Performans	
S1H	-1,7%
S1A	-9,4%
S3A	-41,7%
S1Y	-15,5%
YB	-11,9%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



Şirket Haberleri

Naturel Yenilenebilir Enerji (NATEN, Nötr): Pay geri alım işlemleri kapsamında, 25.01.2022 tarihinde, 45,10 TL fiyat aralığından 12.060 adet pay geri alınarak, Şirketin sahip olduğu NATEN payları 500.000 adete ulaştı (Şirket sermayesine oranı %1,515).

Hisse Verileri

Hisse Kodu	NATEN
Carî Fiyat (TL)	45,24
52H En Yüksek (TL)	48,74
52H En Düşük (TL)	31,22
Piyasa Değeri (mn TL)	1.492,9
Piyasa Değeri (mn USD)	111,5
Halka Açıklık Oranı (%)	36%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%
Temettü Verimi	0,3%
3A Hacim (mn TL)	32,5

Piyasa Çarpanları

F/K	3,0
FD/FAVÖK	13,3
FD/Satışlar	8,0
PD/DD	1,1

Relatif Performans

S1H	7,2%
S1A	9,5%
S3A	9,8%
S1Y	-12,2%
YB	-2,2%

Esenboğa Elektrik (ESEN, Pozitif): Şirketin güneş enerji santralleri anahtar teslimi müteahhitlik faaliyetleri kapsamında, Esenboğa Elektrik Üretim A.Ş. ile Oyak Grup Şirketlerinden olan Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş.(Total Türkiye) arasında "Çatı Öztüketim Güneş Santrali" kurulumu için sözleşme imzalandı. Total Güzelce İstasyonu'nda gerçekleştirilecek olan pilot proje uygulanacak yüksek mühendislik çözümü ve ileri teknoloji altyapısı ile ülkede ilk, dünyada sayılı konsept akaryakıt istasyonlarından biri olacaktır. Sözleşme bedeli, KDV hariç 1.673.075 Türk Lirasıdır (125.000 Amerikan Doları).

Hisse Verileri

Hisse Kodu	ESEN
Carî Fiyat (TL)	29,98
52H En Yüksek (TL)	46,19
52H En Düşük (TL)	24,72
Piyasa Değeri (mn TL)	1.918,7
Piyasa Değeri (mn USD)	143,4
Halka Açıklık Oranı (%)	37%
Endeks Payı (BIST100)	0,1%
Temettü Verimi	0,0%
3A Hacim (mn TL)	60,6

Piyasa Çarpanları

F/K	2,5
FD/FAVÖK	14,1
FD/Satışlar	9,5
PD/DD	1,0

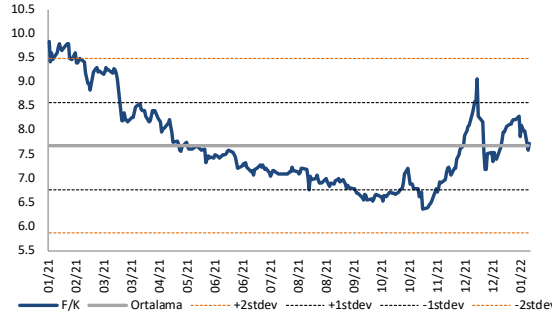
Relatif Performans

S1H	2,6%
S1A	-0,2%
S3A	-21,1%
S1Y	-14,6%
YB	-15,7%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

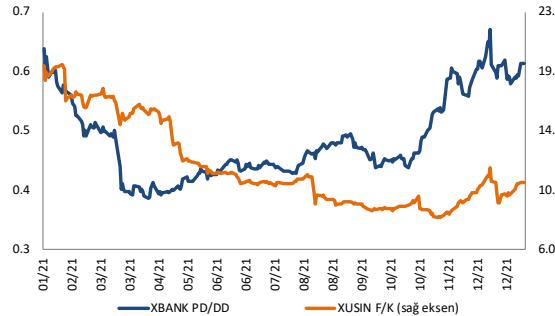


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	7.72x	7.72x
Minimum	6.35x	6.35x
Maksimum	9.06x	9.85x
Ortalama	7.47x	7.67x
Minimuma Uzaklık	1.37x	1.37x
Maksimuma Uzaklık	-1.34x	-2.13x
Performans	10.3%	-23.0%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %3; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %0.6 yakınız.

XBANK PD/DD / XUSIN F/K (Cari)



XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	0.63x	0.63x
Minimum	0.48x	0.39x
Maksimum	0.67x	0.67x
Ortalama	0.59x	0.49x
Minimuma Uzaklık	0.15x	0.24x
Maksimuma Uzaklık	-0.04x	-0.04x
Performans	42.2%	1.1%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %6; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %21.7 yakınız.

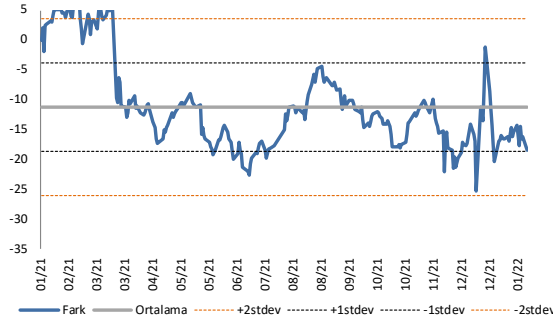
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	10.13x	10.13x
Minimum	8.32x	8.32x
Maksimum	12.01x	19.69x
Ortalama	9.93x	12.10x
Minimuma Uzaklık	1.82x	1.82x
Maksimuma Uzaklık	-1.88x	-9.56x
Performans	15.5%	-44.1%

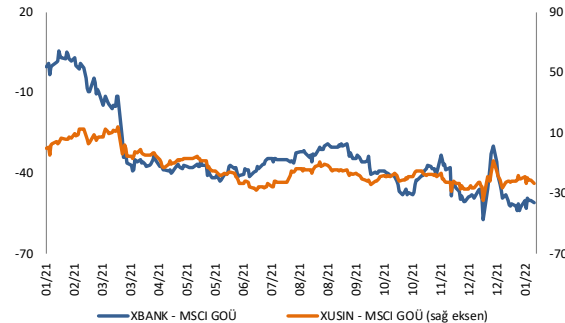
Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %2; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %19.4 yakınız.

BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

BIST100 - MSCI GOÜ



XUSIN/XBANK - MSCI GOÜ Endeksleri

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	-18.37	
Minimum	-25.2	-25.2
Maksimum	-1.2	7.2
Ortalama	-15.1	-11.2
Minimuma Uzaklık	6.8	6.8
Maksimuma Uzaklık	-17.2	-25.5
Performans	-3.1%	-11.0%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 3.3 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 7.2 puan yakınız.

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	0.0	
Minimum	-57.0	-57.0
Maksimum	-29.7	5.7
Ortalama	-44.9	-33.7
Minimuma Uzaklık	57.0	57.0
Maksimuma Uzaklık	29.7	-5.7
Performans	1.0%	15.7%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 44.9 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 33.7 puan yakınız.

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış	0.0	
Minimum	-34.1	-34.1
Maksimum	-7.8	14.2
Ortalama	-21.0	-12.9
Minimuma Uzaklık	34.1	34.1
Maksimuma Uzaklık	7.8	-14.2
Performans	-1.1%	-1.7%

Mevcut durumda, son bir yıllık maksimum seviyeye 14.2 puan yakınız.

26.01.2022

Açılış Raporu

Haftalık Takvim



Haftalık Veri Takvimi							
Tarih	TSl	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki	
24 Ocak	03:30	Japonya	İmalat PMI	Ocak	-	54.3	
24 Ocak	03:30	Japonya	Hizmet PMI	Ocak	-	52.1	
24 Ocak	11:30	Almanya	Markit İmalat PMI	Ocak	57.3	57.4	
24 Ocak	11:30	Almanya	Markit Hizmet PMI	Ocak	48.1	48.7	
24 Ocak	11:30	Almanya	Markit Bileşik PMI	Ocak	49.7	49.9	
24 Ocak	12:00	Euro Bölgesi	İmalat PMI	Ocak	58.2	58.0	
24 Ocak	12:00	Euro Bölgesi	Hizmet PMI	Ocak	52.5	53.1	
24 Ocak	16:30	ABD	Chicago FED Ulusal Aktivite Endeksi	Aralık	-	0.37	
24 Ocak	17:45	ABD	İmalat PMI (Öncü)	Ocak	57.0	57.7	
24 Ocak	17:45	ABD	Hizmet PMI (Öncü)	Ocak	-	57.6	
25 Ocak	10:00	Türkiye	Reel Sektör Güven Endeksi	Ocak	-	110.1	
25 Ocak	10:00	Türkiye	Reel Sektör Güven Endeksi (Mevsimsellikten Arındırılmış)	Ocak	-	106.1	
25 Ocak	12:00	Almanya	IFO Beklenti Endeksi	Ocak	92.5	92.6	
25 Ocak	12:00	Almanya	IFO Mevcut Durum Endeksi	Ocak	95.6	96.9	
25 Ocak	12:00	Almanya	IFO İş İklimi	Ocak	94.4	94.7	
25 Ocak	18:00	ABD	Conference Board Tüketici Güveni	Ocak	111.9	115.8	
25 Ocak	18:00	ABD	Richmond FED İmalat Endeksi	Ocak	14.0	16.0	
26 Ocak	02:50	Japonya	ÜFE Hizmet (Yıllık)	Aralık	1.0%	1.1%	
26 Ocak	18:00	ABD	Yeni Konut Satışları	Aralık	770K	744K	
26 Ocak	18:00	ABD	Yeni Konut Satışları (Aylık)	Aralık	3.5%	12.4%	
26 Ocak	22:00	ABD	FOMC Faiz Kararı	Ocak	0.25%	0.25%	
26 Ocak	22:30	ABD	FED Başkanı Powell'ın Basın Toplantısı				
27 Ocak	04:30	Çin	Sanayi Sektörü Karlılığı (Yıllık)	Aralık	-	9.0%	
27 Ocak	10:00	Almanya	Tüketici Güven Endeksi	Şubat	-8.5	-6.8	
27 Ocak	10:00	Almanya	Perakende Satışlar (Aylık)	Aralık	-1.4%	0.6%	
27 Ocak	10:00	Almanya	Perakende Satışlar (Yıllık)	Aralık	-	-0.2%	
27 Ocak	16:30	Euro Bölgesi	ECB Yetkilisi Sciuduna'nın Konuşması				
27 Ocak	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	22 Ocak	-	286K	
27 Ocak	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Maaşı Başvuruları	Haftalık	-	1635K	
27 Ocak	16:30	ABD	GSYİH (Yıllıklandırılmış Çeyreklik)	4.Çeyrek	5.7%	2.3%	
27 Ocak	16:30	ABD	GSYİH Fiyat Endeksi	4.Çeyrek	5.9%	6.0%	
27 Ocak	16:30	ABD	Çekirdek PCE (Çeyreklik)	4.Çeyrek	4.2%	4.6%	
27 Ocak	16:30	ABD	Kişisel Tüketim	4.Çeyrek	2.6%	2.0%	
27 Ocak	16:30	ABD	Dayanaklı Mal Siparişleri	Aralık	-0.4%	2.6%	
27 Ocak	16:30	ABD	Çekirdek Dayanaklı Mal Siparişleri	Aralık	0.4%	0.9%	
27 Ocak	18:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	Aralık	-0.3%	-2.2%	
28 Ocak	02:30	Japonya	Tokyo Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Ocak	-0.7%	-0.3%	
28 Ocak	02:30	Japonya	Tokyo TÜFE (Yıllık)	Ocak	0.5%	0.8%	
28 Ocak	10:00	Türkiye	Ekonomi Güven Endeksi	Ocak	-	97.6	
28 Ocak	12:00	Almanya	GSYİH (Çeyreklik)	4.Çeyrek	-0.1%	1.7%	
28 Ocak	12:00	Almanya	GSYİH (Yıllık)	4.Çeyrek	1.8%	2.5%	
28 Ocak	13:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güveni (Final)	Ocak	-	-	
28 Ocak	13:00	Euro Bölgesi	Sanayi Güven Endeksi	Ocak	-	14.9	
28 Ocak	13:00	Euro Bölgesi	Hizmetler Güven Endeksi	Ocak	-	11.2	
28 Ocak	13:00	Euro Bölgesi	Ekonomi Güven Endeksi	Ocak	-	115.3	
28 Ocak	16:30	ABD	Kişisel Gelirler (Aylık)	Aralık	0.5%	0.4%	
28 Ocak	16:30	ABD	Kişisel Harcamalar (Aylık)	Aralık	-0.5%	0.6%	
28 Ocak	16:30	ABD	PCE Çekirdek Deflatör (Aylık)	Aralık	0.5%	0.5%	
28 Ocak	16:30	ABD	PCE Çekirdek Deflatör (Yıllık)	Aralık	4.8%	4.7%	
28 Ocak	16:30	ABD	PCE Deflatör (Yıllık)	Aralık	5.8%	5.7%	
28 Ocak	18:00	ABD	Michigan Tüketici Güveni	Ocak	68.8	68.8	

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Hafta başında güncellenmektedir.

Künye & Çekince



halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Halk Yatırım Araştırma – Öneri Listesi Tanımları

(Aksi belirtilmedikçe önümüzdeki 12 ay için beklenen performans)

AL: %20 ve üzeri artış

TUT: %0 ile %20 aralığında artış

SAT: %0'ın altında azalış

Halk Yatırım Araştırma

Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr
+90 212 314 81 81

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 88
İlnur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya , Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 85
Ebru USTA	Yönetmen Makroekonomi	EUsta@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 16
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Havacılık, Dayanıklı Tüketim	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Yardımcısı Demir-Çelik	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 26
Fatma KOÇ	Uzman Yardımcısı İçecek	FKoc@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 70

ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporunda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur.

Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğe giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik İleti kapsamında değildir.